

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO

1. Lokal użytkowy położony w **Kostrzynie nad Odrą przy ul.Dworcowej 7** o powierzchni użytkowej **86,60 m²** (w tym piwnica o powierzchni 16,50 m²)
 - lokal położony jest na działce o numerze ewidencyjnym 292/3 dla której Sąd Rejonowy w Słubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr 17526,
 - lokal przeznaczony jest na prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej do godziny 23.00,
 - z tytułu użytkowania lokalu ponoszone będą opłaty za dzierżawę lokalu w wysokości **2.000,00 zł + 23% VAT** miesięcznie,
 - termin wnoszenia opłat za lokal – do 20 każdego miesiąca,
 - oferent zobowiązany jest opłacać podatek od nieruchomości,
 - waloryzacja czynszu następować będzie co roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - lokal przeznaczony jest do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony z miesięcznym terminem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

2. Lokal użytkowy położony w **Kostrzynie nad Odrą przy ul.Granicznej 3** o powierzchni użytkowej **16,56 m²**
 - lokal położony jest na działce o numerze ewidencyjnym 76/39,
 - lokal przeznaczony jest na prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej z wyłączeniem gastronomii oraz handlu detalicznego i hurtowego wyrobami tytoniowymi i napojami alkoholowymi,
 - z tytułu użytkowania lokalu ponoszone będą opłaty za dzierżawę lokalu w wysokości **2.500,00 zł + 23% VAT** miesięcznie oraz opłaty za media dostarczane do lokalu (energia elektryczna, woda, ścieki, c.o.),
 - termin wnoszenia opłat za lokal – do 20 każdego miesiąca,
 - oferent zobowiązany jest opłacać podatek od nieruchomości,
 - waloryzacja czynszu następować będzie co roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - lokal przeznaczony jest do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony z miesięcznym terminem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.