

Załącznik nr 10 do SIWZ - Wzór umowy generalnej

UMOWA GENERALNA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ nr zawarta w dniu

W dniu w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2018.1986 tj.) pomiędzy:

Miastem Kostrzyn nad Odrą z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Granicznej 2 posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP 599-27-71-328, REGON 210966674, reprezentowanym przez:

Andrzeja Kunt – Burmistrza Miasta

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta – Mirelli Ławońskiej**

zwanym dalej **Odbiorcą**

a

..... z siedzibą w,
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod numerem KRS o kapitale zakładowym w całości wpłaconym w wysokości zł posiadającą NIP, REGON, zwaną dalej **Sprzedawcą**, reprezentowaną przez:

.....
zawarta została umowa następującej treści:

§1

Postanowienia wstępne

1. **Odbiorca** działa w imieniu własnym a także, na podstawie art.16 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz na podstawie:

a) zarządzenia nr 75/2019 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 15 kwietnia w sprawie wspólnego przeprowadzenia postępowania i wyznaczenia Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą do prowadzenia na rzecz jednostek organizacyjnych miasta Kostrzyn nad Odrą nie posiadających osobowości prawnej postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Dostawa energii elektrycznej dla Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, samorządowych jednostek kultury oraz jednostek organizacyjnych Miasta Kostrzyn nad Odrą na potrzeby eksploatacji budynków, lokali, obiektów użytkowych, zasilania oświetlenia ulicznego i sygnalizacji świetlnej”,

b) porozumienia nr ZP.1.2019.EK z dnia 15 kwietnia w sprawie wspólnego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę energii elektrycznej, w imieniu i na rzecz jednostek organizacyjnych Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz samorządowych instytucji kultury.

2. **Odbiorca** jest upoważniony do przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest sprzedaż energii elektrycznej dla punktów poboru energii elektrycznej należących do Miasta Kostrzyn nad Odrą, samorządowych instytucji kultury oraz jednostek organizacyjnych, zgodnie z wykazem zawartym w **załączniku nr 1** do umowy.

3. Niniejsza umowa jest podstawą do podpisania umów sprzedaży energii elektrycznej czynnej z jednostkami organizacyjnymi wyszczególnionymi w **załączniku nr 2** do umowy. *Wzór umowy sprzedaży* stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.

4. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz.U. 2018.755 tj.) zwaną dalej „Prawem energetycznym”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U.2018.1025 tj.) zwanej dalej „Kodeksem Cywilnym”, postanowieniami określonymi w stosownych

koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz zgodnie z oświadczeniem **Sprzedawcy** w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2018.1986 t.j.).

5. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucji należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (**OSD**) na obszarze, którego znajdują się miejsca dostarczenia energii elektrycznej.

6. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej czynnej w formule TPA i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej.

7. **Sprzedawca** oświadcza, że posiada że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr z dnia wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki zmienioną decyzją nr z dnia

8. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Odbiorcę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego – ENEA Operator Sp. z o.o.

9. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:

- a) **OSD** - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;
- b) **PPE** – Punkty Poboru Energii
- c) **OSD** – Operator Systemu Dystrybucji
- d) **TPA** – Third-party Access pol. Dostęp Osób Trzecich - zasada polegająca na udostępnieniu przez właściciela bądź operatora infrastruktury sieciowej osobom trzecim w celu dostarczenia towarów/usług klientom strony trzeciej. Dotyczyć to może przesyłu energii elektrycznej, usług telekomunikacyjnych czy usług kolejowych.
- e) **Generalna umowa** – niniejsza umowa,
- f) **okres rozliczeniowy** – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej; tj. okres udostępniony **Sprzedawcy** przez OSD wraz z informacją o zużyciu energii w tym okresie.

10. Do współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy upoważnia się:

- 1) ze strony **Odbiorcy**:
- 2) ze strony **Sprzedawcy**: – tel.

11. Zmiana osób, o których mowa w ust.10, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany Umowy.

§2

Zobowiązania Stron

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej czynnej do PPE **Odbiorcy** wymienionych w **załączniku nr 1** do umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz SIWZ.

