

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Numer sprawy: MBP.271.1.2016

Nazwa zadania: **Przebudowa, rozbudowa i adaptacja budynku Biblioteki Miejskiej w Kostrzynie nad Odrą wraz z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych.**

Działając na podstawie art. 40 ust. 1 Prawa zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kostrzynie nad Odrą zawiadamia o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

I. Nazwa (firma) i adres zamawiającego:

Miejska Biblioteka Publiczna w Kostrzynie nad Odrą

Ul. Dworcowa 7

66-470 Kostrzyn nad Odrą

Strona : www.kostrzyn.um.gov.pl

E-mail: inwestycje@kostrzyn.um.gov.pl

Godziny urzędowania : **poniedziałek 8:00 – 16:00,**

wtorek –piątek 7:30 – 15:30

Telefon : **(095) 727 81 47; Fax : (095) 727 81 60**

II. Określenie trybu zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 5.225.000 EURO.

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. -

Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2015 r. poz. 2164).

III. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zamieszczona zostanie na stronie internetowej:

www.kostrzyn.um.gov.pl

Na wniosek Wykonawcy Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać:

w Referacie Inwestycji I Remontów Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą ,ul. Graniczna 2, pok.22 lub pocztą.

IV. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane wykonania zadania pn:

„Przebudowa, rozbudowa i adaptacja budynku Biblioteki Miejskiej w Kostrzynie nad Odrą wraz z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych”.

Zakres robót obejmuje min: przebudowę i adaptację wraz z aranżacją istniejących pomieszczeń na funkcję biurowo-administracyjną, salki warsztatowe dla interesantów, księgozbiór biblioteczny, magazyny, węzły sanitarne, wykonanie platformy windowej przystosowanej dla osób niepełnosprawnych, wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, centralnego ogrzewania, montaż wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, wykonanie nowej elewacji zewnętrznej wraz z kolorystyką.

2. Wymagany minimalny okres gwarancji na zrealizowane zadanie to 36 miesięcy.

	Słownictwo główne
Główny przedmiot	45.21.23.30-8 Roboty budowlane w zakresie bibliotek
Dodatkowe przedmioty	45.21.00.00-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

V. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających - art 67 Prawa zamówień publicznych (t. j. Dz. U z 2015 r. poz. 2164).

VI. Informacja o możliwości złożenia oferty

zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VII. Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej:

zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VIII. Termin wykonania zamówienia: 22.09.2017r.

Zamawiający wymaga od wybranego wykonawcy aby rzeczowe i finansowe zawansowanie robót budowlanych na dzień 07.12.2016r. stanowiło kwotę około 711.000 zł brutto.

IX. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych dotyczące:

1.1 Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

1.2 Posiadania wiedzy i doświadczenia:

a) **wykonanie** w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwóch inwestycji polegających na budowie, przebudowie obiektów użyteczności publicznej o wartości jednego zadania nie mniejszej niż: 1.000.000,00 zł.

Spełnienie tego warunku musi być potwierdzone dokumentami z których wynika, że roboty wskazane powyżej zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

b) **dysponowania** odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

1.kierownik budowy posiadający stosowne kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia: wykształcenie wyższe i uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

2.kierownik robót budowlanych posiadający stosowne kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia: wykształcenie wyższe i uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,

3.kierownik robót budowlanych posiadający stosowne kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia: wykształcenie wyższe i uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadający aktualne

1.3 Znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:

a) **posiadają opłaconą polisę**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 2.000.000,00 złotych

b) przedstawia dokument wystawiony przez bank lub spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową, w których wykonawca posiada rachunek stwierdzający wysokość posiadanych środków w kwocie minimum 1.000.000,00 zł lub zdolność kredytową wykonawcy o wartości minimum 1.000.000,00 zł, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

3. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu.

4. Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych.

5. Ofertę wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

6. Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli:

6.1 jest niezgodną z ustawą lub jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem art. 87 ust 2 pkt 3 Prawa zamówień publicznych,

6.2 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

6.3 zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,

6.4 została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

6.5 zawiera błędy w obliczeniu ceny,

6.6 wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki o której mowa w art. 87 ust 2 pkt 3 Prawa zamówień publicznych,

6.7 jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

7. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku granicznego – spełnia/nie spełnia.

X. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

A. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

A.1) Formularz ofertowy wraz załącznikami - wypełniony i podpisany przez wykonawcę.

A.2) Kosztorys ofertowy, sporządzony wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do formularza ofertowego.

A.3) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art.22 ust.1 Prawa zamówień publicznych.

A.4) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust.1 Prawa zamówień publicznych.

A.5) Dowód wniesienia Wadium.

B. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 Prawa zamówień publicznych składa następujące dokumenty:

B.1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

B.2) Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień/pełnomocnictw osób składających ofertę, o ile nie wynika to z przedstawionych dokumentów rejestrowych.

B.3) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z art. 24 ust. 1 ustawy PZP.

B.4) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

C.W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia należy złożyć następujące dokumenty:

C.1) Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwóch inwestycji polegających na budowie, przebudowie obiektów użyteczności publicznej o wartości jednego zadania nie mniejszej niż: 1.000.000,00 zł.

Spełnienie tego warunku musi być potwierdzone dokumentami z których wynika, że roboty wskazane powyżej zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.

C.2) Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,

C.3) Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji osób zdolnych do wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, jeżeli w wykazie o którym mowa w pkt C.2, wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował

C.4) Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia zgodnie z pkt. IX 1.2b)

C.5) Wykaz części zamówienia, które zostaną powierzone podwykonawcom.

Jeżeli wykonawca, wskazując spełnienie warunku, o którym mowa w pkt. C i D polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt VI B.1, B.2, B.3, B.4, D.2 (w przypadku polegania na zdolnościach finansowych innego podmiotu).

D.W celu potwierdzenia spełnienia warunku znajdowania się przez wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia należy złożyć następujące dokumenty:

D.1) opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 2.000.000,00 złotych

D.2) dokument wystawiony przez bank lub spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową, w których wykonawca posiada rachunek stwierdzający wysokość posiadanych środków w kwocie minimum 1.000.000,00 zł lub zdolność kredytową wykonawcy o wartości minimum 1.000.000,00 zł, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

E. Wykonawca wraz z ofertą, składa listę podmiotów należących do tej samej grupy

kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

Załączone do oferty kserokopie dokumentów muszą być poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

XI. Informacja na temat wadium:

1. Wykonawca jest zobowiązany wraz ze złożeniem oferty do wniesienia wadium w wysokości: 20.000zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100 gr)

Wykonawca jest zobowiązany wraz ze złożeniem oferty do wniesienia wadium zgodnie z art. 45 ust. 6 ustawy pzp w jednej lub kilku następujących formach:

- w pieniądzu, sposób przekazania: przelewem na numer rachunku bankowego zamawiającego nr **15 8355 0009 0018 2634 2000 0005 - Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Barlinku, Oddział w Kostrzynie nad Odrą, ul. Kopernika 2, 66-460 Kostrzyn nad Odrą** tyt. „**wadium przetargowe – Przebudowa, rozbudowa i adaptacja budynku Biblioteki Miejskiej w Kostrzynie nad Odrą wraz z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych**”.

- w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zobowiązaniem pieniężnym,
- w gwarancjach bankowych,
- w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275).

2. Wadium wniesione w formie przelewu pieniężnego winno znaleźć się na rachunku Zamawiającego, zgodnie z art. 45 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, najpóźniej do dnia i godziny wyznaczonej jako termin składania ofert. **tj. do dnia 02.08.2016r. do godz. 09.30**

3. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji lub poręczenia, powinny one być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winny zawierać następujące elementy:

- 3.1. nazwa dającego zlecenie udzielenia gwarancji lub poręczenia (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib;
- 3.2. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem;
- 3.3. kwotę gwarancji lub poręczenia;
- 3.4. termin ważności gwarancji lub poręczenia;
- 3.5. zobowiązanie gwaranta do „bezwartunkowego i nieodwołalnego zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż:
 - a) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust 3 ustawy pzp z przyczyn leżących po jego stronie nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy pzp, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust.2 pkt.5, lub informacji o tym, że nie należy do tej samej grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt.3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej,
 - b) Wykonawca, którego ofertę wybrano odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - c) Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - d) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”.

