

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Numer sprawy: ZP.271.20.2014.GC.

Nazwa zadania: **Remont pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 4 w Kostrzynie nad Odrą.**

Działając na podstawie art. 40 ust. 1 Prawa zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą zawiadamia o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

I. Nazwa (firma) i adres zamawiającego:

Miasto Kostrzyn nad Odrą

Ul. Graniczna 2

66-470 Kostrzyn nad Odrą

Strona : www.kostrzyn.um.gov.pl

E-mail: inwestycje@kostrzyn.um.gov.pl

Godziny urzędowania : **poniedziałek 8:00 – 16:00,**

wtorek –piątek 7:30 – 15:30

Telefon : **(095) 727 81 60**; Fax : **(095) 727 81 60**

II. Określenie trybu zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 5.186.000 EURO.

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2013 r. poz. 907 ze zm.).

III. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zamieszczona zostanie na stronie internetowej:

www.kostrzyn.um.gov.pl

Na wniosek Wykonawcy Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać: w Referacie Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą ,ul. Graniczna 2, pok.22 lub pocztą.

IV. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane wykonania zadania pn:**

Remont pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 4 w Kostrzynie nad Odrą.

Zakres robót budowlanych obejmuje min: roboty rozbiórkowe, wymianę posadzek, wyposażenia, instalacji elektrycznej, roboty tynkarskie, roboty murarskie, roboty malarskie, wymianę stolarki drzwiowej w następujących pomieszczeniach: duża sala gimnastyczna, mała sala gimnastyczna, wiatrołapy, korytarz do pokoi nauczycieli, łazienka dla nauczycieli, magazynek ze zmywalnią (pomieszczenie socjalne nr 311), pokój socjalny dla personelu, sale lekcyjne, korytarz II piętro cz. A i cz. B, klatka schodowa cz. A i cz. B, instalacje elektryczne w łazience dla nauczycieli oraz montaż platformy przyschodowej dla przewozu osób niepełnosprawnych przy wejściu głównym, wymianę ogrodzenia od strony ulicy.

2. Wymagany minimalny okres gwarancji na zrealizowane zadanie to 36 miesięcy.

	Słownictwo główne
Główny przedmiot	45214210-5 Roboty budowlane w zakresie Szkół Podstawowych

V. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających - art 67 Prawa zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2013 r. poz. 907 ze zm.).

VI. Informacja o możliwości złożenia oferty

zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VII. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej:

zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VIII. Termin wykonania zamówienia: 29.08.2014r.

IX. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych dotyczące:

1.1 Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

1.2 Posiadania wiedzy i doświadczenia:

a) **wykonali** w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie inwestycje polegające na budowie, remoncie obiektów użyteczności publicznej o wartości jednego zadania nie mniejszej niż: 400.000,00 zł. Spełnienie tego warunku musi być potwierdzone dokumentami z których wynika, że roboty wskazane powyżej zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

b) **dysponowania** odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

1.kierownik budowy posiadający stosowne kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia: wykształcenie wyższe i uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

1.3 Znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:

a) **posiadają opłaconą polisę**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 400.000,00 złotych

b) przedstawia dokument wystawiony przez bank lub spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową, w których wykonawca posiada rachunek stwierdzający wysokość posiadanych środków w kwocie minimum 400.000,00 zł lub zdolność kredytową wykonawcy o wartości minimum 400.000,00 zł, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

2.Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres

korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

3. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu.

4. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych.

5. Ofertę wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

6. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:

6.1 jest niezgodną z ustawą lub jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem art. 87 ust 2 pkt 3 Prawa zamówień publicznych,

6.2 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

6.3 zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,

6.4 została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

6.5 zawiera błędy w obliczeniu ceny,

6.6 wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki o której mowa w art. 87 ust 2 pkt 3 Prawa zamówień publicznych,

6.7 jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

7. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku granicznego – spełnia/nie spełnia.

X. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

A. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

A.1) Formularz ofertowy wraz załącznikami - wypełniony i podpisany przez wykonawcę.

A.2) Kosztorys ofertowy, sporządzony wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do formularza ofertowego.

A.3) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art.22 ust.1 Prawa zamówień publicznych.

A.4) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art.24 ust.1 Prawa zamówień publicznych.

B. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 Prawa zamówień publicznych składa następujące dokumenty:

B.1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

B.2) Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień/pełnomocnictw osób składających ofertę, o ile nie wynika to z przedstawionych dokumentów rejestrowych.

B.3) Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 Prawa zamówień publicznych i braku podstaw do wykluczenia z art 24 ust. 1 ustawy PZP.

B.4) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

B.5) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8, ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

B.6) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24

ust. 1 pkt 9, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (należy złożyć w przypadku podmiotów zbiorowych)

C.W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia należy złożyć następujące dokumenty:

C.1) Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie inwestycje polegające na budowie, remoncie obiektów użyteczności publicznej o wartości jednego zadania nie mniejszej niż: 400.000,00 zł. Spełnienie tego warunku musi być potwierdzone dokumentami z których wynika, że roboty wskazane powyżej zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

C.2) Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,

C.3) Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji osób zdolnych do wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, jeżeli w wykazie o którym mowa w pkt C.2, wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował

C.4) Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia zgodnie z pkt. IX 1.2b) oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

C.5) Wykaz części zamówienia, które zostaną powierzone podwykonawcom.

Jeżeli wykonawca, wskazując spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. C i D polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt VI B.1, B.2, B.3, B.4, B.5, B.6, D.2 (w przypadku polegania na zdolnościach finansowych innego podmiotu).

D.W celu potwierdzenia spełnienia warunku znajdowania się przez wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia należy złożyć następujące dokumenty:

D.1) opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 400.000,00 złotych

D.2) dokument wystawiony przez bank lub spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową, w których wykonawca posiada rachunek stwierdzający wysokość posiadanych środków w kwocie minimum 400.000,00 zł lub zdolność kredytową wykonawcy o wartości minimum 400.000,00 zł, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

E. Wykonawca wraz z ofertą, składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej

Załączone do oferty kserokopie dokumentów muszą być poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

XI. Informacja na temat wadium:

zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

XII. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa kryterium	Waga
Cena	97
Gwarancja	3

XIII. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: **03.07.2014r.**, do godz. **09:30** w Urzędzie Miasta, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, (sekretariat - II piętro)

XIV. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Oferty zostaną otwarte dnia: 03.07.2014r., o godz. 10:00 w Urzędzie Miasta, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, (Sala konferencyjna - II piętro).

XV. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **01.08.2014r.**

XVI. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.**XVII. Termin zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w BZP:**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych poz. 132187 – 2014 z dnia 18.06.2014r.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą
dr Andrzej Kunt

Kierownik Zamawiającego