

Uchwała Nr XXXV/316/05
Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 8 grudnia 2005 roku

w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą.

Na podstawie art.4 ustawy z dnia 13 września 1996r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 1996r. Nr 132 poz. 622, zmiany: Dz. U. z 1997r. Nr 60 poz.369, Nr 121 poz. 770, Dz.U. z 2000 Nr 22 poz.272, Dz.U. z 2001r Nr 100 poz.1085, Nr 154 poz. 1800, Dz.U. z 2002r Nr 113 poz.984, Dz.U. z 2003r Nr 7 poz.78, Dz.U. z 2004 Nr 96 poz. 959, Nr 173 poz. 1808, Dz.U. z 2005 Nr 85 poz. 729, Nr175 poz 1458, Nr 180 poz 1495), art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 zmiany : Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz.U z 2003r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz.U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, **uchwała się co następuje:**

Rozdział I
Postanowienia ogólne

§1

Regulamin określa wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości położonych na obszarze Miasta Kostrzyn nad Odrą, rodzaje i minimalną pojemność urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zasady ich rozmieszczania, częstotliwość i sposoby usuwania odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych, obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe oraz obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§2

Ilekoć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) ściekach bytowych - rozumie się przez to ścieki z budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, osiedli mieszkaniowych i terenów usługowych powstające w szczególności w wyniku ludzkiego metabolizmu oraz funkcjonowania gospodarstw domowych,
- 2) ściekach komunalnych - rozumie się przez to ścieki bytowe lub mieszaninę ścieków bytowych ze ściekami przemysłowymi albo wodami opadowymi lub mieszaninę ścieków bytowych ze ściekami przemysłowymi i wodami opadowymi,
- 3) odpadach komunalnych wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary lub masę, w typowych pojemnikach,
- 4) odpadach roślinnych - należy przez to rozumieć odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych w wyniku ich pielęgnacji lub uprawiania oraz odpady pochodzenia roślinnego z targowisk,
- 5) odpadach ulegających biodegradacji - rozumie się przez to odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów,
- 6) właścicielach nieruchomości – rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością oraz osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000r. Nr 80, poz 903)
- 7) zakładzie utylizacji odpadów komunalnych - należy przez to rozumieć legalnie działający obiekt służący prowadzeniu odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych;

w szczególności mogą to być składowiska, kompostownie, spalarnie, sortownie, zakłady przetwarzania odpadów wielkogabarytowych, budowlanych, surowców wtórnych, punkty zlewne nieczystości ciekłych,

- 8) firmie wywozowej - należy przez to rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą, w rozumieniu odpowiednich przepisów, posiadającego zezwolenie na wykonywanie usług związanych z postępowaniem z odpadami komunalnymi lub nieczystościami ciekłymi,
- 9) odpadach medycznych - rozumie się przez to odpady powstające w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych oraz prowadzeniem badań i doświadczeń naukowych w zakresie medycyny,
- 10) odpadach weterynaryjnych - rozumie się przez to odpady powstające w związku z badaniem, leczeniem zwierząt lub świadczeniem usług weterynaryjnych, a także w związku z prowadzeniem badań naukowych i doświadczeń na zwierzętach,
- 11) odpadach obojętnych - rozumie się przez to odpady, które nie ulegają istotnym przemianom fizycznym, chemicznym lub biologicznym; są nierozpuszczalne, nie wchodzi w reakcje fizyczne ani chemiczne, nie powodują zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla zdrowia ludzi, nie ulegają biodegradacji i nie wpływają niekorzystnie na materię, z którą się kontaktują; ogólna zawartość zanieczyszczeń w tych odpadach oraz zdolność do ich wymywania, a także negatywne oddziaływanie na środowisko odcieku muszą być nieznaczne, a w szczególności nie powinny stanowić zagrożenia dla jakości wód powierzchniowych, wód podziemnych, gleby i ziemi,
- 12) selektywnej zbiórce odpadów - należy przez to rozumieć wyodrębnienie z odpadów surowców wtórnych do ponownego wykorzystania, odpadów przeznaczonych do kompostowania, odpadów niebezpiecznych, odpadów przeznaczonych do składowania na składowisku,
- 13) chodniku - wydzieloną część drogi służącą dla ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości,
- 14) Mieście – należy przez to rozumieć tereny położone w granicach administracyjnych Kostrzyna nad Odrą,
- 15) zwierzętach domowych – rozumie się przez to zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza,
- 16) zwierzętach gospodarskich – rozumie się przez to konie, bydło, trzodę chlewną, drób, owce, kozy, zwierzęta futerkowe, pszczoły, gołębie itp.

