ZARZĄDZENIE NR 164/2019
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 3 września 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2018 r. poz. 2204 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 8 w zw. z §ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	**Nr ewidencyjny działki obręb**	**Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m²**	**Nr Księgi wieczystej**	**Lokalizacja – załącznik graficzny numer**
1	dz. 280/12 obręb 0004 (Śródmieście)	30 m²	brak KW	1
2	dz. 280/6 obręb 0004 (Śródmieście)	37 m²	GW1S/00015861/6	
3	dz.280/8 obręb 0004 (Śródmieście)	1 m²	GW1S/00015861/6	
4	dz.280/9 obręb 0004 (Śródmieście)	46 m²	GW1S/00015861/6	
5	dz.280/16 obręb 0004 (Śródmieście)	444 m²	brak KW	

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

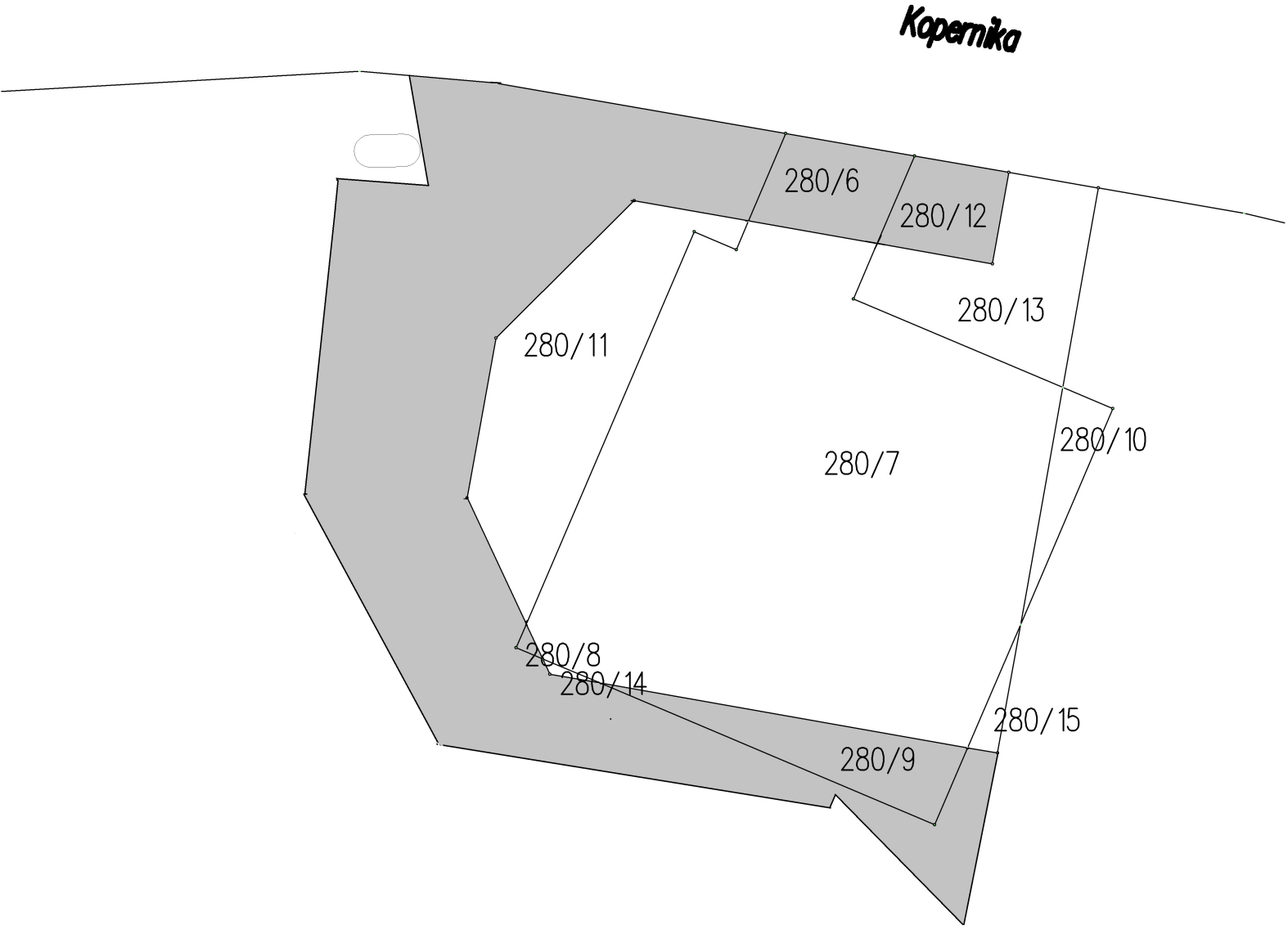
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą

Andrzej Kunt

<u>Załącznik nr 1</u>
do Zarządzenia nr 164/2019
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 03 września 2019r.



załącznik nr 2
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą nr 164/2019
z dnia 03 września 2019

WYKAZ GP.0050.47.2019.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. 121 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości Numery działek Obręb Księga wieczysta	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w m^2	Miesięczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
1	dz. 280/12 obręb 0004 (Śródmieście Brak KW	30 m^2	195,30 zł	ul. M. Kopernika	działka płaska, nie zabudowana, teren przyległy do parku miejskiego	na czas budowy - budynek usługowy	1	27.09.2019-31.12.2020
2	dz. 280/6 obręb 0004 (Śródmieście GW1S/00015861/6	37 m^2						
3	dz. 260/8 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00015861/6	1 m^2						
4	dz. 260/9 obręb. 0004 (Śródmieście) GW1S/00015861/6	46 m^2						
5	dz. 260/16 obręb. 0004 (Śródmieście) Brak KW	40 429 m^2/ do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni **444 m^2**						

1. Czynsz dzierżawy płatny do 20-go każdego miesiąca obowiązywania umowy

2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl-** zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 04.09.2019r.; do dnia 26.09.2019r.

- publikacja w BIP/główna strona UM 04.09.2019r. - publikacja w prasie : …..... 2019r.;