

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ST 01 Roboty budowlane

OBIEKT / TEMAT:

Remont budynku magazynowego nr 2 ul. Żeglarska 56 66-460 Kostrzyn nad Odrą.

INWESTOR:

Miasto Kostrzyn nad Odrą ul. Graniczna 2 66-460 Kostrzyn nad Odrą

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

DARO Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Dariusz Czaplą
ul. Warszawskiego 5 66-400 Gorzów Wielkopolski

DATA: 30.06.2015

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot i zakres specyfikacji

Niniejszy tom specyfikacji obejmuje wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych dla zadania **Remont budynku magazynowego nr 2 ul. Żeglarska 56 66-460 Kostrzyn nad Odrą.**

1.2 Zakres stosowania ST i zakres robót:

Niniejsza ST dotyczy wszystkich robót niezbędnych dla realizacji zadania, a w szczególności dla wykonania następujących elementów:

1	45262690-4	ROBOTY ROZBIÓRKOWE
2	45453100-8	ROBOTY REMONTOWE

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST s zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami Technicznymi (PN i EN-PN), Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót (WTWOR) i postanowieniami Kontraktu.

2. MATERIAŁY

ROBOTY BUDOWLANE

Lp.	Nazwa
1.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III
2.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm
3.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm
4.	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15
5.	cement portlandzki 35 bez dodatków
6.	cement portlandzki z dodatkami 25
7.	dachówka ceramiczna karpiówka
8.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III
9.	deski iglaste obrzynane nasycone gr. 19-25 mm kl.II
10.	deski iglaste wymiarowe nasycone gr. 28-45 mm kl.II
11.	drewno okrągłe na stemple budowlane
12.	drzwi stalowe
13.	farba dyspersyjna StoColor Crylan
14.	farba olejna do gruntowania
15.	farba olejna nawierzchniowa
16.	Folia poliet. zbrojona dachowa
17.	gwoździe budowlane gołe
18.	gwoździe budowlane okrągłe gołe
19.	kioszt utylizacji
20.	klamry ciesielskie
21.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone gr. 28-45 mm kl.II
22.	kręgi żelbetowe 80/60 śr. 80 cm
23.	łaty iglaste wymiarowe kl.I
24.	łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II
25.	łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II 24x48 mm
26.	łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II 30x50 mm
27.	papier ścierny
28.	piasek
29.	piasek do zapraw

30. prefabrykaty ściekowe 60x50x15 cm
31. spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60
32. Środek impreg-grzybobój.solny FOBOS M-4
33. tłuczeń kamienny sortowany
34. uchwyty do rur spustowych ocynkowane
35. uchwyty do rynien dachowych ocynkowane
36. wapno suchogaszone
37. wkręty do drewna 5x50 mm
38. woda z rurociągu
39. wyłaz dachowy Braas
40. zaprawa cementowa m. 80
41. zaprawa cementowo-wapienna m 50
42. zaprawa cementowo wapienna m. 15
43. zaprawa wapienna m. 4
44. żwir

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie zgodnie z założeniami PZJ.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

Na żądanie, wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego i urządzeń stosować sprawne technicznie środki transportu.

Środki transportu powinny zabezpieczać załadowane wyroby przed wpływami atmosferycznymi. Przestrzenie ładunkowe powinny być czyste, pozbawione wystających gwoździ i innych ostrych elementów mogących uszkodzić stolarkę.

