ZARZĄDZENIE NR 249/2016
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 2 grudnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących własność miasta Kostrzyn nad Odrą.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 t.j.), art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 t.j. ze zmianami) oraz § 10 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz.1712), zarządzenia nr 35/2015 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 17 lutego 2015 roku w sprawie ustalenia zasad udostępniania nieruchomości stanowiących własność miasta Kostrzyn nad Odrą na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji oraz wysokości stawek opłat, **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym:

Lp.	Nr ewidencyjny działki/obręb (powierzchnia działki)	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Przeznaczenie	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny nr
1.	1-826/43 (0.1981 ha)	0,59 m^2	-	umieszczenie przyłącza gazowego	GW1S/00011910/7	2
DO OBCIĄŻENIA:		1 m^2	16,00 zł	-		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą

Andrzej Kunt

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
nr 249/2016 z dnia 02 grudnia 2016 roku

WYKAZ GP.6853.6.2016.IS
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 t.j. ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest część nieruchomości gruntowej określona poniżej:

Lp.	**Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**		**Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)**	**Informacja o przeznaczeniu dzierżawionej części nieruchomości**	**Lokalizacja: załącznik graficzny numer**	**Okres dzierżawy**
	Numer ewidencyjny działki/ obręb (powierzchnia działki)	**Numer księgi wieczystej**							
1.	1-826/43 (0.1981ha)	GW1S/00011910/7	0,59 m^2	nieruchomość częściowo zabudowana, z dopuszczeniem lokalizacji infrastruktury technicznej	*Opis użytku - Bp	-	umieszczenie przyłącza gazowego	2	umowa dzierżawy czas nieoznaczony
DO OBCIĄŻENIA: Powierzchnia nieruchomości zajęta przez rzut poziomy urządzenia zaokrąglona do 1 m^2 zgodnie z § 8 ust. 3 Zarządzenia nr 35/2015 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą			1 m^2	-		16,00 zł	-		

* Zgodnie z ewidencją gruntów.

1. Czynsz dzierżawy płatny do dnia 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok. Ustalone stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej miasta www.kostrzyn.pl - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro
od dnia ; do dnia ……… 2016r.
- publikacja w BIP: ……………………….. 2016r. - informacja w prasie: ……… 2016r.; Gazeta: ………………………….

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 249/2016
Burmistrza Miasta
Kostrzyn nad Odrą
z dnia 02.12.2016