

Remonty lokali komunalnych

Budowa : Urząd Miasta

Obiekt : Obiekt Urzędu Miasta

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g
 Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %
 Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]
 Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)
 Poziom cen :

PRZEDMIAR INWESTORSKI

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

1 Roboty remontowe**1.1 Roboty przygotowawcze**

1	KNR 401-0621-01-02 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odgrybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2,0 m2, poprzez smarowanie: dwukrotne "Pleśniotoxem"	20,000 m2			
2	KNR 401-0621-03-02 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odgrybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 2,0 m2 do 5,0 m2, poprzez smarowanie: dwukrotne "Pleśniotoxem"	20,000 m2		.....	.....
3	KNR 401-0621-05-02 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odgrybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5,0 m2, poprzez smarowanie: dwukrotne "Pleśniotoxem"	50,000 m2		.....	.....
4	KNR 401-0701-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5,0m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej	50,000 m2		.....	.....
5	KNR 401-0701-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej	50,000 m2		.....	.....
6	KNR 401-0338-01-00 IGM Warszawa Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej, o głębokości i szerokości: 1/4 x 1/2 cegły	150,000 m		.....	.....
7	KNR 401-1205-01-00 IGM Warszawa Zerwanie starych tapet	60,000 m2		.....	.....

1.2 Izolacje specjalne

8	NNRKB 007-1134-01-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoży poziomych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	200,000 m2			
---	---	------------	--	-------	-------

Remonty lokali komunalnych

1. Roboty remontowe
1.2. Izolacje specjalne

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
9	NNRKB 007-1134-02-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoża pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	50,000 m2		.....	.....
1.3 Stolarka drzwiowa					
10	KNNR 003-0703-06-00 MRRiB Wymiana starych drzwi drewnianych wewnętrznych na nowe	10,000 m2		.....	.....
11	KNNR 003-0703-06-00 MRRiB Wymiana starych drzwi drewnianych zewnętrznych na nowe stalowe	2,000 m2		.....	.....
1.4 Podłoża, posadzki, podłogi					
12	KNR 401-0818-05-00 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	20,000 m2		.....	.....
13	KNR 401-0816-06-20 IGM Warszawa Rozebranie posadzek z deszczulek nie nadających się do ponownego wbudowania, z oderwaniem listew lub cokołów, w pomieszczeniach o powierzchni: 5 m2 i większej	60,000 m2		.....	.....
14	NNRKB 008-1136-01-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Posadzki z paneli podłogowych	70,000 m2		.....	.....
15	KNNR 002-1208-01-00 MRRiB Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N, wewnątrz budynków, pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - wylewka korygująco-wyrównawcza grub. 2,0 mm	80,000 m2		.....	.....
16	KNR 012-1118-03-00 IGM Warszawa Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek: 30 x 30 cm - układanie metodą zwykłą	20,000 m2		.....	.....
17	KNR 202-1119-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej /bez przecinania płytek/, o wymiarach płytek: 15 x 15 cm	50,000 m		.....	.....
18	KNR 202-1119-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 15x 15 cm, /bez przecinania płytek/, układanych metodą: zwykłą	50,000 m		.....	.....
19	KNR 202-1112-05-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Posadzki z wykładziny rulonowej PCW, bez warstwy izolacyjnej, układane na kleju winylowym osakrylowym	20,000 m2		.....	.....
20	KNR 401-0817-05-00 WACETOB Warszawa Uzupełnienie listew przyściennych z PVC	150,000 m		.....	.....

Remonty lokali komunalnych

1. Roboty remontowe
1.5. Instalacje elektryczne

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

1.5 Instalacje elektryczne

21	KNR 403-0306-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 16 A, podtynkowych: ze stykiem uziemiającym - 2P+Z 10/16A	20,000 szt		.....	.....
22	KNR 403-0307-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana wyłączników podtynkowych na prąd o natężeniu do 10 A - typ łącznika: wyłącznik	10,000 szt		.....	.....
23	KNR 403-0401-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana puszek podtynkowych o średnicy do 60 mm, przy przekroju dołączanych przewodów: do 2,5 mm ² - puszki 1-odgałęźne	20,000 szt		.....	.....
24	KNR 403-0303-03-00 WACETOB Warszawa Wymiana tablic bezpiecznikowych, przymocowanych do podłoża ceglanego (bez odłączenia i podłączenia przewodów) - powierzchnia tablicy: do 0,5 m ²	2,000 szt		.....	.....
25	KNR 403-0202-01-00 WACETOB Warszawa Wymiana przewodów kabelkowych w rurach instalacyjnych - łączny przekrój żył: do 7,5 mm ²	75,000 m		.....	.....
26	KNR 403-1202-01-00 WACETOB Warszawa Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia: dla 1 fazy	3,000 pomiar		.....	.....