Wyroby ustawione w środkach transportu należy łączyć w bloki zapewniające stabilność i zwartość ładunku.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

5.1 Roboty do wykonania

Lp.	Opis
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE
1 d.1	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki
2 d.1	Wyjęcie ościeżnicy wyłazu dachowego
3 d.1	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępach 24 cm
4 d.1	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek nieotynkowanych
5 d.1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²

- 6 d.1 Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych
- 7 d.1 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km - wraz z kosztami utylizacji
- 2 ROBOTY REMONTOWE
- 8 d.2 Uzupelnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami
- 9 d.2 Uzupelnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach
- 10 d.2 Uzupelnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)
- 11 d.2 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze
- 12 d.2 Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 40/160 mm
- 13 d.2 Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi
- 14 d.2 Mocowanie folii/membrany dachowej na krokwiach
- 15 d.2 Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm
- 16 d.2 Montaż łat pod dachówki przy rozstawie krokwi 70 do 80 cm
- 17 d.2 Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej
- 18 d.2 Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej karpówki - co trzecia mocowana
- 19 d.2 Montaż wylazu dachowego dopasowanego do modelu dachówki
- 20 d.2 Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej
- 21 d.2 Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej
- 22 d.2 Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej
- 23 d.2 Ścianki drewniane - szkielet z łat
- 24 d.2 Ścianki drewniane obite jednostronnie deskami grubości 19 mm
- 25 d.2 Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2
- 26 d.2 Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie
- 27 d.2 Malowanie elewacji
- 28 d.2 Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej
- 29 d.2 Studnie chłonne z kręgów o śr. 0.8 m i głębokości 2.0 m Wyszczególnienie robót: 1. Wykopianie studni z opuszczeniem kręgów. 2. Dostarczenie materiałów odsączających i wypełnienie studni warstwami. 3. Wykopianie rowu doprowadzającego wodę o długości do 10 m. 4. Rozplantowanie gruntu z wykopu przy studni oraz wzdłuż rowu.

6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT OKŁADZINOWYCH

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń.

Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót (zgodnie z PZJ) na terenie i poza placem budowy.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobatach Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Kontrola jakości obejmuje następujące zadania:

- Sprawdzenie zgodności z dokumentacją techniczną
- Sprawdzenie materiałów
- Sprawdzenie wypoziomowania stolarki
- Sprawdzenie trwałości połączeń
- Sprawdzenie sprawności działania skrzydeł i elementów ruchomych oraz funkcjonowania okuć
- Sprawdzenie wodoszczelności przegród

6.2 Kontrole i badania laboratoryjne

- a) Badania laboratoryjne muszą obejmować sprawdzenie podstawowych cech materiałów podanych w mniejszej ST oraz wyspecyfikowanych we właściwych PN (EN-PN) lub Aprobatach Technicznych, a częstotliwość ich wykonania musi pozwolić na uzyskanie wiarygodnych i reprezentatywnych wyników dla całości wybudowanych lub zgromadzonych materiałów. Wyniki badań Wykonawca przekazuje Inspektorowi nadzoru.

- b) Wykonawca będzie przekazywać inspektorowi nadzoru kopie raportów z wynikami badań nie później niż w terminie i w formie określonej w PZJ.

6.3 Badania jakości robót w czasie budowy

Badania jakości robót w czasie ich realizacji należy wykonywać zgodnie z wytycznymi właściwych WTWOR oraz instrukcjami zawartymi w Normach i Aprobatach Technicznych dla materiałów i systemów technologicznych.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT

Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami umowy.

Ilość robót oblicza się według sporządzonych przez służby geodezyjne pomiarów z natury, udokumentowanych operatem powykonawczym, z uwzględnieniem wymagań technicznych zawartych w niniejszej ST i ujmuje w księdze obmiaru.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowane do obmiaru robót podlegają akceptacji Inspektora nadzoru i muszą posiadać ważne certyfikaty legalizacji.

Jednostki obmiarowe: m; m²; m³; szt. kpl.

8. ODBIÓR ROBÓT

Celem odbioru jest protokolarnie dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy.

Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Umowy oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, EN-PN).

9. ROZLICZENIE ROBÓT

Ogólne zasady dotyczące płatności podano w umowie z Wykonawcą

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Dokumentacją odniesienia jest:

1. SIWZ
2. umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót, zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja budowlana i wykonawcza ww zadania
3. normy
4. aprobaty techniczne
5. inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji