

ZARZĄDZENIE NR 100/2020
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 16 czerwca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w obrębie 1 miasta Kostrzyn nad Odrą – Osiedle Drzewice tj.

L p.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Lokalizacja działki - załącznik graficzny nr
1	427/1	0.1680	GW1S/00027969/0	1
2	350	1,2235	GW1S/00027969/0	2
3	192/1	0.0493	GW1S/00027969/0	3
4	115	0.9222	GW1S/00027969/0	4
5	117	0.8120	GW1S/00007674/9	
6	118	0.6386	GW1S/00007674/9	
7	119	1.0293	GW1S/00007674/9	
8	120	0.3214	GW1S/00007674/9	
9	121	0.4770	GW1S/00027969/0	
10	125	0.5947	GW1S/00007674/9	
11	126	0.7066	GW1S/00027969/0	
12	128	0.9174	GW1S/00007674/9	
13	130	1.2188	GW1S/00007674/9	
14	131	0.3046	GW1S/00007674/9	
15	137/1	0.1322	GW1S/00007674/9	
16	137/2	0.7705	GW1S/00027969/0	
17	138/1	0.7693	GW1S/00027969/0	
18	138/2	0.0618	GW1S/00027969/0	
19	151	1.2354	GW1S/00027969/0	
20	232	0.7460	GW1S/00027969/0	
21	233	0.3761	GW1S/00027969/0	
22	234	0.9602	GW1S/00027969/0	

§ 2. Dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1 przeznacza się na produkcję rolną – uprawa roślin jednorocznych.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1,

2. wykaz stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia

3. wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 100/2020
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 16 czerwca 2020r.









WYKAZ GP.0050.38.2020.JL

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. 65 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1	dz. 427/1 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,1680 ha	118,00 zł	Mikołaja Reja	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne	1	01.10.2020-30.09.2023
2	dz. 350 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	1,2235 ha	32,00 zł	Namyślińska	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne	2	01.10.2020-30.09.2023
3	dz. 190/1 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,0493 ha	35,00 zł	Namyślińska	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne	3	01.10.2020-30.09.2023
4	dz. 115 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,9222 ha	308,00 zł	-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne	4	01.10.2020-30.09.2023
5	dz. 117 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00007674/9	0,8120 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
6	dz. 118 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00007674/9	0,6386 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
7	dz. 119 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00007674/9	1,0293 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
8	dz. 120 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00007674/9	0,3214 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
9	dz. 121 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,4770 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne	3	01.10.2020-30.09.2023
10	dz. 125 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00007674/9	0,5947 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
11	dz. 126 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,7066 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
12	dz. 128 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00007674/9	0,9174 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
13	dz. 130 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00007674/9	1,2188 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
14	dz. 131 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00007674/9	0,3046 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
15	dz. 137/1 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00007674/9	0,1322 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
16	dz. 137/2 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,7705 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
17	dz. 138/1 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,7693 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
19	dz. 138/2 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,0618 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
20	dz. 151 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,2354 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne	3	01.10.2020-30.09.2023
21	dz. 232 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,7460 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
22	dz. 233 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,3761 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
23	dz. 234 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,9602 ha		-----	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023

1. Czynnosc dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy

2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 17.06.2020r.; do dnia 10.07.2020r.

- publikacja w BIP: 17.06.2020 - publikacja w prasie : 2020r.;