§3

Regulamin obowiązuje:

- 1) właścicieli nieruchomości,
- 2) wykonawców robót budowlanych,
- 3) jednostki użytkujące tereny służące komunikacji publicznej,
- 4) zarządców dróg,
- 5) wszystkich korzystających z terenów będących własnością Miasta,
- 6) zarządców ogrodów działkowych,
- 7) osoby utrzymujące zwierzęta domowe i gospodarskie.

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na nieruchomościach i terenach komunalnych użyteczności publicznej

§4

1. Właściciele nieruchomości położonych w granicach administracyjnych Miasta zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku na zarządzanych przez siebie nieruchomościach, w tym także na niezabudowanych działkach, w szczególności poprzez:

- 1) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, a w przypadku ich braku z terenu przyległego bezpośrednio do granicy nieruchomości na szerokość do 2 m. Zanieczyszczenia usuwane z chodników winny być gromadzone w pojemnikach na odpady, z zachowaniem postanowień rozdziału III.
 - 2) usuwanie na bieżąco nawisów śnieżnych i sopli mogących stwarzać zagrożenie dla zdrowia lub mienia.
 - 3) pielęgnowanie zieleni znajdującej się na tym terenie,
 - 4) usuwanie wraków samochodów i odpadów wielkogabarytowych,
 - 5) zawarcie pisemnej umowy na wywóz odpadów komunalnych,
 - 6) w przypadku gdy nieruchomość wyposażona jest w szambo zlecenie jego opróżniania specjalistycznej firmie posiadającej zezwolenie na prowadzenie tego typu działalności,
 - 7) wymiana piasku w piaskownicach do 31 maja każdego roku.
2. Zakazuje się składowania śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń wokół drzew oraz ich zgarniania z chodnika na jezdnię i do wpustów kanalizacyjnych. Obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu winien być realizowany przez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów oraz podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek użyty w celu ograniczenia śliskości należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.
3. Zakazuje się:
- stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska, także przy usuwaniu śniegu i lodu (na ulicach, placach i drogach publicznych środki chemiczne mogą być stosowane tylko w taki sposób, aby nie szkodziły zieleni miejskiej),
 - spalania odpadów powodujących wprowadzanie do atmosfery szkodliwych substancji, w szczególności opon, opakowań z tworzyw sztucznych itp. Zabronione jest również wypalanie roślinności na łąkach, pastwiskach, nieużytkach, rowach, pasach przydrożnych szlakach kolejowych lub w strefie oczeretów i trzcin.
4. Obowiązki określone w ust. 1-3 dotyczą właścicieli nieruchomości, innych podmiotów obciążonych obowiązkiem oczyszczania chodników oraz zarządców dróg.
5. Oczyszczanie przystanków komunikacyjnych ze śniegu, lodu, piasku i innych nieczystości należy do obowiązku jednostek użytkujących te przystanki.
6. Organizator imprez publicznych ma obowiązek utrzymywania porządku i czystości w miejscu organizowanej imprezy poprzez zapewnienie odpowiedniej liczby pojemników na odpady oraz przenośnych kabin wc.

§5

W odniesieniu do terenów stanowiących własność Miasta obowiązek utrzymania na nich czystości i porządku należy do Burmistrza Miasta. Realizacja tego obowiązku, polega między innymi na:

- 1) podjęciu działań mających na celu likwidację składowisk odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych,
- 2) oczyszczaniu ulic, placów i innych terenów,
- 3) rozmieszczaniu koszy ulicznych w rejonach intensywnego ruchu pieszego (ilość koszy i częstotliwość ich opróżniania musi gwarantować utrzymanie porządku i czystości),
- 4) budowie odpowiedniej ilości szaleatów publicznych i ich utrzymaniu,
- 5) utrzymanie placów zabaw i boisk osiedlowych w odpowiednim stanie technicznym,
- 6) ustanawianiu regulaminów korzystania z parków i placów zabaw oraz egzekwowanie ich przestrzegania,
- 7) koszeniu trawników co najmniej 1 raz do roku oraz usuwanie skoszonej trawy.

§6

Na nieruchomościach lub ich częściach takich jak chodnik, podwórka itp.:

1. mycie samochodów może się odbywać jedynie w miejscach do tego przeznaczonych. Powstające ścieki należy odprowadzić do kanalizacji miejskiej poprzez separator substancji ropopochodnych; ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do

- zbiorników wodnych lub do ziemi.
2. zabrania się mycia pojazdów mechanicznych oraz maszyn rolniczych w pobliżu rzek, stawów itp.
 3. doraźne naprawy i regulacje samochodów mogą się odbywać wyłącznie w miejscach do tego celu wyznaczonych i pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w przeznaczonych do tego nieprzepuszczalnych pojemnikach,
 4. zabrania się prowadzenia napraw blacharsko-lakierniczych poza warsztatami naprawczymi.
 5. zabrania się parkowania samochodów na chodnikach i trawnikach bezpośrednio przylegających do budynków.

§7

Zabrania się niszczenia elewacji budynków, ogrodzeń i innych podobnych obiektów poprzez naklejanie plakatów, reklam, pisanie haseł bądź wykonywanie rysunków, montowanie anten telewizyjnych, satelitarnych i suszarek do bielizny bez zgody zarządzającego obiektem.

§8

Właściciele nieruchomości winni utrzymywać w należytym stanie tereny zielone wchodzące w skład ich nieruchomości poprzez:

1. koszenie trawników,
2. usuwanie chwastów, zeschłej i skoszonej trawy,
3. przycinanie drzew i krzewów,
4. usuwanie, po uzyskaniu decyzji właściwego organu, drzew stanowiących zagrożenie dla zdrowia i mienia ludzi
5. usuwanie nieczystości i odpadów.

Rozdział III **Realizacja Gospodarki Odpadami**

§9

1. Na terenie Miasta prowadzone są działania zmierzające do regulacji gospodarki odpadami na terenie Miasta poprzez:

- a) minimalizację odpadów (aktywna edukacja ekologiczna, rozpowszechnienie zasad czystej produkcji),
- b) objęcie odbiorem odpadów komunalnych wszystkich mieszkańców i podmiotów gospodarczych z terenu Miasta,
- c) odzysk surowców wtórnych:
 - w zabudowie jednorodzinnej,
 - w zabudowie wielorodzinnej,
 - wśród podmiotów gospodarczych,
- d) prowadzenie zbiórki bioodpadów:
 - zbiórka odpadów organicznych,
 - kompostowanie na terenach ogrodów działkowych i ogrodów przydomowych,
- e) promowanie selektywnej zbiórki odpadów,
- f) odbiór odpadów problemowych i niebezpiecznych,
- g) rekultywację dzikich składowisk odpadów usytuowanych na terenach stanowiących własność Miasta.

§10

1. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości powinny być gromadzone w pojemnikach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie, natomiast nieczystości ciekłe w zbiornikach bezodpływowych odpowiadających

wymaganiom wynikającym z odrębnych przepisów, w szczególności Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r Nr 75, poz. 690 ze zmianami).

2. Koszty przygotowania i utrzymania w czystości i porządku miejsca ustawienia pojemników jak i samych pojemników ponoszą podmioty, o których mowa w Rozdziale I §3.

