

OGŁOSZENIE GP.0051.3.W.2014.JL
BURMISTRZ MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

Zaprasza do składania pisemnych wniosków na najem w okresie od 28 lipca 2014r do 3 sierpnia 2014r. - 8 (ośmiu) działek wyznaczonych na nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 417/2, położonej przy ul. Sportowej w obrębie 4 miasta **z przeznaczeniem na handel artykułami przemysłowymi i spożywczymi, z wyłączeniem wyrobów tytoniowych oraz piwa** o następujących powierzchniach

l.p.	powierzchnia w m ²	Stawka netto za 1m ² / dziennie	stawka czynszu najmu za 6 dni w zł (netto)	wadium w zł	Wymiar działki front działki wzdłuż ulicy Sportowej w mb.
1	4	5	6	7	8
1	20	7,00 zł	840,00	200,00	5 x 4
2	10	7,00 zł	420,00	100,00	5 x 2
3	5	7,00 zł	210,00	100,00	2,5x 2

UWAGA !!!! powierzchnię działki wskazuje wnioskodawca (istnieje możliwość najmu innej powierzchni) .

Przy powierzchni innej niż wskazana powyżej , wysokość czynszu stanowić będzie iloczyn stawki netto za 1 m² powierzchni razy deklarowana przez wnioskodawcę powierzchnia działki razy 7 dni.

Do wartości netto czynszu doliczony zostanie należny podatek VAT tj. 23 %.

Wstępny schemat rozmieszczenia działek przeznaczonych do najmu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Ostateczne rozmieszczenie i wielkość działek może ulec zmianie, w zależności od zapotrzebowania na poszczególne działki.

Dopuszczalna działalność: handel artykułami przemysłowymi i spożywczymi, z wyłączeniem wyrobów tytoniowych oraz piwa.

Handel artykułami spożywczymi i świadczenie usług gastronomicznych jest możliwy pod warunkiem uzyskania ostatecznej zgody Burmistrza Miasta na prowadzenie działalności, poprzedzonej decyzją Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp (66-400 Gorzów Wlkp., ul. Borowskiego 29) o spełnieniu wymogów sanitarno-epidemiologicznych oraz doprowadzenie we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych mediów.

Dodatkowo Najemcy zobowiązani będą uiścić opłatę targową w wysokości 24,30 zł za 1m² zajmowanej powierzchni dziennie (Uchwała Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą nr XXIV/201/12 z dnia 13 grudnia 2012r.).

Warunkiem wstępnego zakwalifikowania wnioskodawców do zawarcia umowy najmu jest:

- 1) złożenie kompletnego wniosku (wraz z załącznikami) w terminie **do dnia 23 czerwca 2014r., godz. 15⁰⁰** - formularz wniosku stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia,
- 2) wniesienie do dnia **23 czerwca 2014r. do godz.15⁰⁰** wadium w wysokości **200,00zł** gotówką w kasie Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą lub przelewem na konto Urzędu

Miasta: w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Barlinku - O/Kostrzyn nad Odrą
nr 86 8355 0009 0024 2963 2000 0005 z dopiskiem „ **Woodstock 2014 – handel
ul. Sportowa**”

Przy wpłacie wadium przelewem, za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu
środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta,

3) nie zaleganie z opłatami wobec Miasta Kostrzyn nad Odrą z jakiegokolwiek tytułu.

Weryfikacja złożonych wniosków nastąpi w dniu 24 czerwca 2014r. o godz. 13³⁰.

W przypadku gdy ilość pozytywnie zakwalifikowanych wniosków nie przekroczy ilości
wyznaczonych działek, rozdział miejsc nastąpi poprzez losowanie, które odbędzie się
w dniu **24 czerwca 2014r. o godz. 14⁰⁰** w pokoju nr 27 w siedzibie Urzędu Miasta w Kostrzynie nad
Odrą ul. Graniczna 2.

Obecność wnioskodawców nie jest obowiązkowa.

**W przypadku wpływu i zakwalifikowania do podpisania umowy najmu większej liczby
wniosków niż zakładana liczba miejsc, przeprowadzona zostanie licytacja.**

**Przedmiotem licytacji będzie stawka netto czynszu najmu za 1m²/dziennie, odrębnie dla każdego
wyznaczonego miejsca najmu (powierzchnia działki zgodnie ze złożonym wnioskiem) .
Minimalne postąpienie 0,50 zł/m².**

O terminie i miejscu licytacji wszyscy wnioskodawcy zostaną powiadomieni odrębnym pismem.

**Wadium wpłacone przez składającego ofertę lub wygrywającego przetarg zalicza się na poczet
naliczonego czynszu najmu.**

**W przypadku wyboru wnioskodawców do podpisania umowy najmu w drodze licytacji
i przypadku uchylenia się wnioskodawcy od zawarcia umowy najmu, wadium ulega
przepadkowi.**

**Pozostałym uczestnikom licytacji wadium zostanie zwrócone nie później niż przed
upływem 3 dni.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą
przy ul. Granicznej 2, pokój nr 28, 40 oraz pod numerem telefonu 95: 727 81 52, 727 81 49.

Treść ogłoszenia wraz z załącznikami na stronie internetowej www.kostrzyn.pl zakładka
Woodstock 2014 .

Ogłoszenie wywieszono:

od 2014 r.

do2014 r.