

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO

1. Lokal użytkowy położony w **Kostrzynie nad Odrą przy ul.Granicznej 7** o łącznej powierzchni użytkowej **248,70 m²** w tym:
 - pomieszczenie biurowe nr 1 – powierzchnia – 27,38 m²,
 - węzeł sanitarny nr 1 – powierzchnia – 5,77 m²,
 - magazyn nr 1 – powierzchnia – 46,59 m²,
 - pomieszczenie biurowe nr 2 – powierzchnia – 9,81 m²,
 - węzeł sanitarny nr 2 – powierzchnia – 3,24 m²,
 - magazyn nr 2 – powierzchnia 48,17 m²,
 - pomieszczenie biurowe nr 3 – powierzchnia 3,20 m²,
 - magazyn nr 3 – powierzchnia – 51,74 m²,
 - magazyn nr 4 – powierzchnia – 52,80 m².
 - lokal położony jest na działce o numerze ewidencyjnym 76/41,
 - lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej – z wyłączeniem gastronomii oraz handlu detalicznego i hurtowego wyrobów tytoniowych i napojów alkoholowych,
 - lokal obciążony jest umową najmu do dnia 15.06.2011r.,
 - wysokość czynszu za dzierżawę lokalu – **3.800 zł + 23% VAT** miesięcznie,
 - termin wnoszenia opłat za dzierżawę – do 20 każdego miesiąca,
 - oferent zobowiązany jest opłacać podatek od nieruchomości,
 - waloryzacja czynszu następować będzie co roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - lokal przeznaczony jest do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony z miesięcznym terminem wypowiedzenia.

2. Lokal użytkowy położony w **Kostrzynie nad Odrą przy ul.Granicznej 3** o powierzchni użytkowej **16,56 m²** w tym:
 - lokal położony jest na działce o numerze ewidencyjnym 76/39,
 - lokal przeznaczony jest na prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej z wyłączeniem gastronomii oraz handlu detalicznego i hurtowego wyrobami tytoniowymi i napojami alkoholowymi,
 - wysokość czynszu za dzierżawę lokalu – **400 zł + 23% VAT** miesięcznie,
 - termin wnoszenia opłat za dzierżawę – do 20 każdego miesiąca,
 - oferent zobowiązany jest opłacać podatek od nieruchomości,
 - waloryzacja czynszu następować będzie co roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - lokal przeznaczony jest do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony z miesięcznym terminem wypowiedzenia.