§11

1. Szczegółowe wymagania i zasady gromadzenia odpadów komunalnych w zabudowie jednorodzinnej polegają na selektywnym zbieraniu odpadów surowcowych, wg poniższych kryteriów:

1) odpady organiczne – są zbierane i zagospodarowywane w małych kompostowniach przydomowych na terenie posesji lub gromadzone w ustawionych na osiedlach pojemnikach MGB 60, MGB 80, MGB 120 w kolorze brązowym,

2) odpady surowcowe:

b) odpady opakowaniowe szklane - gromadzone są w workach zielonych o pojemności 110 dm³ lub w ustawionych na osiedlach dwukomorowych biało/zielonych pojemnikach typu igloo (w komorze zielonej – szkło kolorowe, w komorze białej – szkło bezbarwne),

c) odpady papierowe - gromadzone są w workach niebieskich o poj. 110 dm³ lub w ustawionych na osiedlach niebieskich pojemnikach typu igloo,

d) odpady z tworzyw sztucznych oraz opakowań metalowych - gromadzone są w workach żółtych o pojemności dm³ lub w ustawionych na osiedlach żółtych pojemnikach typu igloo,

3) odpady wielkogabarytowe np. sprzęt gospodarstwa domowego meble itp. - zbierane są okresowo (raz w roku wg ustalonego harmonogramu) lub po indywidualnym uzgodnieniu z przedsiębiorstwem wywozowym,

4) niektóre odpady niebezpieczne ze strumienia odpadów komunalnych, np. baterie, akumulatory świetłówki, przeterminowane leki, itd. - oddawane są do wyznaczonych punktów odbioru mieszczących się wg wykazu w sklepach, aptekach, itp.

5) gruz budowlany - zbierany jest do specjalnych pojemników kontenerowych i odbierany w uzgodnieniu z przedsiębiorstwem wywozowym lub zakładem utylizacji odpadów,

6) pozostałe zmieszane odpady komunalne - gromadzone są w pojemnikach MGB 120, lub P 110 w kolorze szarym, czarnym lub zielonym

2. Szczegółowe wymagania i zasady gromadzenia odpadów w zabudowie wielorodzinnej polegają na selektywnym zbieraniu odpadów według poniższych kryteriów:

1) odpady organiczne - gromadzone są w pojemnikach MGB 240 w kolorze brązowym,

2) odpady surowcowe:

a) opakowania szklane dzielone kolorystycznie - gromadzone są w dwukomorowych biało/zielonych pojemnikach typu igloo (w komorze zielonej – szkło kolorowe, w komorze białej – szkło bezbarwne),

b) odpady papierowe - gromadzone są w pojemnikach niebieskich typu igloo,

c) odpady tworzyw sztucznych oraz metalowych - gromadzone są w pojemnikach żółtych typu igloo,

3) odpady wielkogabarytowe np. sprzęt gospodarstwa domowego, meble itp. - zbierane są okresowo (raz na rok wg ustalonego harmonogramu) lub po indywidualnym uzgodnieniu z przedsiębiorstwem wywozowym,

4) niektóre odpady niebezpieczne ze strumienia odpadów komunalnych np. baterie, akumulatory, świetłówki, przeterminowane leki, itd. - odbierane są wg ustalonego harmonogramu odbioru lub oddawane są do wyznaczonych punktów odbioru mieszczących się wg wykazu w sklepach, aptekach itp.,

5) gruz budowlany - zbierany jest do specjalnych pojemników kontenerowych i odbierany w uzgodnieniu z przedsiębiorstwem wywozowym lub zakładem utylizacji odpadów,

6) pozostałe zmieszane odpady komunalne - gromadzone są w pojemnikach MGB 1100 w kolorze szarym, czarnym lub zielonym oraz w pojemnikach KP 7.

§12

1. Częstotliwość usuwania komunalnych osadów ściekowych z przydomowych oczyszczalni ścieków winna być zgodna z instrukcją eksploatacji oczyszczalni określoną przez producenta oraz warunkami pozwolenia wodnoprawnego.
2. Zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości powinny być regularnie opróżniane przez przedsiębiorców posiadających zezwolenie Burmistrza Miasta w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z częstotliwością zapobiegającą przedostawaniu się nieczystości do gruntów, oraz cieków wodnych, nie rzadziej jednak niż jeden raz w miesiącu,
3. W przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego do gromadzenia nieczystości ciekłych (ubytki w dnie, pęknięcia w ścianach bocznych itp.), właściciel nieruchomości zobowiązany jest do niezwłocznego uszczelnienia zbiornika. Dotyczy to również sanitariatów przenośnych i szaletów,
4. Odsiaki z obornika i ścieki płynne powstające w wyniku produkcji hodowlanej bydła, trzody chlewnej i innych zwierząt należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych. Zabrania się łączenia ich ze ściekami bytowymi.

