

**UCHWAŁA NR XL /301/10
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 11 marca 2010 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości będącej własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.)

Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie na 10 lat służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kostrzyn nad Odrą oznaczonej jako działki nr ewidencyjny :

nr działki	KW
39/9	10078
39/11	10341
123/8	brak

zwanej dalej „nieruchomością obciążoną” na rzecz każdorazowego właściciela lub wieczystego użytkownika nieruchomości władnącej oznaczonej jako działki nr

nr działki	KW
124/22	GW1S/00026564/5
124/23	GW1S/00020875/5
124/25	GW1S/00020875/5
121/2	GW1S/00027144
122/4	GW1S/00027144
122/31	GW1S/00027144
122/9	GW1S/00019078/8
122/10	GW1S/00019078/8
122/11	GW1S/00019078/8
122/15	GW1S/00019078/8
122/16	GW1S/00019078/8
122/17	GW1S/00019078/8
122/18	GW1S/00019078/8
122/19	GW1S/00019078/8
122/20	GW1S/00019078/8
122/21	GW1S/00019078/8
122/22	GW1S/00019078/8
122/23	GW1S/00019078/8
122/24	GW1S/00019078/8

zwanej dalej „nieruchomością władnącą ”

2. Służebność określona w ust. 1 polegać będzie na prawie:
- przebiegu nad nieruchomością obciążoną estakady komunikacyjnej o szer. 5,40 m i wysokości 5,50 m nad poziom gruntu wraz z punktami podparcia na fundamentach położonych na nieruchomości obciążonej, której szczegóły techniczne, dokładne położenie i wymiary oraz punkty podparcia, określają załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały,
 - eksploatowania estakady komunikacyjnej poprzez prowadzenie przesyłu i transportu materiałów, surowców, towarów i innych rzeczy ruchomych na nieruchomości obciążoną przy wykorzystaniu estakady komunikacyjnej,
 - dostępu do fundamentów i estakady komunikacyjnej oraz innych jej elementów oraz punktów jej podparcia na nieruchomości obciążonej w celu ich utrzymania, naprawy, remontów, konserwacji lub wymiany,
 - przechodu nad nieruchomością obciążoną przy wykorzystaniu ciągu komunikacyjnego estakady.
3. Powierzchnia części działek zajętych pod estakadę komunikacyjną i posadowienie stóp fundamentowych wynosi :

nr działki	powierzchnia zajęta pod estakadę w m²	powierzchnia zajęta pod stopy fundamentowe w m²
39/9	55,03	---
39/11	53,51	23,09
123/8	75,92	19,13
razem	184,46	42,22

§ 2. Za ustanowienie służebności ustala się opłaty:

- jednorazową - płaconą przed ustanowieniem służebności, określonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.
- roczną - płaconą w terminie do 31 marca każdego roku , począwszy od 2011 r., wynoszącą 10 % wartości opłaty jednorazowej.
- opłata roczna podlega corocznej waloryzacji od początku roku kalendarzowego, w oparciu o roczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. Pierwsza indeksacja nastąpi od roku 2012.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyn nad Odrą .

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Tatarewicz