

Umowa Nr GK.7031.....2016.WL

w dniu 2016 roku w Kostrzynie nad Odrą pomiędzy:
Miastem Kostrzyn nad Odrą z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Granicznej 2 zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta – dr Andrzeja Kunt, przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta - Janiny Rapacz
z jednej strony, a

.....działającym w oparciu o wpis do KRS lub centralnej ewidencji działalności gospodarczej zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

.....
zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. W rezultacie wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać bieżące remonty urządzeń zabawowych oraz ławek na placach zabaw i boiskach na terenie Miasta.
2. Zakres umowy obejmuje naprawę, konserwację, wymianę zniszczonych elementów oraz malowanie, przy czym szczegółowy zakres prac określono w zał. nr 1.
3. Przed przystąpieniem do malowania należy urządzenie wyczyścić ze starej farby. Zaleca się zastosowanie kolorów tj.: niebieski, żółty, zielony, czerwony, pomarańczowy

§ 2

1. Nadzór nad robotami ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie, która jest upoważniona do odbioru prac i sporządzania protokołu odbioru.
2. Przedstawicielem robót ze strony **Wykonawcy** będzie, nr tel.

§ 3

- Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia podpisania umowy do 20.05.2016r.** z tym, że:
1. w terminie do 11 maja zostaną wykonane bieżące naprawy,
 2. w terminie do 20 maja zostanie wykonane malowanie.

§ 4

1. **Wykonawca** oświadcza, że dysponuje sprzętem niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności: wiertnicą, samochodem skrzyniowym o ładowności co najmniej 3,5t, agregatem prądotwórczym o mocy co najmniej 2 kW, agregatem sprężarkowym, elektronarzędziami.
2. **Wykonawca** przy realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do:
 - 1) zabezpieczenia miejsca wykonywania prac,
 - 2) poinformowanie użytkowników placów zabaw i boisk o możliwości zabrudzenia w związku z malowaniem urządzeń znajdujących się na nich,
 - 3) przestrzegania przepisów prawa przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, a zwłaszcza przepisów BHP
 - 4) utylizacji odpadów zgodnie z Wojewódzkim Planem Gospodarowania Odpadami,
 - 3) udostępnienia wskazanym przez **Zamawiającego** pracownikom Urzędu Miasta numeru telefonu, pod którym **Wykonawca** będzie dostępny,
 - 4) zapewnienia we własnym zakresie zaplecza organizacyjnego, personalnego, materiału, sprzętu i narzędzi koniecznych do wykonania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem ust.3,
 - 5) zakupu materiału w sposób oszczędny i gospodarny w oparciu o rozeznanie rynku,
 - 6) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością.

§ 5

1. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót oraz bezpieczeństwo przy wykonywaniu prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem umowy odpowiada **Wykonawca**.

3. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy **Wykonawca** odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 6.

1. **Wykonawca** za realizację zadań określonych w § 1 otrzyma wynagrodzenie w wysokości złotych netto plus VAT w wysokości zł, co stanowi kwotę **zł brutto** /słownie: zł/
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym płatnym jednorazowo na podstawie faktury wystawionej przez **Wykonawcę**, w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury na konto wskazane przez **Wykonawcę**. Podstawą do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru prac,
3. Płatnikiem jest **Miasto Kostrzyn nad Odrą** ul. Graniczna 2, NIP 599-27-71-328.
4. Strony przewidują zwiększenie o 20% wartości umowy określonej w § 1 w przypadku, gdy dewastacja lub zużycie urządzeń pogłębiła się w okresie jaki upłynął od rozstrzygnięcia zapytania na przegląd techniczny urządzeń zabawowych.
5. W przypadku określonym w ust.4 rozliczenie dodatkowych prac nastąpi poprzez kalkulację powykonawczą przy zastosowaniu stawki 1 rbg w wysokości zł netto. Koszt materiałów rozliczony zostanie jako koszt zakupu bez stosowania dodatkowych kosztów.

§ 7.

1. **Wykonawca** udziela **12 miesięcznej gwarancji** na wykonane prace.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego licząc od daty odbioru prac.

§ 8.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary, o których mowa w ust.1 będą naliczane w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - a) **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w przypadku:
 - odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność w wysokości 1.000,00zł (słownie jeden tysiąc zł),
 - opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony po upływie terminu na zakończenie przedmiotu umowy .
 - niewykonania umowy w wysokości 1.000,00zł (słownie jeden tysiąc zł),
 - b) **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność w wysokości 1.000,00zł (słownie jeden tysiąc zł),
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody lub nie została w danym przypadku przewidziana, **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:
 - za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia- odpowiednio w każdym z tych dni.
5. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury **Wykonawcy** przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§9.

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli poweźmie wiadomości o tym, że:
 - a) **Wykonawca** bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do prac lub wstrzymał prace i nie podjął ich w ciągu 5 dni roboczych od dnia pisemnego wezwania,

b) w sytuacji rażącego naruszania przez **Wykonawcę** postanowień niniejszej umowy, po wcześniejszym wezwaniu przez **Zamawiającego** do zaprzestania naruszeń. Poprzez rażące naruszenia postanowień umowy rozumie się nie odpowiednie zabezpieczenie prowadzonych prac oraz niedokładne oczyszczenie lub pomalowanie powierzchni urządzeń.

2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Do oświadczenia o odstąpieniu od umowy należy dołączyć pisemne uzasadnienie.

3. Z tytułu odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn określonych w ust. 1 **Wykonawcy** nie przysługuje prawo do odszkodowania.

§10.

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności .

§11.

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla **Zamawiającego**.

