

**ZARZĄDZENIE NR 90/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 25 kwietnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta**  
**Kostrzyn nad Odrą na okres na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.z 2018 r. poz. 2204 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1 w zw. z §10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

**§ 1. 1.** Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerami:

| <b>l.p.</b> | <b>Nr ewidencyjny działki, obręb, ID działki, powierzchnia ogólna</b> | <b>Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia</b> | <b>Nr Księgi wieczystej</b> | <b>Lokalizacja – załącznik graficzny numer</b> |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|
| 1           | dz.111/172<br>obręb 0007<br>080101_1.0007.111/172<br>0,2257 ha        | 165 m <sup>2</sup>                                                | GW1S/00016198/4             | 1                                              |

**§ 2. 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad  
Odrą

**Andrzej Kunt**



**WYKAZ GP.0050.31.2019.JL**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości |                                            | Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości                        | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                | Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy miesiąc trwania umowy | Lokalizacja: załącznik graficzny numer | Okres dzierżawy         |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|
|     | Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej                                 | Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji |                                                                                  |                                           |                                                                                                                                                                          |                                                                          |                                        |                         |
| 1   | dz. 111/172 obręb 0007 (Zatorze Fabryczne) KW brak                            | B                                          | 165 m <sup>2</sup>                                                               | Działka częściowo ogrodzona, teren płaski | Grunt wykorzystany do eksploatacji wybudowanej przez Dzierżawcę wieży, na której zainstalowane są niezbędne sprzęty przeznaczone do pracy w systemie telefonii cyfrowej. | 1852,82 zł                                                               | 1                                      | 06.06.2019 – 31.05.2022 |

1. Czynsz dzierżawy płatny do 20 każdego miesiąca obowiązywania umowy.
2. Do kwoty czynszu netto naliczany będzie należny podatek VAT (obecnie 23%)
3. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej [www.kostrzyn.pl](http://www.kostrzyn.pl)- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 14.05.2019 r.; do dnia 05.06.2019r.

- publikacja w BIP: 14.05.2019r.
- publikacja w prasie : .....