

OPIS TECHNICZNY

Do projektu zagospodarowania „Przebudowy Targowiska Miejskiego w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Mickiewicza Nr dz. 132/4 Obręb Nr 4.

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Umowa z Inwestorem – Gminą Kostrzyn nad Odrą Nr A-IR/1/2012 z dn. 03.01.2012r.
- 1.2. Wypis z planu miejscowego zagospodarowania strefy Śródmiejskiej m. Kostrzyna.
- 1.3. Koncepcja zagospodarowania targowiska.
- 1.4. Warunki techniczne przyłączenia do sieci energetycznej ENEA oraz likwidacji kolizji.
- 1.5. Mapa cyfrowa w skali 1:500.
- 1.6. Uzgodnienie z Urzędem Miejskim w Kostrzynie nad Odrą.
- 1.7. Uzgodnienie M.Z.K. w Kostrzynie nad Odrą.
- 1.8. Notatka służbowa z dn. 09.02.2012r.
- 1.9. Opinia ZUD z dn. 10.02.2012r. wydana przez Starostę Powiatu Gorzowskiego.
- 1.10. Uzgodnienie z ENEA w Dębnie.

2. Stan istniejący

2.1. Lokalizacja

Targowisko Miejskie usytuowane jest pomiędzy ul. Mickiewicza i ul. Osiedlową na działce Nr 132/4 w Kostrzynie nad Odrą. Powierzchnia działki wynosi 9192,00m². Działka jest własnością Gminy Kostrzyn nad Odrą.

2.2. Istniejące zagospodarowanie

Teren targowiska pod względem konfiguracji jest płaski o skrajnych rzędnych 20,70 i 19,60m n.p.m. Deniwelacja wynosi 1,10m.

Wjazd na teren targowiska usytuowany jest z ul. Osiedlowej, wyjazd na ul. Mickiewicza.

Istniejący ciąg pieszo-jezdny jest o szerokości od 3,5 do 2,5m i biegnie wzdłuż granicy działki zlokalizowanej po prawej stronie ciągu. Po lewej stronie usytuowane są pawilony handlowe o różnych wymiarach i różnej konstrukcji. Pomędzy pawilonami występują ciągi piesze o szerokości od 3,0 do 6,0m. Chodniki mają nawierzchnię bitumiczną lub z płyt betonowych.

Nawierzchnia ciągu pieszo-jezdnego wykonana jest z płyt betonowych sześciokątnych o grubości 20cm (trylinka) o powierzchni 537,00m². Pozostała część posiada nawierzchnię bitumiczną i betonową.

Generalnie zarówno nawierzchnie jezdni jak i chodników są bardzo zniszczone. Spadki podłużne i poprzeczne są zdeformowane. W wielu miejscach tworzą się duże kałuże po opadach deszczu.