

ZARZĄDZENIE NR 91/2019
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 25 kwietnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta
Kostrzyn nad Odrą na okres na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2018 r. poz. 2204 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 5 w zw. z §10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerami:

| l.p. | Nr ewidencyjny działki, obręb, ID działki, powierzchnia ogólna | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia | Nr Księgi wieczystej | Lokalizacja – załącznik graficzny numer |
|-------------|---|---|-----------------------------|--|
| 1 | dz.13/1 obręb 0004 080101_1.0004.13/1 0,0831 ha | 831 m ² | brak KW | 1 |

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

4/20



WYKAZ GP.0050.32.2019.JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | | Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy miesiąc trwania umowy | Lokalizacja: załącznik graficzny numer | Okres dzierżawy |
|-----|---|--|--|--|---|--|--|----------------------------|
| | Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej | Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji | | | | | | |
| 1 | dz. 13/1 obręb 0004 (Śródmieście) KW brak | Bp | 831 m ² | Działka nie ogrodzona, teren płaski | Cele składowe, magazynowe | 290,85 zł | 1 | 07.06.2019 – 31.05.2022 |

1. Czynsz dzierżawy płatny do 20 każdego miesiąca obowiązywania umowy.
2. Do kwoty czynszu netto naliczany będzie należny podatek VAT (obecnie 23%)
3. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 14.05.2019 r.; do dnia 06.06.2019r.

- publikacja w BIP: 14.05.2019r.
- publikacja w prasie :