

ZARZĄDZENIE NR 87/2018
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 16 kwietnia 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2018 r. poz. 121 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2 w zw. z §ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb, powierzchnia ogólna	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz. 368/5 obręb 0004 (Śródmieście) 3 126 m ²	300 m ²	GW1S/00027734/4	1
2	dz. 368/5 obręb 0004 (Śródmieście) 3 126 m ²	300 m ²		
3	dz. 368/5 obręb 0004 (Śródmieście) 3 126 m ²	300 m ²		
4	dz. 368/5 obręb 0004 (Śródmieście) 3 126 m ²	516 m ²		
5	dz. 368/5 obręb 0004 (Śródmieście) 3 126 m ²	350 m ²		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt



WYKAZ GP.0050.31.2018.JL

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. 121 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>zabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numery działek Obręb Księga wieczysta Oznaczenie wydzielonej części przeznaczonej do dzierżawy									
1	dz. 368/5 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00027734/4 1	3126 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 300 m²	90,00 zł	3126 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 0 m²	0,00 zł	Nadbrzeżna	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Cele rolne - Uprawa roślin jednorocznych	1	15.05.2018- 31.03.2021
2	dz. 368/5 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00027734/4 2	3126 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 300 m²	90,00 zł	3126 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 0 m²	0,00 zł	Nadbrzeżna	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Cele rolne - Uprawa roślin jednorocznych		15.05.2018- 31.03.2021
3	dz. 368/5 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00027734/4 3	3126 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 280 m²	84,00 zł	3126 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 20 m²	98,00 zł	Nadbrzeżna	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Cele rolne - Uprawa roślin jednorocznych		15.05.2018- 31.03.2021
4	dz. 368/5 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00027734/4 4	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 504 m²	151,20 zł	39071m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 12 m²	58,80 zł	Nadbrzeżna	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Cele rolne - Uprawa roślin jednorocznych		15.05.2018- 31.03.2021

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <i>niezabudowanej</i> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <i>zabudowanej</i> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numery działek Obręb Księga wieczysta									
1	dz. 368/5 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00027734/4 5	3126 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 302 m²	90,60 zł	3126 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 48 m²	235,20 zł	Nadbrzeżna	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Cele rolne - Uprawa roślin jednorocznych	1	15.05.2018- 31.03.2021

1. Czyszn dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy.

2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2018r.; do dnia2018r.

- publikacja w BIP/główna strona UM:2018r. - publikacja w prasie : 2018r.;