

ZARZĄDZENIE NR 106/2020
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 17 czerwca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowych położonych w Kostrzynie nad Odrą

L p.	Nr ewidencyjny działki pow. ogólna działki	Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy w m²	Nr księgi wieczystej	Lokalizacja działki - załącznik graficzny nr
1	dz. nr 259/7 obr. 0004 (Śródmieście) 0,1450 ha	50 m ²	bark KW	1
2	dz. nr 411/9 obr. 0004 (Śródmieście) 0,5338 ha	30 m ²	GW1S/00013734/3	2
3	dz. nr 1319/41 obr. 0001 (Osiedle Drzewice) 0,0082 ha	82 m ²	GW1S00016199/1	3
4	dz. nr 478/45 obr. 0001 (Osiedle Drzewice) 0,0445 ha	445 m ²	GW1S/00016530/4	4
5	dz. nr 584/45 obr. 0001 (Osiedle Drzewice) 0,2099 ha	94 m ²	brak KW	5

§ 2. Dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1 przeznacza się na produkcję rolną – uprawa roślin jednorocznych.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1,

2. wykaz stanowi załącznik nr 6 do niniejszego zarządzenia

3. wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

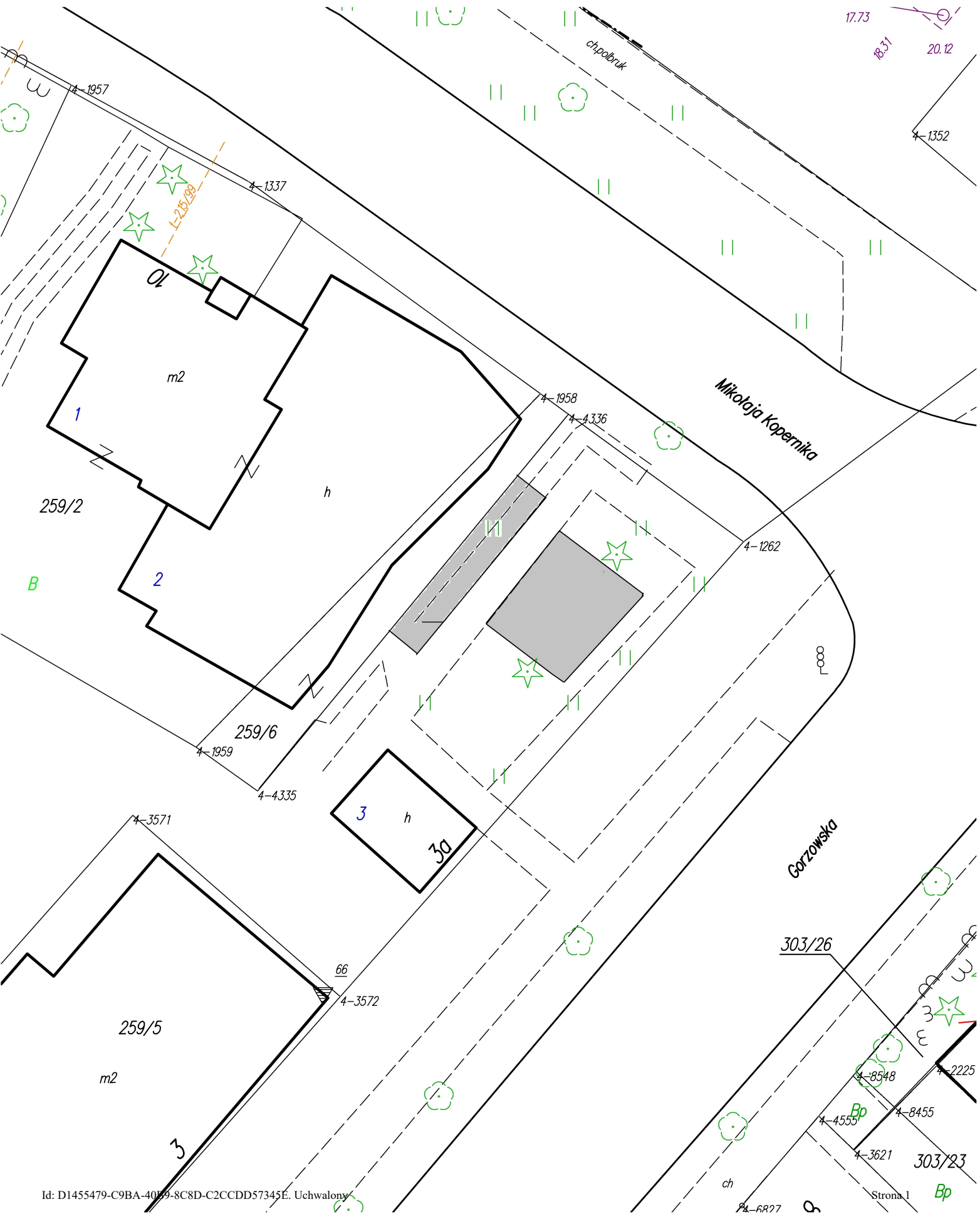
§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

