

U M O W A nr A – GP / / 2015
na wykonywanie zadania pn. „PRACE GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE na terenie
miasta Kostrzyna nad Odrą w latach 2015-2017” ”

Zawarta w dniu w Kostrzynie nad Odrą, w wyniku postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907 t.j. ze zm.) pomiędzy Miastem Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą w imieniu, którego działa:

Burmistrz Miasta - dr Andrzej Kunt
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta - Janiny Rapacz
zwanym dalej „Zamawiającym”

azwanym dalej **Wykonawcą** .

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace geodezyjno – kartograficzne w zakresie zgodnym ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca przystępować będzie do wykonywania prac geodezyjno – kartograficznych na podstawie pisemnego zlecenia wykonania prac, na zasadach i warunkach określonych w niniejszej umowie, SIWZ oraz złożonej ofercie, stanowiących załączniki do niniejszej umowy.
3. Za wykonanie czynności określonych w ust. 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodnie z cenami jednostkowymi zawartymi w złożonej ofercie, przedstawionymi w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż posiada konieczne uprawnienia zawodowe, wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie z należytą starannością zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. **od dnia zawarcia tj.r.**
do dnia 15.12.2017r. lub do wyczerpania wartości umowy, określonej w § 4 ust. 2 umowy.

§ 3

1. Terminy realizacji poszczególnych prac, przedstawione w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, będą liczone od dnia otrzymania zamówienia na wykonanie pracy geodezyjnej.
2. Za otrzymanie zlecenia przez wykonawcę uznaje się dzień :
 - osobistego odbioru zlecenia w siedzibie Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - doręczenia zlecenia przez pocztę na adres siedziby Wykonawcy,
 - odbioru zlecenia dostarczanego drogą internetową na adres
3. Do udzielenia zleceń w imieniu Zamawiającego upoważniony jest Zdzisław Jadzewicz , adres e-mail: geodezja@kostrzyn.um.gov.pl
4. Terminem wykonania zlecenia jest dzień podpisania przez obie strony protokołu odbioru.
5. Odbiór każdej części zleconych prac geodezyjnych, będących przedmiotem umowy, nastąpi w siedzibie Zamawiającego.

6. W przypadku stwierdzenia wad lub braków w przedmiocie umowy, Zamawiający wstrzyma się z podpisaniem protokołu odbioru aż do ich usunięcia przez Wykonawcę i wyznaczy termin na usunięcie wad lub uzupełnienie braków. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić. Wyznaczenie dodatkowego terminu, o którym mowa powyżej nie zmienia terminu realizacji poszczególnych zleceń, przedstawionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

7. Obowiązek sporządzenia protokołów odbioru spoczywa na Wykonawcy.

8. Protokół odbioru prac geodezyjnych, podpisany przez obie strony, stanowi podstawę do wystawienia faktury częściowej za wykonaną i odebraną część przedmiotu umowy.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych określonych w ofercie - załączniku nr 1 do niniejszej umowy oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych usług.

2. Wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nie może przekroczyć :

kwoty brutto zł
(słownie:.....),
w tym podatek VAT zł.

3. Ceny jednostkowe są cenami ryczałtowymi i nie ulegają zmianie przez cały okres trwania umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie zmianę ilości poszczególnych prac geodezyjnych w zależności od rzeczywistych potrzeb. Jednakże ilość ta nie może przekroczyć ilości przyjętych w SIWZ i złożonej ofercie. Wykonawcy nie przysługują w takim przypadku żadne roszczenia odszkodowawcze.

5. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych, wystawionych przez Wykonawcę po dokonaniu odbioru poszczególnych zleceń, w terminie 21 dni od daty odbioru faktury przez Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze.

6. Dopuszcza się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług,

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

7. W przypadku wykonywania usług przy pomocy podwykonawców na podstawie umów zaakceptowanych przez Zamawiającego do faktur wystawionych przez Wykonawcę musi być dołączone:

1) zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę,

2) dowody potwierdzające zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług.

3) pisemne oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej przez Wykonawcę faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy,

8. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub

dalszego podwykonawcę zamówienia na usługi. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy podany na fakturze.

9. Wynagrodzenia o którym mowa w ust.7 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.

10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o możliwości złożenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.7 oraz o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

12. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust.10 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1)nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

2)złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.7, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca oświadcza, że nie będzie domagał się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy

14. Konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.7, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 10 % wartości brutto przedmiotowej umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

§ 5

Do realizacji usług stanowiących przedmiot umowy, wykonawca wyznacza

....., posiadającego uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii nr

§ 6

1. W przypadku nie dotrzymania terminu realizacji robót, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia należnego za każdorazowo zleconą pracę, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,00 zł, z wyjątkiem przyczyny odstąpienia określonej w § 7 umowy.
3. Z tytułu nienależytego wykonania zamówienia, w tym niezgodnie z obowiązującymi standardami zawodowymi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości wynagrodzenia za każdorazowe zlecenie.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. W przypadku, gdyby wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przekroczyła wysokość zastrzeżonej w danym przypadku kary umownej, Zamawiający będzie mógł

dochodzić od Wykonawcy odszkodowania w pełnej wysokości, przenoszącej wysokości zastrzeżonej kary umownej.

6. W razie przerwania prac z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego zobowiązany jest on zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane do tej pory prace. W takim przypadku wynagrodzenie zostanie ustalone na podstawie protokołu stanu zaawansowania prac sporządzonego przy udziale Zamawiającego.

§ 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy, nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może także odstąpić od umowy w przypadku gdy Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne. W takim przypadku Zamawiający dochodzić będzie kary umownej określonej w § 6 ust. 2 umowy.

§ 8

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji praw na podmioty trzecie, w tym wierzytelności związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 9

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 11

Spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA