

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

- Nieruchomość położona w **Kostrzynie nad Odrą przy ul.Granicznej 6** składającej się z lokalu użytkowego o powierzchni 149,41 m² oraz terenu przyległego o powierzchni 562 m² stanowiącego część działki nr 68/70 oraz działki nr 68/58 obręb 6 miasta Kostrzyn nad Odrą:
 - lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania,
 - lokal przeznaczony jest na prowadzenie niepublicznego przedszkola,
 - kwota czynszu za dzierżawę lokalu wynosi **1.012,75 zł + 23% VAT** miesięcznie, dzierżawca zobowiązany będzie dodatkowo ponosić opłaty za media dostarczane do lokalu (energia elektryczna, woda, ścieki),
 - termin wnoszenia opłat za lokal – do 20 każdego miesiąca,
 - dzierżawca zobowiązany jest opłacać podatek od nieruchomości,
 - waloryzacja czynszu następować będzie co roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - lokal przeznaczony jest do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony z miesięcznym terminem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego,
 - nieruchomość nie jest obciążona.
-
- Nieruchomość położona w **Kostrzynie nad Odrą przy ul.Granicznej 8** składającej się z lokalu użytkowego o powierzchni 197,03 m² usytuowana na działce o numerze ewidencyjnym 68/58:
 - lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania,
 - lokal przeznaczony jest na prowadzenie niepublicznego żłobka,
 - kwota czynszu za dzierżawę lokalu wynosi **1.493,30 zł + 23% VAT** miesięcznie, dzierżawca zobowiązany będzie dodatkowo ponosić opłaty za media dostarczane do lokalu (energia elektryczna, woda, ścieki),
 - termin wnoszenia opłat za lokal – do 20 każdego miesiąca,
 - dzierżawca zobowiązany jest opłacać podatek od nieruchomości,
 - waloryzacja czynszu następować będzie co roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - lokal przeznaczony jest do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony z miesięcznym

terminem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego,

- nieruchomość nie jest obciążona.

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia