

Kostrzyn nad Odrą 23.03.2016r.

.....
pieczęć zamawiającego

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164) zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/ usług /robót budowlanych

1. Zamawiający Urząd Miasta Kostrzyn nad Odrą,

ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą – Referat Inwestycji i Remontów

2. Nazwa zadania: „Polsko-niemieckie centrum kreatywności przy ul. Kopernika 1 w Kostrzynie nad Odrą”.

Przedmiot zamówienia: Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dotyczącej przebudowy i adaptacji pomieszczeń byłego budynku Urzędu Miasta przy ul. Kopernika 1 na cele kulturalno-edukacyjne wraz z dostosowaniem budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych.

3. Zakres dokumentacji obejmuje:

- Mapę do celów projektowych - kpl.1 w wersji drukowanej i wersji elektronicznej - płyta CD w formacie umożliwiającym odczyt w ogólnie dostępnych przeglądarkach – szt.1 (w razie konieczności),
- Inwentaryzację budowlaną
- Ocenę stanu technicznego budynku
- Koncepcję funkcjonalno-przestrzenną
- Projekt zagospodarowania terenu (w razie konieczności)
- Projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt wykonawczy w branży: architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacji elektrycznych, instalacji sanitarnych oraz instalacji teletechnicznych, ze wszystkimi uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę – 6 egz.
- Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – 6 egz.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egz.
- Kosztorys inwestorski – 2 egz.
- Przedmiary robót – 4 egz.
- Uzyskanie pozwolenia na budowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania
- Ponadto prosimy o wycenę świadczenia usługi nadzoru autorskiego

Komplet dokumentacji projektowo-kosztorysowej należy opracować również w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie umożliwiającym odczyt w ogólnie dostępnych przeglądarkach – kpl.1

4. Termin realizacji zamówienia – 3 miesiące od daty podpisania umowy (termin do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę)

5. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert. Podana cena jest ceną ryczałtową/ kosztorysową*

6. Sposób przygotowania oferty.

Ofertę sporządzić należy na załączonym druku „OFERTA”.

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.

W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis - **„Polsko-niemieckie centrum kreatywności przy ul. Kopernika 1 w Kostrzynie nad Odrą”**.

Ofertę złożyć można osobiście – pokój nr 22 lub pocztą na adres siedziby Zamawiającego

8. Miejsce i termin złożenia oferty.

Urząd Miasta Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Sekretariat lub Referat Inwestycji i Remontów - pokój nr 22, tel/fax – 95-727-81-60

e-mail: inwestycje@kostrzyn.um.gov.pl

Ofertę złożyć należy do dnia: **06.04.2016 r. godz 15.00**

9. Termin związania ofertą: 30 dni

*niewłaściwe skreślić

BURMISTRZ

dr Andrzej Kunt

.....
(data, podpis)

.....
pieczętka oferenta

dnia.....

Urząd Miasta Kostrzyn nad Odrą
Ul. Graniczna 2
66-470 Kostrzyn nad Odrą

OFERTA

Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe dotyczące zamówienia publicznego realizowanego na podstawie art. 4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164), a dotyczącego:

Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dotyczącej przebudowy i adaptacji pomieszczeń byłego budynku Urzędu Miasta przy ul. Kopernika 1 na cele kulturalno-edukacyjne wraz z dostosowaniem budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych

składamy ofertę następującej treści:

I. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa:

Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę netto.....zł.
Obowiązujący podatek VAT%zł.
Cena bruttozł.
Słownie:
.....

II. Świadczenie usługi nadzoru autorskiego:

Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę netto.....zł.
Obowiązujący podatek VAT%zł.
Cena bruttozł.
Słownie:
.....

III. Przyjmujemy do realizacji postawione przez zamawiającego, w zapytaniu ofertowym, warunki, w tym związane ofertą w terminie 30 dni od dnia złożenia ofert.

IV. Oświadczamy, że firma jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym
NIP

.....
podpis osoby upoważnionej

OPIS PROJEKTU

W ramach przedsięwzięcia utworzone zostanie polsko - niemieckie centrum kreatywności, służące do rozwoju wiedzy, talentów i zainteresowań mieszkańców Kostrzyna.

Na powyższe potrzeby planuje się zaadaptowanie większości pomieszczeń budynku byłej siedziby Urzędu Miasta, znajdującego się przy ul. Kopernika 1.

Przewidywany zakres prac remontowo - budowlanych obejmować będzie przebudowę, remont (m. in. wymianę instalacji wewnętrznych, wykonanie klimatyzacji, usunięcie zawilgocenia w pomieszczeniach piwnicznych) oraz zmianę sposobu użytkowania wyżej wymienionego budynku wraz z dostosowaniem go do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Budynek jest dwukondygnacyjny, z wysokim parterem, z poddaszem użytkowym, całkowicie podpiwniczony. Łączna powierzchnia użytkowa budynku wynosi 1056,5 m². Powierzchnia zabudowy 416,5 m².

Budynek wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków i jest objęty ochroną konserwatorską.

Pomieszczenia znajdujące się w piwnicy budynku przeznaczone będą na pracownię plastyczne.

Na parterze powstać mają sala językowa, sala multimedialna, stwarzająca możliwość organizowania wystaw, wernisaży występów wraz z przynależnym do niej pomieszczeniem socjalnym oraz Punkt Informacji Turystycznej. Natomiast część pomieszczeń, przeznaczona na Pałac Ślubów ma pełnić swoją dotychczasową funkcję.

Na pierwszym piętrze i poddaszu powstać mają pracownie m.in.: wikliniarska, garncarska, szydełkowania, decoupage, robotyki, informatyczne, muzyczne oraz pomieszczenia socjalne, w tym higieniczno-sanitarne.

Dodatkowo planuje się montaż windy, umożliwiającej przebywanie w nim osób niepełnosprawnych. Alternatywnie jeśli montaż windy okaże się niemożliwy z przyczyn technicznych, technologicznych bądź wynikających z ustawy Prawo Budowlane, planuje się wykonanie na zewnątrz pochylni dla osób niepełnosprawnych.