

OGŁOSZENIE GP.0051.4.W.2014.JL
BURMISTRZ MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

Zaprasza do składania pisemnych wniosków na najem w okresie od 28 lipca 2014r do 3 sierpnia 2014r. - 1 (jednej) działki wyznaczonej na nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 829/2, położonej przy ul. Dworcowej w obrębie 4 miasta **o powierzchni 25 m², z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej wyłącznie wyrobami tytoniowymi**

Schemat położenia działki przeznaczonej do najmu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Wynajmujący nie zapewnia dostawy wody, odbioru ścieków ani zasilania energetycznego.

Stawka czynszu najmu za cały okres najmu wynosi 5.000,00zł netto (słownie: pięć tysięcy 00/100 złotych) za działkę o powierzchni 25 m², powiększoną o należny podatek VAT 23 %,

Dodatkowo Najemca zobowiązany będzie uiścić opłatę targową w wysokości 24,30 zł za 1m² zajmowanej powierzchni dziennie (Uchwała Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą nr XXIV/201/12 z dnia 13 grudnia 2012r.).

Warunkiem wstępnego zakwalifikowania wnioskodawców do zawarcia umowy najmu jest:

- 1) złożenie kompletnego wniosku (wraz z załącznikami) w terminie do dnia **23 czerwca 2014r., godz. 15⁰⁰** - formularz wniosku stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia,
- 2) wniesienie do dnia **23 czerwca 2014r. do godz.15⁰⁰ wadium w wysokości 500,00zł** gotówką w kasie Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą lub przelewem na konto Urzędu Miasta: w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Barlinku - O/Kostrzyn nad Odrą nr 86 8355 0009 0024 2963 2000 0005 z dopiskiem „**Woodstock 2014 – tytoń ul. Dworcowa**”
Przy wpłacie wadium przelewem, za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta,
- 3) nie zaleganie z opłatami wobec Miasta Kostrzyn nad Odrą z jakiegokolwiek tytułu.

Weryfikacja złożonych wniosków nastąpi w dniu 24 czerwca 2014r. o godz. 12³⁰ .

W przypadku wpłynięcia większej ilości wniosków przeprowadzona zostanie licytacja. W licytacji udział będą brali wszyscy zakwalifikowani wnioskodawcy. Przedmiotem licytacji będzie stawka czynszu za cały okres najmu. Minimalne postąpienie 100,00zł (słownie: sto złotych). O terminie i miejscu licytacji wnioskodawcy zostaną powiadomieni odrębnym pismem.

W przypadku wyboru wnioskodawcy do podpisania umowy najmu w drodze licytacji, wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet naliczonego czynszu

najmu. W przypadku uchylecia się wnioskodawcy od zawarcia umowy najmu, wadium ulega przepadkowi.

Pozostałym uczestnikom licytacji wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą przy ul. Granicznej 2, pokój nr 28 oraz pod numerem telefonu 95: 727 81 52, 727 81 48.

Treść ogłoszenia wraz z załącznikami na stronie internetowej www.kostrzyn.pl zakładka Woodstock 2014 .

Ogłoszenie wywieszono:

od 2014 r.

do2014 r.