**ZARZĄDZENIE NR 175/2019**
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 13 września 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących własność miasta Kostrzyn nad Odrą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 t.j. ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 t.j. ze zmianami) oraz § 10 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz.1712), zarządzenia nr 64/2018 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 14 marca 2018 roku w sprawie ustalenia zasad zajęcia nieruchomości stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą, tj. pasów drogowych dróg wewnętrznych – na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ich ochroną, nieruchomości nie będących drogami wewnętrznymi – na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji oraz wysokości stawek opłat, **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym:

| Lp. | Oznaczenie działki Powierzchnia działki | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna) | Przeznaczenie | Nr Księgi wieczystej | Lokalizacja – załącznik graficzny nr |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 080101_1.0004.**215** 0.2430 ha | 0,13 m$^2$ | - | umieszczenie przyłącza gazu niskiego ciśnienia | GW1S/00027734/4 | 2 |
| **DO OBCIĄŻENIA:** | | 1 m$^2$ | 16,00 zł | - | | |

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą

**Andrzej Kunt**

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 175/2019 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 13 września 2019 roku

# WYKAZ GP.0050.52.2019.IS
# NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 t.j. ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest część nieruchomości gruntowej określona poniżej:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna) | Informacja o przeznaczeniu dzierżawionej części nieruchomości | Lokalizacja: załącznik graficzny numer | Okres dzierżawy |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Oznaczenie działki Powierzchnia działki | Numer księgi wieczystej | | | | | | | |
| 1. | 080101_1.0004.<br>**215**<br>0.2430 ha | GW1S/00027734/4 | 0,13 $m^2$ | nieruchomość przeznaczona pod drogę | * Opis użytku - dr<br>(zgodnie z ewidencją gruntów) | - | umieszczenie przyłącza gazu niskiego ciśnienia | 2 | umowa dzierżawy czas nieoznaczony |
| **DO OBCIĄŻENIA:**<br>Powierzchnia nieruchomości zajęta przez rzut poziomy urządzenia zaokrąglona do 1 $m^2$ zgodnie z § 12 Zarządzenia nr 64/2018 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą | | | 1 $m^2$ | - | | 16,00 zł | - | | |

1. Czynsz dzierżawy płatny do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Ustalone stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym monitorurzedowy.pl oraz na stronie internetowej miasta www.kostrzyn.pl - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro - od dnia 13.09.2019 r. do dnia 07.10.2019 r.

- publikacja w BIP: 13.09.2019 r.
- informacja w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym monitorurzedowy.pl: …… 2019 r.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 175/2019 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 13 września 2019 r.