2. **Sprzedawca** ponadto zobowiązuje się do:

- 1) sprzedaży energii elektrycznej czynnej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych obsługi wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;
- 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń z **Odbiorcą**;
- 3) udostępniania **Odbiorcy** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej czynnej do PPE objętych Umową.

3. **Odbiorca** zobowiązuje się do:

- 1) pobierania energii elektrycznej czynnej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy sprzedaży energii elektrycznej;
- 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną czynną;

§3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego „bilansowanie handlowe” jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia **Sprzedawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione zostały w cenie energii elektrycznej.
4. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że **Odbiorca** nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.

§4

Standardy jakościowe

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się zapewnić **Odbiorcy** standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. **Sprzedawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Odbiorcy** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie przesyłu oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD** nie z winy **Sprzedawcy**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia, określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Sprzedawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

§5

Ceny stosowane w rozliczeniach

1. Planowana wysokość zużycia energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru określona została w **załączniku nr 1**. Szacuje się, że łączna ilość energii elektrycznej dostarczanej w okresie obowiązywania umowy do punktów odbioru wyniesie ok. **MWh**. Podana ilość ma charakter orientacyjny i nie stanowi zobowiązania **Odbiorcy** do zakupu energii w tej ilości.
2. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla **Odbiorcy**, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w ofercie **Sprzedawcy**.
3. Ceny jednostkowe energii określone w ofercie **Sprzedawcy** będą niezmiennie w okresie obowiązywania umowy, o ile nie nastąpią zmiany kosztów wpływających na kalkulację cen energii, a w szczególności:
 - zmiany przepisów prawa wpływających na koszt prowadzenia działalności w zakresie obrotu energią elektryczną, w tym przepisów prawa podatkowego;
 - wydania wobec **Sprzedawcy** decyzji administracyjnych wpływających na koszt prowadzenia działalności w zakresie obrotu energią elektryczną, w szczególności przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

4. Do wyliczonej należności **Sprzedawca** doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.

5. Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji energii elektrycznej (**z OSD**) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego.

6. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, Przedsiębiorstwo Energetyczne dokona korekty faktury.

§6

Rozliczenia

1. Okres rozliczeniowy za pobraną energię elektryczną czynną dostosowany będzie do okresu rozliczeniowego udostępnionego dla PPE **Odbiorcy** przez **OSD**.

2. Należność za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych udostępnionych przez **OSD** i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w ofercie **Sprzedawcy**.

3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego PPE **Odbiorców**, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy **OSD** dokona korekty danych pomiarowych przekazanych **Sprzedawcy** za dany okres rozliczeniowy.

4. **Sprzedawca** dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT **Odbiorcy** według poniższych zasad:

1) Korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości o których mowa w §6 ust.3 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;

2) Podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w §6 ust.3 pkt1) jest wielkość błędu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi **Sprzedawcy** przez **OSD**;

3) Jeżeli określenie błędu, o którym mowa w pkt 2) nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury VAT. W przypadku gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym;

§7

Płatności

Strony ustalają następujący sposób rozliczeń:

1. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie 14 dni od daty otrzymania przez **Sprzedawcę** odczytów liczników pomiarowych od **OSD**. Do faktury **Sprzedawca** dołączy załącznik, w którym wyspecyfikuje koszty dostarczonej energii elektrycznej dla każdego układu pomiarowo – rozliczeniowego.

2. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy **Sprzedawcy**

3. **Odbiorca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej **NIP 5992771328**

4. **Sprzedawca** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej **NIP**

5. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody **Odbiorcy**.

6 Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie dni kalendarzowych od daty wystawienia. W przypadku otrzymania faktury VAT, której termin płatności upłynął, **Odbiorca** zobowiązany jest do jej zapłaty w terminie 7 dni od daty otrzymania.

7. W przypadku zwłoki **Odbiorcy** w płatnościach faktur, **Sprzedawca** uprawniony jest do naliczania **Odbiorcy** odsetek ustawowych.

