

Projekt

Druk NR 9

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia sierpnia 2017 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych

Na podstawie art.68 ust.1 pkt.7, ust.1a i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2016r. poz. 2147 t.j. ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miasta wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą sprzedawanych na rzecz najemcy, zgodnie z niżej wymienionym wykazem:

Lp	Położenie lokalu	Działka Nr	Powierzchnia lokalu (m ²)	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości (w tym cena udziału w gruncie)	Wysokość bonifikaty (%)	Data zawarcia umowy najmu	Data złożenia wniosku o wykup mieszkania
1.	Drzewicka 52/2	450/3	52,21	-	0,040	114.100,00zł (3.800,00zł)	99	10.07.2008r.	16.01.2017r
2.	Drzewicka 52/4	450/3	53,00	-	0,041	115.800,00zł (3.900,00zł)	99	01.01.1995r.	26.04.2017r
3.	Drzewicka 60/3	450/3	55,61	-	0,043	121.500,00zł (4.000,00zł)	99	01.06.2004r.	20.01.2017r
4.	Generała Tadeusza Kutrzeby 2A/2	116/40	63,32	6,00	0,022	172.600,00zł (13.100,00zł)	99	16.12.2009r.	04.01.2017r
5.	Gorzowska 11B/13	251/14	36,26	-	0,033	95.000,00zł (2.000,00zł)	99	11.05.2001r.	09.01.2017r
6.	Krótką 3A/5	254/13	50,42	-	0,046	132.000,00zł (2.800,00zł)	99	01.01.1995r.	19.01.2017r
7.	Orla Białego 24C/1	793/4	36,96	-	0,040	82.800,00zł (2.600,00zł)	99	10.03.1998r.	29.12.2016r
8.	Osiedle Słowiańskie 8/30	128/20	44,96	-	0,03556	115.200,00zł (2.200,00zł)	99	01.01.1995r.	05.01.2017r
9.	Osiedle Słowiańskie 10/28	128/27	45,90	-	0,036	117.200,00zł (2.200,00zł)	99	01.12.2006r.	24.04.2017r
10.	Osiedle Słowiańskie 11/10	128/27	32,02	-	0,030	83.200,00zł (1.600,00zł)	99	01.01.1995r.	10.01.2017r
11.	Osiedlowa 3A/5	136/4	50,16	-	0,046	125.200,00zł (2.700,00zł)	99	14.12.1968r.	27.12.2016r
12.	Saperska 2/12	116/55	36,40	4,60	0,020	100.500,00zł (3.700,00zł)	99	01.06.2003r.	31.01.2017r
13.	Saperska 4/3	116/55	37,68	3,00	0,020	104.100,00zł (3.700,00zł)	99	02.05.2005r.	29.12.2016r
14.	Saperska 4/21	116/55	71,00	3,00	0,036	193.500,00zł (6.700,00zł)	99	18.06.2014r. <i>zamiana</i> od 07.01.2003r. umowa najmu na lokal przy ul.Saperskiej 4/18	06.12.2016r

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zapłata ceny jednorazowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Słotwińska
Małgorzata Słotwińska

BURMISTRZ

dr Andrzej Kunt

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta w Kostrzynie nad Odrą w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych.

Przedkłada się wykaz lokali mieszkalnych, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do sprzedaży ich najemcom, w stosunku do których proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ich ceny.

Zgodnie z art.68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016r. poz.2147 t.j. ze zm.), Burmistrz może udzielić za zgodą rady bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

W załączeniu projekt uchwały.

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Komunalnej i Lokalowej

mgr inż. Małgorzata Tubielewicz