

Uchwała Nr XXXVIII/336/06
Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 28 lutego 2006 roku

**w sprawie udzielenia zgody na stosowanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zmiany: Dz.U. z 2004 Nr 28, poz. 2782, Dz.U. Z 2005 Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459), oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości(Dz.U.z 2005r., Nr 175, poz.1459), uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Miasta bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności jeżeli przedmiotem przekształcenia jest nieruchomość zabudowana na cele mieszkaniowe lub przeznaczona na te cele.
2. Wysokość bonifikaty zależy od okresu użytkowania wieczystego i będzie wynosić:
 - 1) jeśli opłata będzie wniesiona jednorazowo:
 - a) dla okresu użytkowania trwającego od 10 lat do 15 lat

za 10 zakończonych lat	30 %
za 11 zakończonych lat	34 %
za 12 zakończonych lat	38 %
za 13 zakończonych lat	42 %
za 14 zakończonych lat	46 %
za 15 zakończonych lat	50 %
 - b) dla okresu użytkowania trwającego powyżej 16 zakończonych lat ;
50 % + dodatkowo 1% za każdy kolejny zakończony rok użytkowania wieczystego:
 - 2) jeśli opłata będzie rozłożona na raty :
 - a) dla okresu użytkowania trwającego od 10 do 15 lat :

za 10 zakończonych lat	25 %
za 11 zakończonych lat	29 %
za 12 zakończonych lat	33 %
za 13 zakończonych lat	37 %
za 14 zakończonych lat	41 %
za 15 zakończonych lat	45 %
 - b) dla okresu użytkowania trwającego powyżej 16 zakończonych lat ;
45 % + dodatkowo 1% za każdy kolejny zakończony rok użytkowania wieczystego.

§ 2

Ustalona opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności może zostać rozłożona na raty, nie dłużej jednak niż na 10 lat z oprocentowaniem w wysokości pełnej stopy procentowej redyskonta weksli stosowanej przez NBP.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Maria Jasińska