

Uchwała Nr XXVI/234/04
Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 14 grudnia 2004 roku

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) oraz art. 5 ust. 1, 2 i 3, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84, zmiany: z 2002 r. Nr 200 poz. 1683, z 2003 r. Nr 96 poz. 874, Nr 110 poz. 1039, Nr 188 poz. 1840, Nr 200 poz. 1953, Nr 203 poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 92 poz. 880 i 884, Nr 96 poz. 959, Nr 123 poz. 1291), uchwała się co następuje:

§ 1

Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

1. Od budynków lub ich części:

- | | | |
|---|---|------------------|
| a) mieszkalnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 0,39 zł, |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenia działalności gospodarczej - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 14,52 zł, |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 6,95 zł, |
| d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 3,60 zł. |

- 2. Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego**
- od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,49 zł,**

z tym że:

- a) od budynków gospodarczych na Os. Warniki, Os. Drzewice, Os. Szumiłowo
 - od 1 m² powierzchni użytkowej - **3,00 zł,**
 - b) od pozostałych budynków gospodarczych
 - od 1 m² powierzchni użytkowej - **3,13 zł,**
 - c) od garaży
 - od 1 m² powierzchni użytkowej - **5,10 zł,**
 - d) od garaży w których przechowywane są samochody i wózki inwalidzkie
 - od 1 m² powierzchni użytkowej - **3,00 zł.**
- 3. Od budowli - od ich wartości** - **2%.**

4. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
 - od 1 m² powierzchni - **0,43 zł,**
- b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
 - od 1 m² powierzchni - **0,15 zł.**

§ 2

Oprócz zwolnień przewidzianych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy, zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części:

1. należące do jednostek i zakładów budżetowych Miasta oraz instytucji kultury, z wyjątkiem wynajętych lub wdzierżawionych innym podmiotom na prowadzenie działalności gospodarczej,
2. stanowiące własność Miasta, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę, najem, użyczenie albo nie zostały objęte w bezumowne posiadanie przez osoby prawne, osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne oraz spółki nie mające osobowości prawnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyn nad Odrą.

§ 4

Uchyla się Uchwałę Nr XIV/125/03 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 11 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, a określone w niej stawki obowiązują od 1 stycznia 2005 roku.

Przewodnicząca Rady Miasta

Maria Jasińska