8. **Strony** zobowiązują się wzajemnie informować o zmianach numerów kont bankowych oraz zmianach danych adresowych. **Strona** niewywiązująca się ze zobowiązania określonego w poprzednim zdaniu, poniesie koszty wynikłe z wadliwego zaadresowania przelewów bankowych.

9. W przypadku powzięcia wątpliwości dotyczących prawidłowości wystawienia otrzymanej faktury lub odnośnie wskazanej w fakturze ilości zużytej energii, **Odbiorcy** przysługuje prawo złożenia reklamacji zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami.

6. Reklamacja zostanie rozpatrzona w terminie do 14 dni od dnia jej otrzymania. W przypadku nieprzyjęcia lub nierozpatrzenia reklamacji w terminie o którym mowa w zdaniu 1 **Odbiorcy** przysługuje bonifikata zgodnie z przepisem odpowiednio par. 42 pkt 1) lub 11) rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną. W przypadku uznania reklamacji za zasadną, **Sprzedawca** wystawi fakturę korygującą. Ewentualna nadpłata, która wynikać będzie z wystawionej korekty podlega zaliczeniu na poczet należności za okres rozliczeniowy, następujący po okresie, w którym nastąpiła nadpłata, natomiast ewentualna niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń płatna będzie przez **Odbiorcę** zgodnie z terminem płatności określonym na fakturze korygującej VAT. W przypadku zakończenia trwania umowy nadpłata podlega zwrotowi **Odbiorcy** po otrzymaniu informacji ze wskazaniem numeru konta bankowego, na który należy przekazać należną kwotę, a niedopłata zostanie przez niego uiszczona **Odbiorcy** w terminie określonym w fakturze korygującej.

7. Wniesienie przez **Odbiorcę** reklamacji nie zwalnia go z obowiązku zapłaty należności w terminie i w wysokości określonej w kwestionowanej fakturze.

§8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Sprzedawca** może żądać wstrzymania dostarczania energii elektrycznej w przypadku gdy **Odbiorca** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej przez 30 dni po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wstrzymania dostarczania energii elektrycznej jeżeli **Odbiorca** nie ureguluje zaległych i bieżących należności w okresie 14 dni od dnia otrzymania tego powiadomienia.

2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej czynnej następuje poprzez wstrzymanie świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Sprzedawcy**

3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej czynnej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Sprzedawcy** nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych z dystrybucją energii.

4. **Sprzedawca** zobowiązany jest do naprawienia szkody powstałej w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, chyba, że naruszenie obowiązków umownych nastąpiło wskutek okoliczności za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności.

5. **Sprzedawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Odbiorcę** warunków umowy, obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§9

Okres obowiązywania Umowy

1. **Strony** ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej czynnej nastąpi od dnia **1 stycznia 2018 roku**, jednak nie wcześniej niż

- z dniem skutecznego rozwiązania obowiązujących umów sprzedaży
 - po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci **OSD**,
 - wejścia w życie umów o świadczenie usług dystrybucji w przypadku nowych punktów lub punktów dla których obowiązywała dotychczas umowa kompleksowa sprzedaży energii elektrycznej,
 - zgłoszenia do **OSD** umowy sprzedaży energii dokonany przez nowego **Sprzedawcę** we własnym imieniu oraz w imieniu **Odbiorcy**
 - po pozytywnie przeprowadzonej weryfikacji powiadomienia o zmianie **Sprzedawcy**
 - po ewentualnym dostosowaniu układów pomiarowo-rozliczeniowych do wybranej grupy taryfowej.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia **01.07.2019 r.** do **30.06.2020r.**

§10

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze **Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, powtarzającego się naruszania postanowień niniejszej Umowy przez drugą ze **Stron** pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia terminu 14 dni do zaprzestania naruszeń; umowa ulega rozwiązaniu w dniu doręczenia drugiej stronie pisma informującego o rozwiązaniu wraz z uzasadnieniem.
3. Umowa może zostać rozwiązana na mocy porozumienia **Stron** w terminie uzgodnionym przez **Strony**.
4. **Strony** godzą się na przeniesienie praw i obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza któregośkolwiek z obiektów, do którego na podstawie Umowy dostarczana jest energia. W takim przypadku przeniesienie praw i obowiązków nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
5. **Odbiorca** zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy w trybie przepisu art. 145 PZP.

