



Szczecin, dnia 13 listopada 2023 r.  
RKW-2023-~~6572~~

Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie  
Dyrektor Zarządu Zlewni  
w Szczecinie  
SZ.ZUZ.4.4210.151.2023.SZW



### ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) oraz zgodnie z art. 407 ust. 1 w zw. z art. 390 pkt. 1 ppt. b i oraz art. 393 ust. 4, ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.),

#### Zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Metallzaune P&R Sp. z o.o. w sprawie zmiany zapisów ostatecznej decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Szczecinie z dnia 20 marca 2023 r. SZ.ZUZ.4.4210.169.2022.KWe w następujących punktach:

- punkt 1.1 uzasadnienia ww. decyzji:

*z zapisu: rzędna posadzki każdego budynku mieszkalnego: 14,07 m n.p.m*

*na zapis: rzędna posadzki 9 budynków mieszkalnych na działkach nr 446/1, 446/2, 446/3, 446/4, 446/5, 446/6, 446/8, 446/9, 446/11 obręb: Osiedle Szumiłowo miasta Kostrzyn nad Odrą: 14,07 m n.p.m.; rzędna posadzki budynku mieszkalnego na działce nr 446/12 obręb: Osiedle Szumiłowo miasta Kostrzyn nad Odrą 14,48 m n.p.m.*

- punkt 1.3 uzasadnienia ww. decyzji:

*z zapisu: powierzchnia zabudowy każdego budynku jednorodzinnego mieszkalnego: 93,37 m<sup>2</sup>*

*na zapis: powierzchnia zabudowy 8 budynków jednorodzinnych mieszkalnych na działkach nr 446/2, 446/3, 446/4, 446/5, 446/6, 446/8, 446/9, 446/11 obręb: Osiedle Szumiłowo miasta Kostrzyn nad Odrą: 93,37 m<sup>2</sup>; powierzchnia zabudowy budynku jednorodzinnego mieszkalnego na działce nr 446/1 obręb: Osiedle Szumiłowo miasta Kostrzyn nad Odrą: 235,58 m<sup>2</sup>; powierzchnia zabudowy budynku jednorodzinnego mieszkalnego na działce nr 446/12 obręb: Osiedle Szumiłowo miasta Kostrzyn nad Odrą: 125,87 m<sup>2</sup>*

- punkt 1.4 uzasadnienia ww. decyzji:

*z zapisu: wysokość maksymalna każdego budynku jednorodzinnego mieszkalnego: 8,59 m*

*na zapis: wysokość maksymalna 8 budynków jednorodzinnych mieszkalnych na działkach nr 446/2, 446/3, 446/4, 446/5, 446/6, 446/8, 446/9, 446/11 obręb: Osiedle Szumiłowo miasta Kostrzyn nad Odrą: 8,59 m; wysokość maksymalna 2 budynków jednorodzinnych mieszkalnych na działkach nr 446/1 i 446/12 obręb Osiedle Szumiłowo miasta Kostrzyn nad Odrą: do 8 m”*

Z aktami sprawy strony postępowania mogą się zapoznać w siedzibie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Szczecinie przy ul. Mieszka I 31 71-011, po wcześniejszym ustaleniu terminu możliwości przeglądania akt pod numerem telefonu 694 403 718 bądź e-mail [zz-szczecin@wody.gov.pl](mailto:zz-szczecin@wody.gov.pl).

Jednocześnie, na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 79a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia strony mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie.

Nadmieniam, iż zgodnie z art. 41 § 1 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego,

w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. Zgodnie z art. 41 § 2 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w razie zaniedbania ww. obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

DYREKTOR  
Zarządu Zlewni w Szczecinie

Aneta Jarocka-Twórek

**Otrzymują:**

1. Metallzaune P&R Sp. z o.o.  
Dąbroszyn 52B, 66-460 Witnica,
- ② Gmina Miasto Kostrzyn nad Odrą,  
ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą,
3. Robert Rozalik,
4. Przemysław Wojciech Nowicki,
5. Izabela Nowicka
6. ZUZ aa.