§13

1. Podmioty, o których mowa w Rozdziale I § 3, mają obowiązek zapewnić pracownikom przedsiębiorstwa wywozowego dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów, w sposób umożliwiający opróżnienie pojemników bez narażania na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
2. Obowiązki określone w ust. 1 dotyczą także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.

§14

1. Odpady zbierane w pojemnikach powinny być usuwane z terenu nieruchomości okresowo, w terminach uzgodnionych z przedsiębiorstwem wywozowym jednak nie rzadziej niż:
 - 1) odpady roślinne kuchenne i ogrodowe zbierane selektywnie w pojemnikach brązowych:
 - a) raz na tydzień - w okresie od października do marca,
 - b) dwa razy w tygodniu - w okresie od kwietnia do września,
 - 2) odpady surowcowe zbierane selektywnie odbierane są:
 - a) raz na dwa tygodnie - w okresie od kwietnia do września,
 - b) raz na trzy tygodnie - w okresie od października do marca,
 - 3) odpady wielkogabarytowe, gruz budowlany i odpady niebezpieczne ze strumienia odpadów komunalnych odbierane są jak najszybciej w terminach ustalonych z przedsiębiorstwem wywozowym,
 - 4) pozostałe odpady komunalne zmieszane :
 - a) w zabudowie jednorodzinnej - co najmniej raz na dwa tygodnie,
 - b) w zabudowie wielorodzinnej:
 - raz na tydzień - w okresie od października do marca,
 - dwa razy w tygodniu - w okresie od kwietnia do września.
2. Odpady komunalne wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nieutrudniający korzystanie z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione.
3. W przypadku wytwarzania dużej ilości odpadów wielkogabarytowych, użytkownik posiadłości zobowiązany jest gromadzić je w kontenerze własnym lub jednostki wywozowej i usunąć je jak najszybciej w terminach uzgodnionych z wywozującym .

§15

1. Odpady medyczne lub weterynaryjne, powstające w związku z prowadzoną na terenie danej nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych, nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących do gromadzenia odpadów komunalnych, muszą być gromadzone w oddzielnych pojemnikach, hermetycznie zamkniętych, niedostępnych dla osób niepowołanych i oznakowanych w sposób jednoznacznie określający ich zawartość.

2. Szczegółowe zasady postępowania z odpadami przemysłowymi, medycznymi i weterynaryjnymi określają odrębne przepisy.

1

§16

1. Ustala się następujące normatywne ilości odpadów komunalnych produkowanych przez jedną osobę w ciągu tygodnia :

a) 10 dm^3 -jako ilość podstawową ,

b) 5 dm^3 -dla osób zamieszkujących na nieruchomościach na terenie których prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów wraz z ich odbiorem przez firmę wywozową lub zakład utylizacji,

c) 12 dm^3 -na jedno łóżko (miejsce) w szpitalach, internatach, hotelach, pensjonatach itp,

d) 5 dm^3 -na każdą z osób przebywających na terenie szkół wszelkiego typu,

e) 2 dm^3 -na każdą z osób przebywających na terenie przedszkoli i żłobków,

f) 5 dm^3 -na każdego pracownika zatrudnionego w obiekcie biurowym,

g) 20 dm^3 -na jedno miejsce konsumpcyjne dla restauracji, barów i innych stałych obiektów gastronomicznych, a dla ulicznych punktów małej gastronomii ustalać należy indywidualnie objętość pojemników uzależnioną od sposobu serwowania (tacki, kubki tekturowe itp.) lecz nie mniej niż jeden pojemnik 110 dm^3 na jeden punkt,

h) 50 dm^3 -na każde rozpoczęte 10 m^2 powierzchni całkowitej lokalu handlowego, lecz nie mniej niż 110 dm^3 na jeden lokal. Dla punktów handlowych poza lokalem przyjmuje się objętość minimalną 50 dm^3 na jednego zatrudnionego pracownika, lecz nie mniej niż 110 dm^3 .

