

ZARZĄDZENIE NR 172/2019
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 12 września 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2018 r. poz. 2204 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerem:

I.p.	Nr ewidencyjny działki obręb	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz. 86/3 obręb 0007 (Zatorze Fabryczne)	900 m ²	GW1S/00010078/5	1
2	dz. 410/1 obręb 0004 (Śródmieście)	38 m ²	GW1S/00014569/2	2
3	dz. 536/2 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	138 m ²	GW1S/00027969/0	3
	dz. 536/3 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	129 m ²	GW1S/00027969/0	

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia

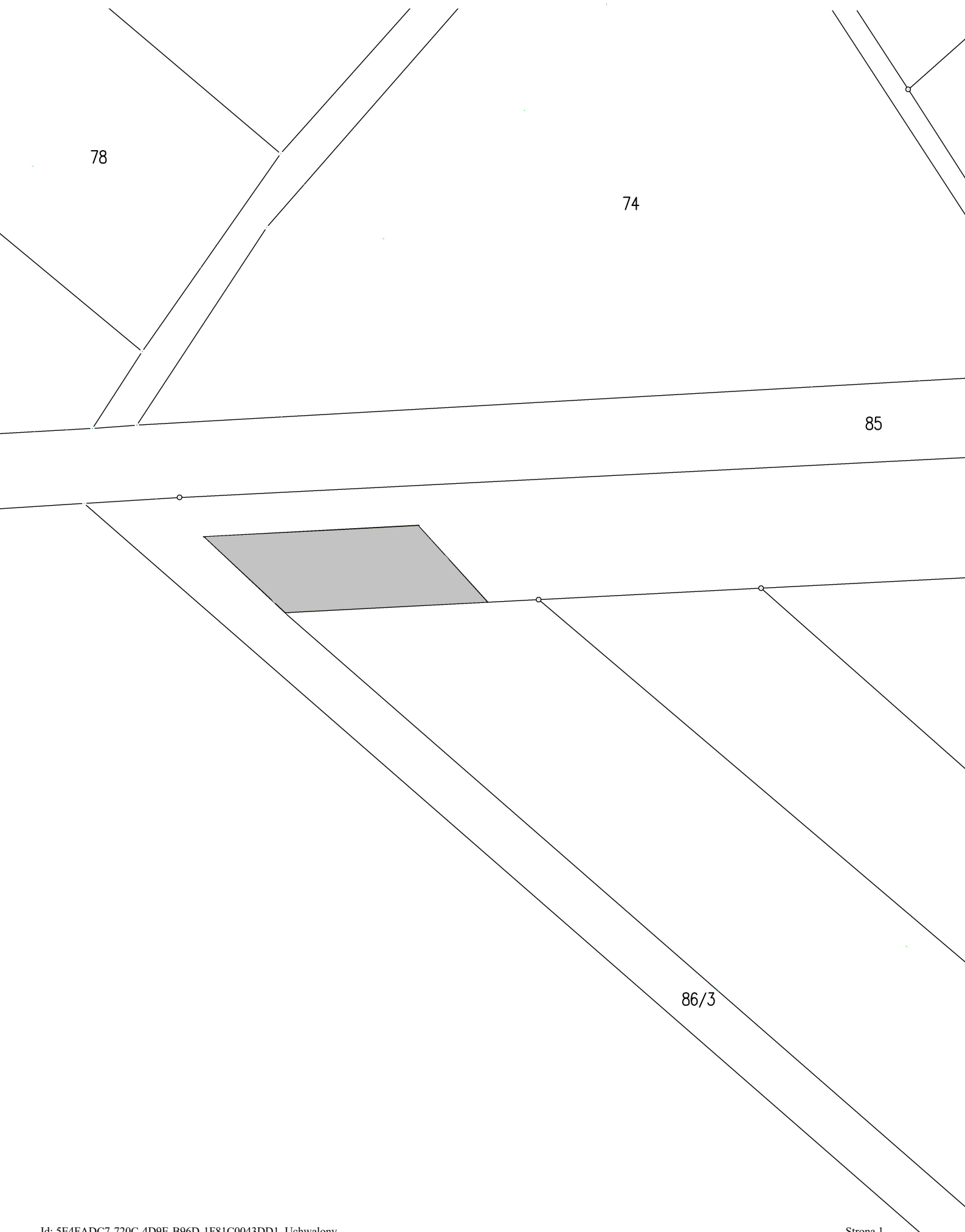
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt







WYKAZ GP.0050.50.2019.JL

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. 2204 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numery działek Obręb Księga wieczysta ogólna powierzchnia nieruchomości							
1	dz. 86/3 obwód 0007 (Zatorze Fabryczne) GW1S/00010078/5 0,8144 ha	900 m ²	270,00 zł	ul. Promienna	działka płaska, nie zabudowana, częściowo ogrodzona, w sąsiedztwie ogrodów działkowych i terenów przemysłowych	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy – (przyległy do ogrodu działkowego „Oaza”)	1	15.10.2019 – 30.09.2022
2	dz. 410/1 obwód 0004 (Śródmieście) GW1S/00014569/2 0,1518 ha	38 m ²	15,00 zł	ul. Zaułek Wodny	Działka płaska, ogrodzona, niezabudowana. Działka stanowi część drogi dojazdowej do nieruchomości	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	2	15.10.2019 – 30.09.2022
3	dz. 536/2 obwód 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00027969/0 0,0138 ha	138 m ²	41,40 zł	ul. Główna	Działka płaska, zabudowana budynkiem gospodarczym, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	3	15.10.2019 – 30.09.2022
4	dz. 536/3 obwód 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00027969/0 0,0129 ha	129 m ²	38,70 zł		Działka płaska, zabudowana budynkiem gospodarczym, ogrodzona	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		15.10.2019 – 30.09.2022

1. Czynsz dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 23.09.2019r.; do dnia 14.10.2019r.

- publikacja w BIP/główna strona UM 23.09.2019r. - publikacja w prasie : 2019r.;