

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia ..... grudnia 2017 roku

**w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych**

Na podstawie art.68 ust.1 pkt.7, ust.1a i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2016r. poz. 2147 t.j. ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miasta wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą sprzedawanych na rzecz najemcy, zgodnie z niżej wymienionym wykazem:

Lp	Położenie lokalu	Działka Nr	Powierzchnia lokalu (m <sup>2</sup> )	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych (m <sup>2</sup> )	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości (w tym cena udziału w gruncie)	Wysokość bonifikaty (%)	Data zawarcia umowy najmu	Data złożenia wniosku o wykup mieszkania
1.	Os.3-go Maja 10/10	261/34	53,32	6,00	0,0305	138.200,00zł (13.900,00zł)	99	01.04.2005r.	06.12.2016r
4.	Ul.Osiedle C 6/20	251/6	41,80	-	0,038	101.100,00zł (2.300,00zł)	99	09.11.1992r.	09.03.2017r
5.	Ul.Osiedle C 6/3	251/6	68,20	-	0,062	167.700,00zł (3.700,00zł)	99	01.01.1995r.	29.12.2016r
6.	Ul.Adama Mickiewicza 22/3	251/3	22,03	-	0,013	54.200,00zł (1.100,00zł)	99	10.01.2001r.	04.05.2017r
7.	Ul.Słoneczna 5/1	648/3	62,50	-	0,033	177.300,00zł (2.800,00zł)	99	27.12.2010r.	12.01.2017r
8.	Ul.Szkolna 2D/1	1322/1	61,42	-	0,089	122.000,00zł (9.000,00zł)	99	01.01.2000r.	09.03.2017r

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zapłata ceny jednorazowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA  
Miasta Kostrzyn nad Odrą

mgr inż. Zbigniew Biedulski  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta w Kostrzynie nad Odrą w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych.

Przedkłada się wykaz lokali mieszkalnych, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do sprzedaży ich najemcom, w stosunku do których proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ich ceny.

Zgodnie z art.68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016r. poz.2147 t.j. ze zm.), Burmistrz może udzielić za zgodą rady bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

W załączeniu projekt uchwały.

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU  
Gospodarki Komunalnej i Lokalowej

mgr inż. Małgorzata Tubielewicz