

ZARZĄDZENIE NR 60/2021
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 1 kwietnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz. 1990 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 3 i 5 oraz ust. 3 uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony na okres do 3 lat lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą , oznaczone w ewidencji gruntów numerami:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb, powierzchnia ogólna	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	394/34 obręb 0004 (Śródmieście) 1,2166 ha	2 000	GW1S/00015862/3	2
2	420/2 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) 1,2166 ha	2 467	GW1S/00010341/0	3

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.15.2021.JK
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

L. p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości/ powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w m ²	Położenie działki (ulica)	Opis dzierżawionej nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy miesiąc trwania umowy w zł	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1	dz. 394/34 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00015862/3 Bp	12 166 / 2 000	Handlowa	Teren wymagający zmiany ukształtowania, działka częściowo zakrzewiona i zadrzewiona	Ekspozycja, wystawa	727,13	2	23.04.2021 – 31.03.2024
2	dz. 420/2 obręb 0001 Osiedle Drzewice GW1S/00010341/0 Bp	2 467 / 2 467	Belgijska	Działka płaska, niezabudowana, nieogrodzona	Droga dojazdowa, parking	3 807,23	3	23.04.2021 – 31.03.2024

1. Czynsz dzierżawy płatny do 20-go każdego miesiąca obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
3. Czynsz dzierżawny będzie podlegać waloryzacji.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2021r.; do dnia2021r.

- publikacja w BIP – strona internetowa Urzędu Miasta :2021r.
- publikacja w prasie : r.;

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 60/2021
Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 1 kwietnia 2021 r.



Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 60/2021
Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 1 kwietnia 2021 r.

