

Opis techniczny do części konstrukcyjnej projektu budowlano wykonawczego dla obiektu Domu Pogrzebowego w Kostrzynie nad Odrą

Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przeróbka pokrycia dachowego w budynku Domu Pogrzebowego polegająca na likwidacji świetlików dachowych oraz wymianie orywnowania, rur spustowych, opierzenia oraz pokrycia dachu wykonanego z papy.

Adres inwestycji

ul. Sportowa, dz. nr 4, 1/2, obręb 4
66-470 Kostrzyn nad Odrą

Inwestor

Miasto Kostrzyn nad Odrą
ul. Graniczna 2
66-470 Kostrzyn nad Odrą

Inwentaryzacja

Na stropodach budynku składają się następujące warstwy: 2xpapa na lepiku, gładź cementowa, płyty azbestowe, styropian, żużel do wyrobienia spadku, strop DZ-3. W stropodachu osadzonych jest 19szt. świetlików dachowych PMM typ SK-2 wyróżnik 90. Rynny i rury spustowe oraz opierzenia wykonane z blachy ocynkowanej gr. 0,5mm. Odprowadzenie wody deszczowej z połaci niższych poprzez koryto. Rzut budynku oraz przekrój A-A prezentuje rysunek K1.

Kolejność robót

Kolejne etapy robót przedstawiają rysunki K2 i K3. W pierwszej kolejności należy usunąć z całego dachu przekrycie wykonane z papy na lepiku. Następnie zdemontować świetliki dachowe PMM w ilości 19sztuk. W celu przekrycia otworów w stropodachu przewiduje się wykonanie konstrukcji z kwadratowych profili walcowanych na gorąco. W każdym z otworów umieścić należy 4 szt. kształtowników □ 50x50x4. Wymagana długość oparcia kształtowników na stropie DZ-3 wynosi min. 15cm. Aby zachować tę odległość należy wcześniej usunąć po dwóch stronach otworu warstwę dachu z pasa o szerokości 8cm. Kształtowniki ze stali St3S mocować do stropu za pomocą wkrętów.

W kolejnym etapie profile z rur kwadratowych przekryć należy płytą OSB gr. 22 mm. Powyżej płyty OSB przewidziano ułożenie izolacji z wełny mineralnej twardej do poziomu pokrycia. Całość dachu pokryć nową warstwą papy termozgrzewalnej. W celu zamaskowania otworów od wewnątrz budynku, zamocować należy płyty gipsowo-kartonowe sufitu podwieszanego.

Po usunięciu istniejących rynien, rur spustowych i opierzeń przeprowadzić montaż nowych wykonanych z blachy ocynkowanej.