2. Normatywne ilości odpadów ciekłych ustalane są zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków przyjętym uchwałą Rady Miejskiej z 29 maja 2002r.

§17

Właściciele nieruchomości lub zarządca wykonujący remont budynku/mieszkania, efektem czego będą odpady nie mieszczące się pod pojęciem odpadów komunalnych (gruz budowlany) zobowiązani są do ich gromadzenia w pojemnikach do tego celu przeznaczonych lub na posesjach w miejscach odpowiednio zabezpieczonych przed wydostawaniem się odpadów poza posesję i systematycznego ich usuwania. Zabrania się wrzucania ich do pojemników na odpady komunalne jak również gromadzenia na chodnikach, ulicach itp.

Rozdział III

Zasady utrzymywania zwierząt domowych

§18

Osoby będące właścicielami lub opiekunami zwierząt domowych, zwanych dalej "Zwierzętami", obowiązane są zapewnić ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością zwierząt dla ludzi oraz zanieczyszczeniem przez zwierzęta miejsc przeznaczonych do wspólnego użytku.

§19

1. Osoby stale zamieszkujące na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą i posiadające psa zobowiązane są do zarejestrowania psa w Urzędzie Miasta oraz do zaopatrzenia zwierzęcia w znaczek rejestracyjny w terminie 14 dni od daty, w którym stały się właścicielem psa. Koszty rejestracji i wydawania znaczka rejestracyjnego ponosi Miasto.

2. Właściciel psa jest zobowiązany do:

- a) zgłoszenia faktu zagubienia lub zniszczenia znaczka rejestracyjnego,
- b) zgłoszenia utraty psa w wyniku jego śmierci, sprzedaży poza teren gminy lub innej przyczyny celem wykreślenia psa z rejestru,
- c) uzyskania zezwolenia Burmistrza Miasta na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną.

3. Zobowiązuje się właściciele psów do wyprowadzania psa w miejscach publicznych wyłącznie na smyczy, psy agresywne i niebezpieczne dla otoczenia powinny mieć założony kaganiec. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w wypadku, gdy posiadacz psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem, a pies ma nałożony kaganiec.

4. Posiadacz utrzymujący psa winien stosować zabezpieczenia przeciwdziałające niekontrolowanemu wyjściu psa poza granice nieruchomości.

5. Przewożenie zwierząt środkami komunikacji publicznej jest możliwe tylko na zasadach ustalonych przez przewoźnika.

6. Właściciel zwierzęcia domowego zobowiązany jest do należytej opieki nad zwierzęciem, przestrzegania przepisów sanitarnych i epizootycznych, a w szczególności terminów szczepień zwierząt.

§20

1. Zabrania się:

- wprowadzania psów i kotów na tereny przeznaczone do gier i zabaw dziecięcych, w tym do piaskownic,
- wprowadzania zwierząt do obiektów użyteczności publicznej oraz innych obiektów, w których administracja wprowadziła ten zakaz, Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników.
- kąpieli psów i innych zwierząt domowych w otwartych, ogólnodostępnych zbiornikach wodnych,
- trzymania psów, kotów i innych zwierząt domowych na balkonach, w piwnicach, komórkach, suszarniach budynków wielorodzinnych,
- trzymania zwierząt w mieszkaniach w budynkach wielorodzinnych, w sposób lub liczbie stwarzającej uciążliwość dla mieszkańców,
- szczucia psów lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub zwierzęcia,
- przetrzymywania zwierząt domowych w warunkach niegodnych,
- powierzania psa osobom, które nie są w stanie nad nim zapanować.

2. Niedopuszczalne jest zakłócanie ciszy i spokoju przez psy (np. uporczywe szczekanie), szczególnie w godzinach nocnych. Odpowiedzialność ponosi właściciel psa. Posiadacz psa jest zobowiązany do reagowania w sytuacjach powodujących zakłócanie spokoju, porządku, bądź spoczynku nocnego wywołanego uporczywym wyciem i szczekaniem psa.