4. W zakresie wadium obowiązują uregulowania Prawa zamówień publicznych zawarte w art. 45 i 46.

XII. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Nazwa kryterium	Waga
Cena	90
Gwarancja	10

XIII. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: **02.08.2016r., do godz. 09:30 w Urzędzie Miasta, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, (sekretariat - II piętro)**

XIV. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Oferty zostaną otwarte dnia: 02.08.2016r., o godz. 10:00 w Urzędzie Miasta, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, (Sala konferencyjna - II piętro).

XV. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia **31.08.2016r.**

XVII. Zmiany umowy

1. Dopuszcza się możliwość istotnych zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, w oparciu o którą dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:

a) zmiany w zakresie przedmiotu umowy, w sytuacji rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy, zmiana polegać będzie na zmniejszeniu zakresu przedmiotu umowy oraz obniżeniu wysokości wynagrodzenia, o wartość tej części przedmiotu umowy, określoną na podstawie kosztorysu ofertowego. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia, w tym także prawo do odszkodowania.

b) zmiany w sposobie realizacji świadczenia, w sytuacji konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej w przypadkach będących następstwem usunięcia wad lub konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do tych przewidzianych w dokumentacji projektowej, pod warunkiem, że wykonanie tych robót jest niezbędne do zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień wykonania robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy.

c) zmiany wskazanych w ofercie lub wprowadzenia nowych części przedmiotu umowy, które będą realizowane przy udziale podwykonawców albo zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, który będzie wykonywany przy pomocy podwykonawców.

d) zmiany w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy lub jej części, w sytuacji gdy zmiana spowodowana jest okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi od Zamawiającego, jak i od Wykonawcy, na skutek których koniecznym jest przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy w szczególności:

- konieczności usunięcia wady lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli usunięcie wady lub wprowadzenie zmian ma wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy,
- wystąpienia opóźnień w przekazaniu terenu budowy przez Zamawiającego,
- wystąpienia warunków atmosferycznych i siły wyższej uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych, których wystąpienie zostało potwierdzone wpisem inspektora nadzoru inwestorskiego w dzienniku budowy,
- wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków archeologicznych, geologicznych, wodnych, terenowych etc. , w szczególności wykopalisk archeologicznych, istnienie podziemnych instalacji, urządzeń lub obiektów infrastrukturalnych itd., pod warunkiem, że ich istnienie ma wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy ,
- będących następstwem opóźnienia organów administracji, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę w szczególności przekroczenia określonych w prawie terminów wydania uzgodnień, map, opinii, decyzji i zezwoleń,
- zlecenia wykonania zamówienia dodatkowego, którego wykonanie ma wpływ na zmianę terminu realizacji robót .

Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy lub jej części może być dokonana jedynie o czas trwania ww. okoliczności.

e) zmiany w zakresie wysokości należnego wynagrodzenia w sytuacji:

- ustawowej zmiany stawki podatku VAT ,
- konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku, gdy wykonanie tych robót jest niezbędne do zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru przepisami, wykonania przedmiotu umowy. Zmiana należnego wynagrodzenia nastąpi o różnicę pomiędzy wartością robót zamiennych a wartością robót, które nie będą wykonane.
- rezygnacji z części robót, o wartość robót, które nie zostaną wykonane. Wartość robót określona zostanie w oparciu o kosztorys ofertowy.

f) **zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy** w zakresie podmiotu , na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1, w takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego została wybrana jego oferta.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Każda zmiana i uzupełnienie umowy, będzie wymagać aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Poza innymi przypadkami określonymi w treści Umowy, zmiany Umowy będą mogły być wprowadzane w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający i Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania Umowy. Wskazane okoliczności nie mogą być wywołane zarówno przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę, ani przez nich zawinione i muszą wywoływać ten skutek, iż Umowa nie będzie mogła być wykonana wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą jednemu z nich lub niemożność osiągnięcia celu Umowy. Okoliczności te odnoszą się do wystąpienia nagłych zmian stanu prawnego, gwałtownej dekonstrukcji, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej, konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac zamiennych na realizację przedmiotu umowy.

3. Niezależnie od powyższego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego, jak i Wykonawcy ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, wprowadzone zostaną do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określi zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3

XVI. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XVII. Termin zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w BZP:

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych poz. 133275 – 2016 z dnia 13.07.2016r.

Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej

Kierownik Zamawiającego