

ZARZĄDZENIE NR 74/2020
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 12 maja 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust.1 pkt. 1 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb, ogólna powierzchnia	Powierzchnia nieruchomości gruntowej <u>niezabudowanej</u> przeznaczona do dzierżawy w m²	Powierzchnia nieruchomości gruntowej <u>zabudowanej</u> przeznaczona do dzierżawy w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz.368/5 obręb 0004 (Śródmieście) 03126 ha	1000 m ²	0 m ²	GW1S/00027734/4	1
2	dz.368/5 obręb 0004 (Śródmieście) 03126 ha	450 m ²	10 m ²		
3	dz.368/5 obręb 0004 (Śródmieście) 03126 ha	516 m ²	12 m ²		
4	dz.368/5 obręb 0004 (Śródmieście) 03126 ha	350 m ²	48 m ²		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt



WYKAZ GP.0050.20.2020.JL

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2019r. 65 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących skład zasobu miasta, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej powierzchnia ogólna									
1	dz. 368/5 obręb 0004 080101.1.0004.368/5 GW1S/00027734/4 0,3126 ha	1000 m ²	300,00 zł	0 m ²	00,00 zł	ul. Nadbrzeżna	Działka o nieregularnym kształcie, częściowo ogrodzona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy	1	04.06.2020-31.12.2022
2	dz. 368/5 obręb 0004 080101.1.0004.368/5 GW1S/00027734/4 0,3126 ha	450 m ²	135,00 zł	10 m ²	45,00 zł					
3	dz. 368/5 obręb 0004 080101.1.0004.368/5 GW1S/00027734/4 0,3126 ha	516 m ²	154,80 zł	12 m ²	54,00zł					
4	dz. 368/5 obręb 0004 080101.1.0004.368/5 GW1S/00027734/4 0,3126 ha	350 m ²	105,00 zł	48 m ²	235,20 zł					

1. Czynnosc dzierzawy platny do 30 wrzesnia kazdego roku obowiazywania umowy
2. Na dzierzawcy ciazy rowniez obowiazek uiszczania podatku od nieruchomosci.

Wykaz nieruchomosci przeznaczonych do dzierzawy wywiesza sie na okres 21 dni na tablicy ogloszen Urzedu Miasta Kostrzyn nad Odra oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakladka BIP - wykazy, a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje sie do publicznej wiadomosci przez ogloszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzedu Miasta na tablica ogloszen I pietro

od dnia 12.05.2020r.; do dnia 03.06.2020r.

- publikacja w BIP: 12.05.2020r.

- publikacja w prasie :