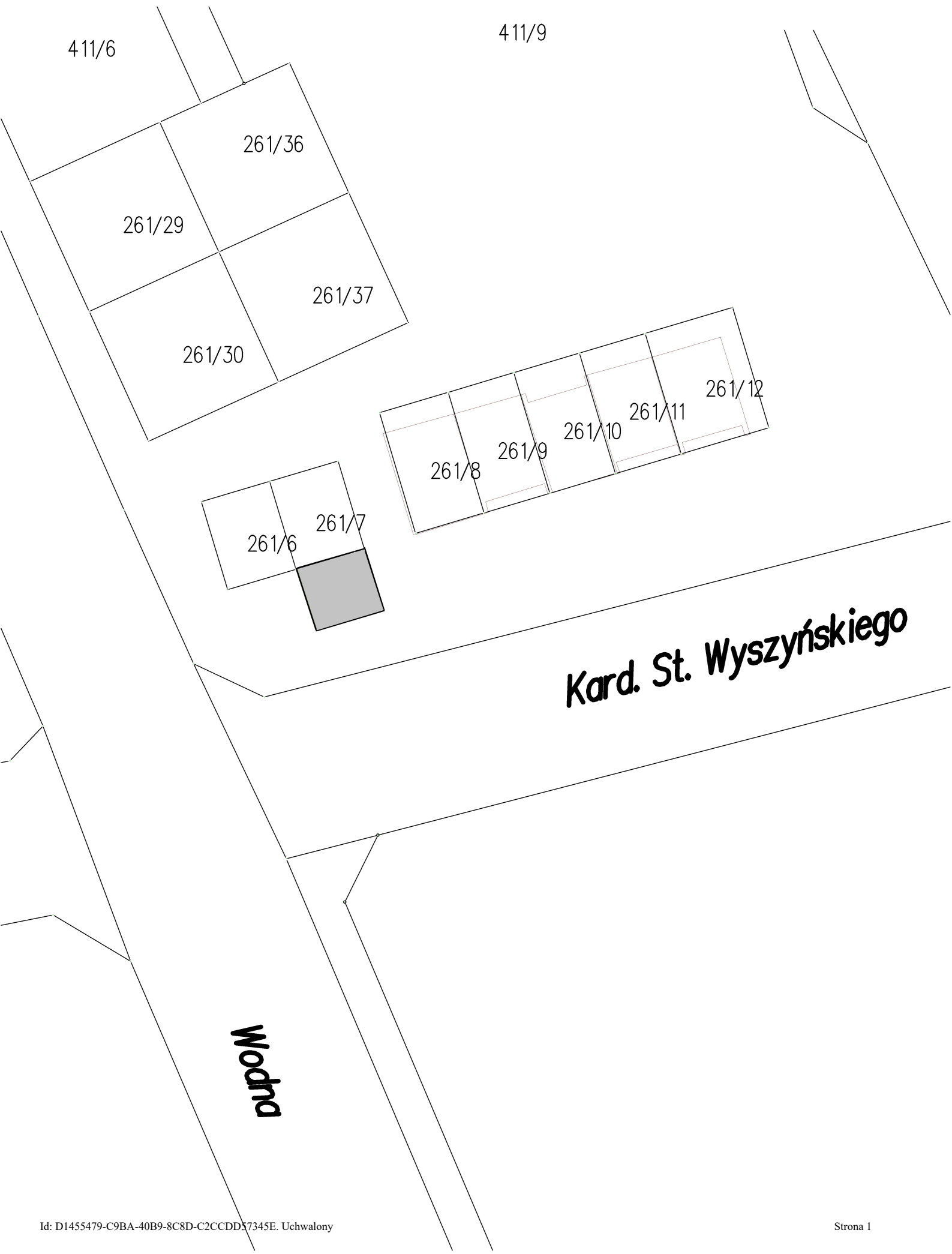
§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