§11

Postanowienia końcowe

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do **OSD** w terminie do 14 dni od daty otrzymania od **Odbiorcy** dokumentów i pełnomocnictw wymaganych do zgłoszenia. **Sprzedawca** w terminie 3 dni od otrzymania dokumentów od **Odbiorcy** powiadomi go o konieczności dokonania ewentualnych uzupełnień.
2. **Sprzedawca** zobowiązuje się dokonać w imieniu **Odbiorcy** zgłoszenia dotychczasowemu Sprzedawcy energii elektrycznej, zmiany umowy w formule TPA oraz wypowiedzenia dotychczasowych umów kompleksowych na podstawie udzielonych mu pełnomocnictw.
3. **Sprzedawca** zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez **Odbiorcę** z właściwym terenowo **OSD** umów dystrybucyjnych na warunkach technicznych dotychczas obowiązujących umów z uwzględnieniem dotychczas obowiązujących mocy umownych, zabezpieczeń przedlicznikowych oraz grup taryfowych. W szczególności **Sprzedawca** zobowiązuje się przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć je **Odbiorcy** do podpisania, o ile **Odbiorca** nie jest już stroną samodzielnych umów dystrybucyjnych, w sposób gwarantujący zapewnienie ciągłości dostaw energii elektrycznej do PPE **Odbiorcy**.
4. **Sprzedawcy** zostaną udzielone stosowne pełnomocnictwa w celu wykonania przez niego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy generalnej.
5. **Strony** zgodnie postanawiają, że w granicach określonych w art. 144 ustawy PZP możliwa jest zmiana umowy w zakresie:
 - 1) Na wniosek Odbiorcy - liczby obiektów (zwiększenie lub zmniejszenie liczby punktów poboru) wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy, które będzie dokonywane poprzez zmianę wskazanego załącznika, bez konieczności renegotjowania warunków Umowy.

Zmiana nie może przekroczyć 15% punktów poboru energii (jednakże nie mniej niż 1 PPE) wskazanych w Załączniku nr 1, przy czym zwiększenie ilości punktów poboru energii elektrycznej jest możliwe jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy;

2) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku:

- zmiany przepisów prawa wpływających na koszt prowadzenia działalności w zakresie obrotu energią elektryczną, w tym przepisów prawa podatkowego;

- wydania wobec Sprzedawcy decyzji administracyjnych wpływających na koszt prowadzenia działalności w zakresie obrotu energią elektryczną, w szczególności przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

- zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

3) wprowadzenia zmian o charakterze informacyjnym niezbędnym dla sprawnej realizacji umowy, w szczególności zmian dotyczących zmiany danych wykonawcy, nazwy, nr rachunku bankowego stron, zmiany osób upoważnionych do kontaktów, adresu siedziby wraz z numerami telefonu etc.

4) sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nieodnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona,

5) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej ,

6) innych zmian, określonych w art.144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz.1986 t.j.).

6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

7. Podstawą wprowadzenia zmiany jest pisemne wystąpienie Strony, która jest inicjatorem jej wprowadzenia.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzenia, w terminie 14 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę wniosku o którym mowa w ust. 2 kwoty o jaką należy zmienić wynagrodzenie Wykonawcy. W sytuacji niezatwierdzenia przez Zamawiającego kwoty o jaką należy zmienić wynagrodzenie, Zamawiający ma obowiązek uzasadnić na piśmie swoją decyzję. Odmowa dokonania przez Zamawiającego zmian nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

9. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawa energetycznego wraz z aktami wykonawczymi do ustawy oraz Prawo zamówień publicznych.

10. Wszelkie zmiany umowy, z zastrzeżeniem §5 ust 1, §5 ust 3 i §1 ust 11 umowy, wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez każdą ze stron pod rygorem nieważności.

§12

Spory mogące powstać w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy, w przypadku braku ich rozwiązań na drodze porozumienia stron, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego ze względu na siedzibę **Odbiorcy**.

§13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Sprzedawca

Odbiorca