

OGŁOSZENIE nr GP.0051.1.W.2014.JL
BURMISTRZ MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ
ogłasza ustny przetarg nieograniczony

na oddanie w najem na czas określony tj. **od dnia 28 lipca 2014r. do dnia 03 sierpnia 2014r.** – 1 (jednej) działki wyznaczonej na nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 417/2 położonej w Kostrzynie nad Odrą przy ulicy Sportowej w obrębie 4 miasta **z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną, sprzedaż wyrobów alkoholowych – piwo oraz handel artykułami przemysłowymi i spożywczymi z wyłączeniem wyrobów tytoniowych**

l.p.	Oznakowanie lokalizacji	Obręb	powierzchnia w m ²	wywoławcza stawka najmu za 6 dni w zł (netto)	wadium w zł	wysokość postąpienia w zł
1	2	3	4	5	6	7
1	G	4	350	3.500,00	350,00	35,00
			w tym 50 m ² pow. sprzedaży 300 m ² – ogródek konsumpcyjny			

Oplaty dodatkowe – Ryczałt za energię elektryczną w wysokości **500 zł**

Przedmiotem przetargu jest czynsz za cały okres najmu.

Do stawki czynszu nieruchomości osiągniętej w drodze przetargu zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%, płatny wraz z należnością za grunt na podstawie wystawionej faktury VAT, **nie później niż do 11.07.2014 r.**

Wstępny schemat lokalizacji przedmiotu najmu stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia, załącznik nr 1.

Handel artykułami spożywczymi i świadczenie usług gastronomicznych jest możliwy pod warunkiem uzyskania ostatecznej zgody Burmistrza Miasta na prowadzenie działalności, poprzedzonej decyzją Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp (66-400 Gorzów Wlkp., ul. Borowskiego 29) o spełnieniu wymogów sanitarno-epidemiologicznych, doprowadzenie we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych mediów (z wyłączeniem energii elektrycznej)

Dodatkowo Najemca zobowiązany będzie uiścić opłatę targową w wysokości 24,30 zł za 1m² zajmowanej powierzchni sprzedaży dziennie (Uchwała Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą nr XXIV/201/12 z dnia 13 grudnia 2012r.)

Przystępujący do przetargu nie może zalegać z opłatami wobec Miasta Kostrzyn nad Odrą z jakiegokolwiek tytułu. Osoby zalegające zostaną wykluczone z możliwości uczestnictwa w przetargu.

Przetarg odbędzie się w **dniu 24.06.2014r.**, o godzinie **11⁰⁰**, **pokój nr 27**, Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą, ul. Graniczna 2.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- 1) wniesienie do dnia **23.06.2014 r do godz.15⁰⁰**, **wadium w wysokości 350,00 zł** gotówką w kasie Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą lub przelewem na konto Urzędu Miasta: w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Barlinku- O/Kostrzyn nad Odrą nr 86 8355 0009 0024 2963 2000 0005 **z dopiskiem Woodstock 2014 – gastronomia ul. Sportowa**
Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta.
- 2) złożenie oświadczenia (załącznik nr 2) o przyjęciu warunków przetargu i zapoznaniu się z wzorem umowy (wzór umowy do wglądu w Urzędzie Miasta, I piętro pok. nr 40 lub na stronie internetowej - załącznik nr 3).

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedstawić komisji przetargowej do wglądu dokument stwierdzający ich tożsamość oraz dowód wpłaty wadium. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet naliczonego czynszu najmu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu nie później niż przed upływem 3 dni.

Podpisanie umowy najmu nastąpi w ciągu 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W przypadku uchylenia się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy najmu, wadium ulega przepadkowi a przetarg czyni niebyłym.

Uczestnicy przetargu mogą w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu (zamknięcia licytacji), zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta.

W przypadku nie zaskarżenia czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną, właściwy organ podaje do publicznej wiadomości wyniki przetargu, wywieszając na okres 7 dni informację o wynikach przetargu w siedzibie tut. Urzędu.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą, przy ul .Granicznej 2 pokój nr 29, lub telefonicznie pod nr 95 727 81 51, 727 81 48.

Treść ogłoszenia wraz z załącznikami na stronie internetowej www.kostrzyn.pl zakładka Woodstock 2014

Ogłoszenie wywieszono:

od 2014 r.

do2014 r.