

ZARZĄDZENIE NR 97/2020
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 16 czerwca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą w obrębie 6 miasta –Stare Miasto tj.

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Lokalizacja - załącznik nr
1	3	6.6530 ha	GW1S/00029022/4	1
2	50	0.5060 ha		
3	10	0.2993 ha		
4	41	0.6782 ha		
5	19	0.4464 ha		
6	12	0.3711 ha		
7	23	0.6529 ha		
8	37	0.7970 ha		
9	11	0.4500 ha		
10	53	0.6884 ha		
11	54	0.3993 ha		
12	55	0.7472 ha		
13	5	0.3342 ha		
14	6	0.1362 ha		
15	27	0.2915 ha		
16	35	0.3292 ha		
17	16	0.4000 ha		
18	44	0.5361 ha		

§ 2. Dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1 przeznacza się na produkcję rolną – uprawa roślin jednorocznych.

§ 3. 1. ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia , opisanych w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

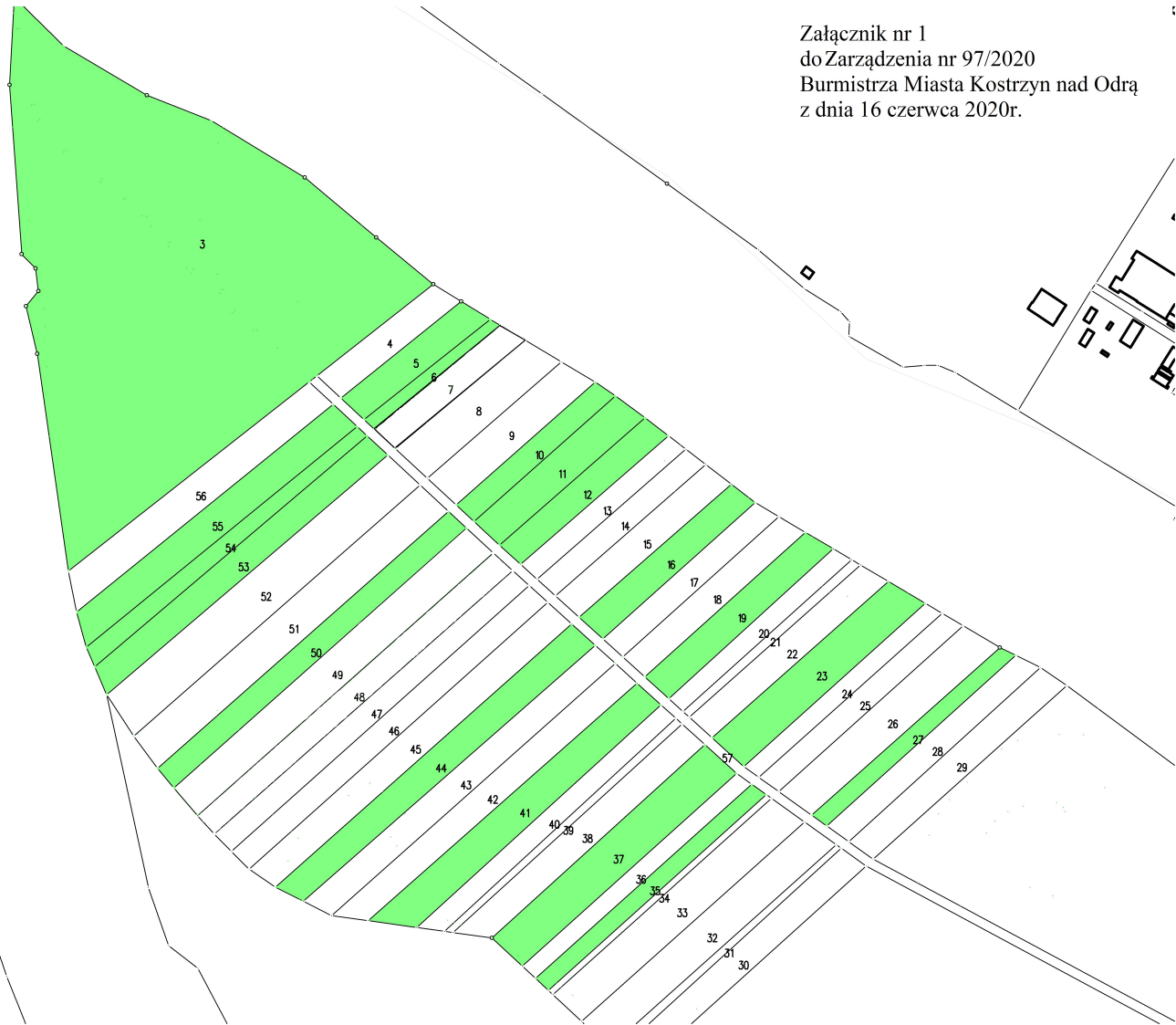
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt



WYKAZ GP.0050.35.2020.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. 65 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1	dz. 5 obrub 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,3342 ha	48,00 zł	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne	1	01.10.2020-30.09.2023
2	dz. 6 obrub 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,1362 ha		Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
3	dz. 54 obrub 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,3993 ha		Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
4	dz. 55 obrub 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,7472 ha		Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
5	dz. 3 obrub 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	7,9451 ha	100,00 zł	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
6	dz. 41 obrub 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,6782 ha	102,00 zł	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
7	dz. 19 obrub 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,4464 ha		Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
8	dz. 12 obrub 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,3711 ha		Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
9	dz. 23 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0.6529 ha	102,00 zł	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne	1	01.10.2020-30.09.2023
10	dz. 37 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0.7970 ha		Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
11	dz. 11 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0.4500 ha		Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
12	dz. 27 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0.2915 ha	46,00 zł	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
13	dz. 35 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0.3292ha		Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
14	dz. 16 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0.4000 ha		Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
15	dz. 44 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0.5361 ha		Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
16	dz. 53 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0,6884 ha	21,00 zł	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
17	dz. 10 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0.2993 ha	25,00 zł	Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023
18	dz. 50 obręb 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029022/4	0.5060 ha		Stare Miasto	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne		01.10.2020-30.09.2023

1. Czynsz dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 17.06.2020r.; do dnia 10.07.2020r.

- publikacja w BIP: 17.06.2020 - publikacja w prasie : 2020r.;