

ZARZĄDZENIE NR 7/2021
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 8 stycznia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz. 1990 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust.1 pkt. 1 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb, ogólna powierzchnia	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz. 427/1 obręb 0001 Osiedle Drzewice Kostrzyn nad Odrą 0,1680 ha	1680	GW1S/00027969/0	2
2	dz. 89/2 obręb 0005 Kostrzyn nad Odrą 0,1050 ha	1050	GW1S/00029241/5	3
3	dz. 93/2 obręb 0005 Kostrzyn nad Odrą 0,1903 ha	1903	GW1S/00029241/5	4
4	dz. 94/2 obręb 0005 Kostrzyn nad Odrą 0,1325 ha	1325	GW1S/00029241/5	5

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.3.2021.JK
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy na podstawie Zarządzenia nr 4/2021 Burmistrza Miasta Kostrzyna nad Odrą (zł)	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1	dz. 427/1 obręb 0001 Osiedle Drzewice Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	0,1680	252,00	Mikołaja Reja	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Ogródek przydomowy	2	01.02.2021-31.12.2024
2	dz. 89/2 obręb 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	0,1050	157,50	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Ogródek przydomowy	3	01.02.2021-31.12.2024
3	dz. 93/2 obręb 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	0,1903	285,45	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Ogródek przydomowy	4	01.02.2021-31.12.2024
4	dz. 94/2 obręb 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	0,1325	198,75	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Ogródek przydomowy	5	01.02.2021-31.12.2024

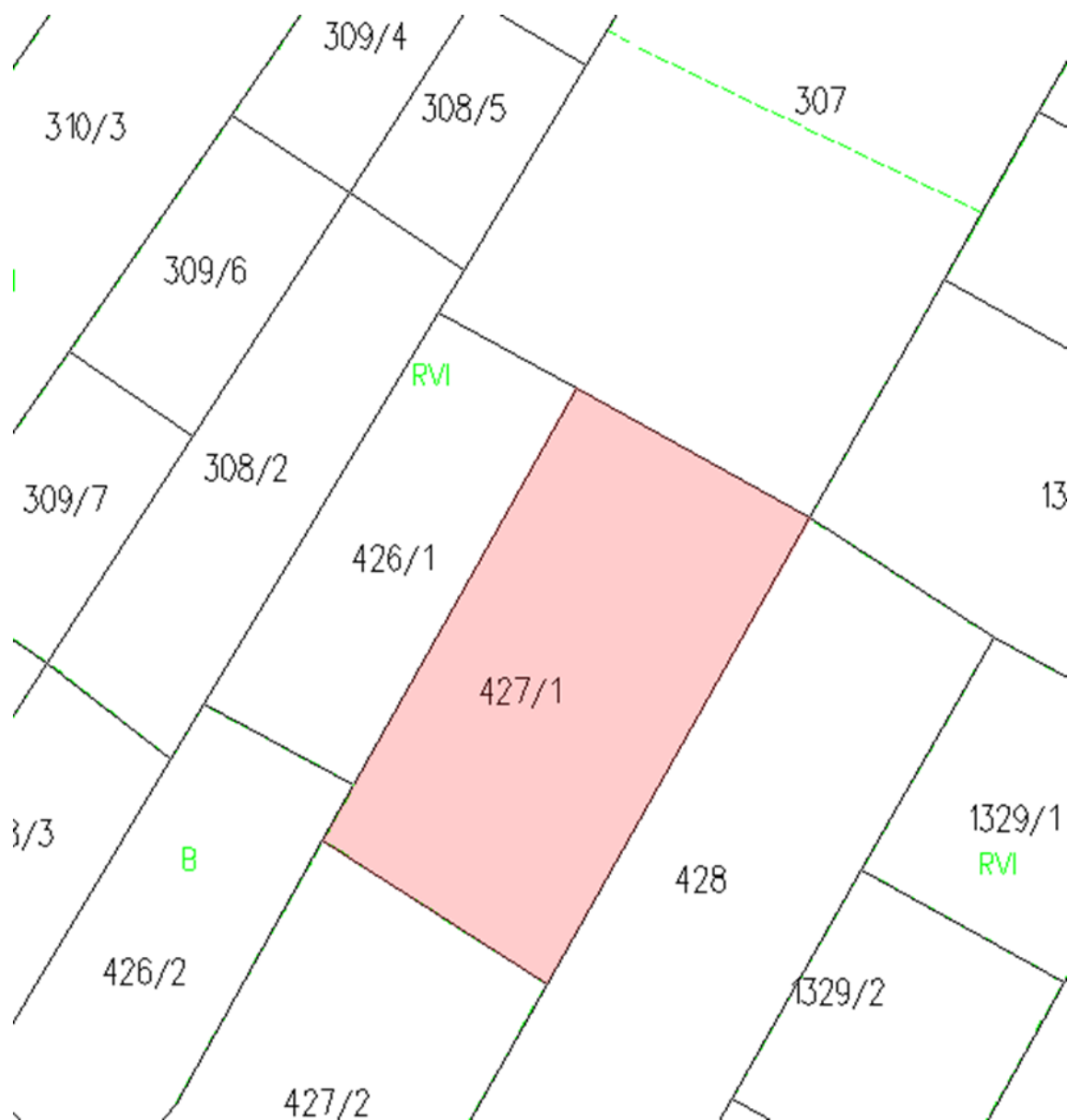
1. Czynsz dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
3. Czynsz dzierżawny będzie podlegać waloryzacji.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyna nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2021r.; do dnia2021r.

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 7/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 8 stycznia 2021r.



Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 7/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 8 stycznia 2021r.



Załącznik nr 4
do Zarządzenia nr 7/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 8 stycznia 2021r.



Załącznik nr 5
do Zarządzenia nr 7/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 8 stycznia 2021r.

