

ZARZĄDZENIE NR 72/2020
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 7 maja 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust.1 pkt. 1 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb, ogólna powierzchnia	Powierzchnia nieruchomości gruntowej <u>niezabudowanej</u> przeznaczona do dzierżawy w m²	Powierzchnia nieruchomości gruntowej <u>zabudowanej</u> przeznaczona do dzierżawy w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz.315/2 obręb 0004 (Śródmieście) 0,2214 ha	600 m ²	10 m ²	GW1S/00019671/5	1
2	dz.315/2 obręb 0004 (Śródmieście) 0,2214 ha	142 m ²	12 m ²		
3	dz.315/2 obręb 0004 (Śródmieście) 0,2214 ha	400 m ²	20 m ²		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt



WYKAZ GP.0050.19.2020.JL

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2019r. 65 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących skład zasobu miasta, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej powierzchnia ogólna									
1	dz. 315/2 obrub 0004 080101.1.0004.315/2 GW1S/00019671/5 0,2214 ha	600 m ²	180,00 zł	10 m ²	49,00 zł	ul. Kard. S. Wyszyńskiego	Działka o nieregularnym kształcie, częściowo ogrodzona w sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej,	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy	1	04.06.2020-31.12.2021
2	dz. 315/2 obrub 0004 080101.1.0004.315/2 GW1S/00019671/5 0,2214 ha	142 m ²	42,60 zł	20 m ²	98,00 zł					
3	dz. 315/2 obrub 0004 080101.1.0004.315/2 GW1S/00019671/5 0,2214 ha	400 m ²	116,40 zł	15 m ²	58,80					

1. Czynsz dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 12.05.2020r.; do dnia 03.06.2020r.
- publikacja w BIP: 12.05.2020r.
- publikacja w prasie :