

ZARZĄDZENIE NR 289/2018
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 12 grudnia 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2018 r. poz. 2204 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 5 w zw. z §ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb	Powierzchnia ogólna nieruchomości w m²/ powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz.11310/16 obrub 0001 080101.1.0001.1310/16	49 m ² / do wydzierżawienia przeznacza się grunt o pow. 49 m²	GW1S/00024161/5	1
2	dz. 387/13 obrub 0004 080101.1.0004.387/13	629 m ² / do wydzierżawienia przeznacza się grunt o pow. 8 m²	GW1S/00015860/9	2
3	dz. 14/3 obrub 0008 080101.1.0008.14/3	108 m ² / do wydzierżawienia przeznacza się grunt o pow. 108 m²	GW1S/00024161/5	3
4	dz. 140/2 obrub 0004 080101.1.0004.140/2	60 m ² / do wydzierżawienia przeznacza się grunt o pow. 60 m²	GW1S/00022927/9	4
5	dz. 141/3 obrub 0004 080101.1.0004.141/3	78 m ² / do wydzierżawienia przeznacza się grunt o pow. 78 m²	brak KW	

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 289/2018
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 12 grudnia 2018r.





Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 289/2018
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 12 grudnia 2018r.





WYKAZ GP.0050.106.2018.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. 2204 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących skład zasobu miasta, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna wyjściowa wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej powierzchnia ogólna							
1	dz. 1310/16 obrub 0001 080101.1.0001.1310/16 GW1S/00014990/2 0,0049 ha	49m ²	15,00 zł	ul. Drzewicka	Działka o regularnym kształcie, ogrodzona.	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	1	01.02.2019-31.12.2021
2	dz. 387/13 obrub 0004 080101.1.0004.387/13 GW1S/00015860/9 0,0629 ha	8m ²	39,20 zł	ul. Niepodległości	Działka o nieregularnym kształcie, częściowo zabudowana budynkiem wielorodzinnym, częściowo ogrodzona	Budynek gospodarczy	2	19.01.2019 – 30.09.2021
3	dz. 14/3 obrub 0008 080101.1.0008.14/3 GW1S/00024161/5 0,0108 ha	108m ²	32,40 zł	ul. Brzoskwinia	Działka o regularnym kształcie, ogrodzona.	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	3	01.02.2019-31.12.2021
4	dz. 140/2 obrub 0004 080101.1.0004.141/2 GW1S/00022927/9 0,0060 ha	60m ²	18,00 zł	ul. A. Mickiewicza	Działka o nieregularnym kształcie, zabudowana pawilonem handlowym	Grunt pod pawilonem handlowym	4	07.01.2019-30.06.2019
5	dz. 141/3 obrub 0008 080101.1.0008.141/3 Brak KW 0,0078 ha	78m ²	23,40	ul. A. Mickiewicza	Działka o nieregularnym kształcie, zabudowana pawilonem handlowym			

1. Czynnosc dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2018r.; do dnia2019r.

- publikacja w BIP:2018

- publikacja w prasie : 2018r.;