ZARZĄDZENIE NR 37/2020
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 14 lutego 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust.1 pkt. 1 i 5 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb, ogólna powierzchnia	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m^2	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz.246/7 obręb 0004 (Śródmieście) 0,0336 ha	336 m^2	GW1S/0007734/4	1
	dz.336/78 obręb 0004 (Śródmieście) 0,0410 ha	20 m^2	GW1S/00015862/3	2
	dz.382/7 obręb 0004 (Śródmieście) 0,0125 ha	125 m^2	GW1S/00015862/3	3
	dz.371/2 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) 0,0442 ha	442 m^2	GW1S/00027969/0	4

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą

Andrzej Kunt

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 37/2020
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 14.02.2020r.



Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 37/2020
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 14.02.2020r.



Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 37/2020
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 14.02.2020r.



Załącznik nr 4
do Zarządzenia nr 37/2020
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 14.02.2020r.



załącznik nr 5
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą nr 37/2020
dnia 14 lutego 2020

WYKAZ GP.0050.11.2020.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. 65 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości Numery działek Obręb Księga wieczysta ogólna powierzchnia nieruchomości oznaczenie części przeznaczonej do dzierżawy na załączniku	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w m^2	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy (netto)	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
1	dz. 246/7 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00027734/4 0,0336 ha	336 m^2	504,00 zł	ul. Wschodnia	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona.	Cel: ekspozycja	1	10.03.2020 – 31.01.2023
2	dz. 366/78 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00015862/3 0,0410 ha	20 m^2	15,00 zł	ul. Żeglarska	Działka o nieregularnym kształcie, nieogrodzona, stanowiąca drogę dojazdową do budynku	Cel. Regulacja stanu prawnego	2	10.03.2020 – 31.01.2023
3	dz. 382/7 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00015862/3 0,0125 ha	125 m^2	37,50 zł	ul. Osiedle nad Wartą	Działka o regularnym kształcie, stanowiąca grunt przyległy do posesji	Cel: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	3	10.03.2020 – 31.01.2023
4	dz. 371/2 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00027969/0 0,0442 ha	442 m^2	132,60 zł	ul. Kościelna	Działka o regularnym kształcie, stanowiąca grunt przyległy do posesji	Cel: poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	4	10.03.2020 – 31.01.2023

1. Czynsz dzierżawny płatny do 31-go marca każdego obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl-** zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 17.02.2020 r.; do dnia 10.03.2020r.

- publikacja w BIP/główna strona UM 17.02.2020r. - publikacja w prasie : …..... 2020r.;