§21

Posiadacze zwierząt domowych zobowiązani są do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez nie na klatkach schodowych lub w innych pomieszczeniach budynków służących do wspólnego użytku oraz na trawnikach, skwerach i chodnikach. Zanieczyszczenia te należy umieszczać w ulicznych koszach na odpady stałe. Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników.

§22

W przypadku gdy właściciel (posiadacz) psa lub innych zwierząt narusza przepisy ustawy o ochronie zwierząt w zakresie nieprawidłowego przetrzymywania zwierząt, znęcania się nad nimi itp. oraz gdy pozostawia je bez opieki i pokarmu Burmistrz może odebrać zwierzę i umieścić je w schronisku dla bezpańskich zwierząt lub u zastępczego właściciela, a kosztami transportu, utrzymania i ewentualnego leczenia obarczy właściciela (posiadacza) zwierząt.

§23

Psy pozostawione bez dozoru w miejscach publicznych i nie posiadające znaku identyfikacyjnego będą umieszczane w schronisku dla zwierząt w Ługach Górzyckich.

Rozdział IV **Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

§24

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na prywatnych posesjach pod warunkiem, że:

- nie będą stanowiły uciążliwości dla otoczenia,
- będą utrzymywane z zachowaniem zasad określonych w niniejszym regulaminie,
- będą zachowane odpowiednie warunki higieniczno-sanitarne oraz warunki hodowli i przetrzymywania określone w ustawie o ochronie zwierząt.

2. Hodowla gołębi dopuszczalna jest w estetycznych, nie stanowiących zagrożenia gołębnikach, za zgodą właścicieli terenu, pod warunkiem, że nie został wprowadzony zakaz chowu tych zwierząt na danym terenie oraz gdy hodowla nie będzie stanowiła zagrożenia lub uciążliwości dla ludzi i będzie prowadzona z zachowaniem warunków higieniczno-sanitarnych. Zabrania się prowadzenia hodowli gołębi w zabudowie wielorodzinnej.

3. Na nieruchomościach można utrzymywać pszczoły w ilości 5 roi pod warunkiem, że ule ustawione będą co najmniej 5 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiedniej. Ule z trzech stron powinny posiadać ekran z zieleni o wysokości co najmniej 2 m.

§25

1. Zabrania się hodowli zwierząt gospodarskich na terenie osiedli mieszkaniowych.

2. Dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich na prywatnych posesjach w obrębie osiedli : Drzewice , Warniki i Szumiłowo , pod warunkiem, że działalność ta nie będzie sprawiała uciążliwości i będzie prowadzona z zachowaniem warunków higieniczno-sanitarnych.

3. Zabrania się wprowadzania zwierząt gospodarskich na wypas, wybieg na tereny przeznaczone do użytku publicznego, poza przypadkami dotyczącymi organizacji wystaw.

4. Na terenach ogrodów działkowych dopuszcza się utrzymanie kur , królików i pszczoł przy zachowaniu warunków określonych w regulaminie pracowniczych ogrodów działkowych oraz w ilościach zgodnych z tym regulaminem.

§26

Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest obowiązany zapewnić:

- 1) gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym zwłaszcza z wymaganiami niniejszego regulaminu, i niepowodowanie zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych

- i podziemnych,
- 1) niepowodowanie przez prowadzoną hodowlę uciążliwości takich jak hałas, odory itp., wobec innych osób zamieszkujących na terenie nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich,
 - 2) przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

Rozdział V

Wyznaczanie obszarów obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania

§27

1. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości do przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji.
2. Właściciele nieruchomości, którzy we własnym zakresie dokonują deratyzacji oraz wyspecjalizowane w tym zakresie podmioty gospodarcze obowiązane są:
 - przed rozpoczęciem akcji deratyzacji przygotować posesję doprowadzając ją do należytego stanu sanitarnego,
 - dokładnie oczyścić z odpadów podwórza, śmietniki, piwnice oraz strychy ,
 - zabezpieczyć środki spożywcze oraz karmę dla zwierząt przed dostępem gryzoni,
 - rozmieścić w widocznych miejscach informacje ostrzegawcze, które winny zawierać nazwę trutki, datę wyłożenia oraz sposób postępowania w razie zatrucia,
 - pouczyć dzieci o grożącym niebezpieczeństwie zatrucia oraz trzymać w zamknięciu inwentarz żywy,
 - wyłożyć trutkę w terminie określonym jako czas trwania akcji , ściśle według pouczenia załączonego do każdego opakowania, w miejscach gdzie pojawiają się gryzonie, a w szczególności w śmietnikach, komórkach, piwnicach, budynkach gospodarczych itp.,
 - na bieżąco usuwać padłe gryzonie, a trutkę zebrać w ostatnim dniu akcji,
 - poddać gryzonie utylizacji, zaś trutkę traktować jako odpad komunalny.
3. Wprowadza się na obszarze Miasta Kostrzyn nad Odrą obowiązek corocznej deratyzacji nieruchomości, a w szczególności piwnic, strychów, śmietników, budynków gospodarczych, magazynów, zapleczy, węzłów ciepłych w niżej wymienionych terminach:
 - od dnia 20 marca do 20 kwietnia - termin wiosenny,
 - od dnia 15 października do 15 listopada - termin jesienny.
4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są przedłożyć kopie protokołów z przeprowadzonej akcji deratyzacji Burmistrzowi oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Gorzowie Wlkp.

Rozdział VI

Egzekwowanie przestrzegania Regulaminu

§28

W przypadku stwierdzenia naruszenia obowiązków wynikających z niniejszego regulaminu stosowane będą sankcje przewidziane w Kodeksie Wykroczeń oraz w Ustawie z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§29

1. Organem kontroli do przestrzegania zawartych w niniejszym Regulaminie postanowień jest Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działający poprzez upoważnionych pracowników Urzędu Miasta.
2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek umożliwić przeprowadzenie kontroli o której mowa w ust. 1 oraz okazać na żądanie upoważnionych przez Burmistrza Miasta pracowników Urzędu Miasta:
 - a) umowę sporządzoną z jednostką wywozową na wywóz odpadów oraz aktualny dowód opłaty za wywóz lub dowód opłaty za składowanie odpadów na składowisku przez

- zarządzającego składowiskiem z uwzględnieniem obowiązujących terminów wywozu,
- b) faktury (rachunki) wystawione przez wykonującego usługi polegające na wywozie nieczystości płynnych.
 - c) dowód szczepienia zwierzęcia przeciw wściekliznie oraz dowód opłacenia podatku od posiadania psów.

Dokumenty, o których wyżej mowa muszą być przechowywane przez okres jednego roku kalendarzowego.

3. Na podstawie ustaleń kontroli organ przeprowadzający kontrolę może:

- 1) wydać zalecenie pokontrolne dla właściciela nieruchomości,
- 2) skierować do Sądu Grodzkiego wniosek o ukaranie.

§ 30

Traci moc uchwała Rady Miasta w Kostrzynie na Odrę Nr XIII/12/03 z dnia 6 listopada 2003r. w sprawie ustalenia zasad utrzymania porządku i czystości na terenie miasta Kostrzyna nad Odrą

§ 31

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyna nad Odrą.

§ 32

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Maria Jasińska

UZASADNIENIE

Art.4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132, poz. 622 z późniejszymi zmianami) nałożył na gminy obowiązek uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

Ponadto zgodnie z treścią art.10 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o zmianie ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2005r. Nr 175, poz. 1458), rada gminy w terminie do dnia 13 stycznia 2006r. jest zobowiązana do uchwalenia nowego regulaminu, uwzględniającego wymogi określone przez ustawodawcę.

W projekcie nowego regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą zostały uwzględnione zmiany związane z wejściem w życie wyżej cytowanej ustawy. Opracowany projekt nowego regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą został dostosowany do aktualnie obowiązującego programu gospodarki odpadami dla Miasta Kostrzyn nad Odrą.