

Zarządzenie Nr 118/07
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 30 listopada 2007r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz lokali będących w jego dyspozycji.

Na podstawie art.8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2005r. Nr 31 poz.266 ze zmianami) w związku z §7 ust.4 uchwały Nr XXVII/250/05 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 27 stycznia 2005 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2005-2009 (Dz.Urz. Województwa Lubuskiego z 14 lutego 2005r.Nr 7 poz.144 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§1. 1. Z dniem 1 kwietnia 2008r. ustaląm stawkę miesięcznego czynszu najmu 1m² powierzchni użytkowej:

- standardowego lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz będącego w dyspozycji Miasta wyposażonego w łazienkę, instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, wc, łazienkę w wysokości 2,47 zł,
- lokalu socjalnego w wysokości zł. 0,57zł.

2. Wyliczenie stawki czynszu najmu 1 m² pozostałych lokali mieszkalnych tworzących mieszkaniowy zasób Miasta Kostrzyn nad Odrą nastąpi przy zastosowaniu czynników podwyższających i obniżających zgodnie z zasadami określonymi w §7 uchwały Nr XXVII/250/05 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 27 stycznia 2005 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2005-2009.

3. W przypadku gdy najemca lokalu socjalnego korzysta wraz z innymi najemcami ze wspólnych pomieszczeń (kuchnia, wc, łazienka) czynsz za 1 m² pomieszczenia wspólnego ulega obniżeniu o 30%.

§2. Traci moc Zarządzenie Burmistrza nr 158 z dnia 07 grudnia 2007r.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się MZK Sp. z o.o. zarządzającym zasobem mieszkaniowym Miasta Kostrzyn nad Odrą.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.