§12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla **Zamawiającego** i dla **Wykonawcy**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC:

I. PRACE REMONTOWE

1) Place zabaw

<i>Lp.</i>	<i>Lokalizacja</i>	<i>Prace do wykonania</i>
1	CHEMIKÓW	<ol style="list-style-type: none"> 1. ŁAWKI – DESKI 2. ZJEŹDŹALNIA – BELKA (DRABINKA) 3. HUŚTAWKI- PODWIESZENIE ŁAŃCUCHÓW 4. MALOWANIE URZĄDZEŃ ZEST. W CZĘŚCI II
2	OSIEDŁOWA	<ol style="list-style-type: none"> 1. PIASKOWNICE x 2 – NAROŹNIKI, WYMIANA BELEK 2. MALOWANIE URZĄDZEŃ ZEST. W CZĘŚCI II
3	CHOPINA	<ol style="list-style-type: none"> 1. PIASKOWNICA- BELKA 2. ŁAWKA – WYMIANA DESKI
4	OS.LEŚNE	<ol style="list-style-type: none"> 1. POCIĄG- BELKI 2. ŁAWKI- WYMIANA DESEK 3. MALOWANIE URZĄDZEŃ ZEST. W CZĘŚCI II
5	OS.SZUMIŁOWO	<ol style="list-style-type: none"> 1. ZJEŹDŹALNIA- BELKI 2. MALOWANIE URZĄDZEŃ ZEST. W CZĘŚCI II
6	SŁONECZNA	<ol style="list-style-type: none"> 1. ŁAWKA –DESKA 2. WAŻKA – SIEDZISKA 3. HUŚTAWKA- ŁOŻYSKA 4. MALOWANIE URZĄDZEŃ ZEST. W CZĘŚCI II
7	WYSZYŃSKIEGO	<ol style="list-style-type: none"> 1. HUSTAWKA –ZAPIĘCIE Z ŁAŃCUCHA 2. ZJEŹDŹALNIA – BELKI 3. PIASKOWNICA – NAROŹNIKI 4. MALOWANIE URZĄDZEŃ ZEST. W CZĘŚCI II
8	OS.MIESZKA I	<ol style="list-style-type: none"> 1. DRABINKA- BELKI 2. MALOWANIE URZĄDZEŃ ZEST. W CZĘŚCI II
9	OS.DRZEWICE	<ol style="list-style-type: none"> 1. PIASKOWNICA – DESKI 2. MALOWANIE URZĄDZEŃ ZEST. W CZĘŚCI II
10	OS.WARNIKI	MALOWANIE URZĄDZEŃ ZEST. W CZĘŚCI II
11	PARK MIEJSKI - SIŁOWNIA	MALOWANIE URZĄDZEŃ ZEST. W CZĘŚCI II
12	OS.SŁOWIAŃSKIE	MALOWANIE URZĄDZEŃ ZEST. W CZĘŚCI II
13	PARK LWA	MALOWANIE URZĄDZEŃ ZEST. W CZĘŚCI II

2) Boiska

<i>Lp.</i>	<i>Lokalizacja</i>	<i>Prace do wykonania</i>
1	OS.LEŚNE	NACIĄG SIATKI
2	SIENKIEWICZA	MALOWANIE ŁAWKI
3	TYSIĄCLECIA	1.ŁAWKA X 1 - WYMIANA DESEK 2. ŁAWKI X 4 MALOWANIE

II. PRACE MALARSKIE

1) OS.MIESZKA I

- 1) karuzela
- 2) drabinka
- 3) sprężynowiec x 1

2) OS.LEŚNE

- 1) sprężynowiec x 1
- 2) sprężynowiec kwiat
- 3) huśtawka wagowa
- 4) małpi gaj
- 5) zestaw (zjeżdżalnia)
- 6) pociąg + wagon
- 7) huśtawka podwójna (metalowa)
- 8) ławki x 6
- 9) ławostoły x 2

3) OS.WARNIKI

- 1) karuzela
- 2) ławki x 3

4) OS.DRZEWICE

- 1) sprężynowiec x 2
- 2) karuzela
- 3) huśtawka wagowa
- 4) ławka x 2

5) OS.SZUMIŁOWO

- 1) sprężynowiec
- 2) karuzela

6) UL.WYSZYŃSKIEGO

- 1) huśtawka wagowa
- 2) karuzela
- 3) sprężynowiec x 2
- 4) ławka x 3

7) Park Miejski

siłownia zewnętrzna

- 1) stepper
- 2) sztanga w leżeniu
- 3) ławeczka
- 4) twister
- 5) wiosła
- 6) barki
- 7) podest

8) UL.CHEMIKÓW

- 1) zjeżdżalnia
- 2) huśtawka podwójna x 2
- 3) huśtawka pojedyncza z drabinką x1
- 4) karuzela
- 5) zestaw wspinaczkowy x 3 (metalowe)
- 6) piaskownica
- 7) ławka x 5

9) UL.SŁONECZNA (metalowe)

- 1) zestaw wspinaczkowy x 3
- 2) zjeżdżalnia
- 3) huśtawka ważka podwójna x 2
- 4) huśtawka
- 5) samochód
- 6) ławka x 4

10) PARK LWA

- 1) ważka
- 2) piaskownica
- 3) ławka

11) OS.SŁOWIAŃSKIE

- 1) karuzela
- 2) sprężynowiec
- 3) ławka x 3

12) Pojedyncze huśtawki

ul.Osiedlowa 5 – sprężynowiec

III. WYCZYSZCZENIE NA MOKRO URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH

1. na dużym placu zabaw w Parku Miejskim
2. na małym placu zabaw w Parku Miejskim
3. w Parku Lwa (urządzenia, które nie są malowane)