1.6 Tynki i okładziny wewnętrzne

27	KNR 401-0705-01-10 IGM Warszawa Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III, pokrywających bruzdy w ścianach- pasy o szerokości: do 15,0 cm, przy użyciu wapna suchogaszzonego	50,000 m		.....	.....
28	KNR 401-0710-03-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Uzupełnienie tynków zwykłych wewn., kategorii II, z zaprawy cem.-wap., na ścianach płaskich i słupach prostokątnych z cegieł, pustaków ceram. i gazobetonów, przy pow. otynkowania w jednym miejscu: ponad 2,0 do 5,0 m ² , przy użyciu wapna such.	20,000 m ²		.....	.....
29	KNR 202-2009-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach, na podłożu z tynku	100,000 m ²		.....	.....
30	KNR 202-2009-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na stropach, na podłożu z tynku	50,000 m ²		.....	.....

1.7 Malowanie

31	KNR 401-1204-08-00 WACETOB Warszawa Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z	500,000 m ²			
----	--	------------------------	--	-------	-------

Remonty lokali komunalnych

1. Roboty remontowe
1.7. Malowanie

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
poszpachlowaniem nierówności /sfalowań powierzchni tynku/					
32	NNRKB 007-1134-02-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoża pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	500,000 m2		.....	.....
33	KNR 401-1204-02-00 Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach	500,000 m2		.....	.....
34	KNR 401-1204-01-00 Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach-analogia	150,000 m2		.....	.....
35	KNR 401-1212-27-00 WACETOB Warszawa Malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm: jednokrotne z oczyszczeniem podłoża	10,000 m		.....	.....
36	KNR 401-1206-02-00 WACETOB Warszawa Malowanie olejne, bez szpachlowania, starych tynków wewnętrznych ścian o powierzchni ponad 5 m2 w jednym miejscu, farbą: olejną, dwukrotne	30,000 m2		.....	.....
1.8 Instalacje gazowe i kuchnie					
37	KNR 402-0311-03-20 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana kuchni gazowej: 4-palnikowej z piekarnikiem	2,000 kpl		.....	.....
38	KNR 215-0305-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie, dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych - na 1 lokal.	2,000 mieszk		.....	.....
1.9 Instalacje wodno-kanalizacyjne, centralnego ogrzewania					
39	KNR 402-0218-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana zlewozmywaka z blachy stalowej emaliowanej bez wsporników	3,000 szt		.....	.....
40	KNR 402-0219-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana umywalki porcelanowej: ze wspornikiem i syfonem z tworzywa	3,000 kpl		.....	.....
41	KNR 402-0221-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana wanny: blaszanej	3,000 kpl		.....	.....
42	KNR 202-1021-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Szafki kuchenne: zlewozmywakowe	3,000 m2		.....	.....
43	KNR 402-0222-01-05 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana elementów wanny kąpielowej: komplet przelewowo-spustowy z tw.sztucznego 50 mm	3,000 szt		.....	.....
44	KNR 402-0223-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa	3,000 kpl		.....	.....

Remonty lokali komunalnych

1. Roboty remontowe
1.9. Instalacje wodno-kanalizacyjne, centralnego ogrzewania

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
Wymiana urządzenia sanitarnego porcelanowego - kompakt					
45	KNR 402-0119-01-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana zaworu zwrotnego mosiężnego o średnicy: 15 mm	6,000 szt		.....	.....
46	KNR 402-0121-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana baterii umywalkowej lub zlewozmywakowej ściennej: mosiężnej chrom.standardowej	6,000 szt		.....	.....
47	KNR 402-0121-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wymiana baterii wannowej ściennej mosiężnej, chromowanej z natryskiem węzowym	3,000 szt		.....	.....
48	KNR 215-0207-01-00 WACETOB Warszawa Rurociągi z rur kanalizacyjnych PVC,o połączeniach wciskowych,mocowane na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy: 50 mm	40,000 m		.....	.....
49	KNR 215-0143-01-00 WACETOB Warszawa Montaż urządzeń do podgrzewania wody, ze zbiornikiem	2,000 kpl		.....	.....
1.10 Wentylacja					
50	KNR 401-0322-02-00 IGM Warszawa Obsadzenie w ścianach z cegieł drobnych elementów: kratek wentylacyjnych	4,000 szt		.....	.....
Wartość kosztorysowa robót					