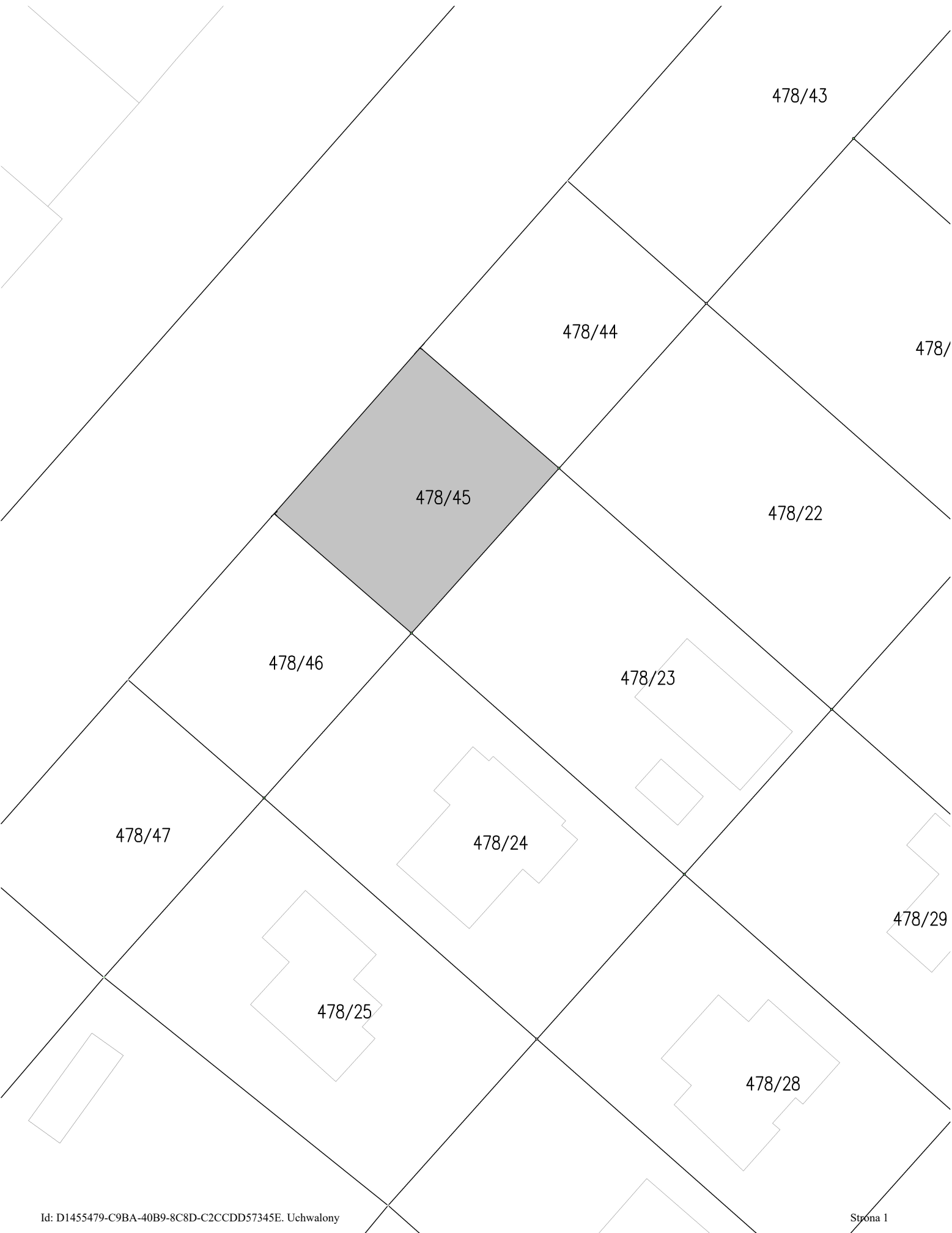
Andrzej Kunt

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 106/2020
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 17 czerwca 2020r.











WYKAZ GP.0050.42.2020.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy miesiąc trwania umowy	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, powierzchnia ogólna	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji						
1	dz. 259/7 obwód 0004 (Śródmieście) Brak KW 0,1450 ha	B	50 m ²	Działka nieogrodzona, teren płaski	Ogródek konsumpcyjny	5,00 zł (od października do kwietnia) 200,00 zł (od maja do września)	1	13.07.2020 – 31.06.2023
2	dz. 411/9 obwód 0004 (Śródmieście) GW1S/00013734/4 0,5338 ha	B, Bp, Bi	30 m ²	Działka nieogrodzona, teren płaski w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usług i handlu	Ogródek konsumpcyjny	3,00 zł (od października do kwietnia) 120,00 zł (od maja do września)	2	13.07.2020 – 31.06.2023
3	dz. 1319/41 obwód 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00016199/1 0,0082 ha	B	82 m ²	Działka nieogrodzona, częściowo zabudowana teren płaski	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	41,00 zł	3	13.07.2020 – 31.06.2023
4	dz. 478/45 obwód 0001 (Osiedle Drzewice) Brak KW 0,0445 ha	B	445 m ²	Działka nieogrodzona, teren płaski w sąsiedztwie usług i handlu	Parking	667,50 zł	4	13.07.2020 – 31.06.2023
5	dz. 584/45 obwód 0001 (Osiedle Drzewice) Brak KW 0,2099 ha	B	94 m ²	Działka nieogrodzona, teren płaski w sąsiedztwie usług i handlu	Ogródek konsumpcyjny	9,40 zł (od października do kwietnia) 188,00 zł (od maja do września)	5	13.07.2020 – 31.06.2023

1. Czynnysz dzierżawy płatny do 20 każdego miesiąca obowiązywania umowy.
2. Do kwoty czynszu netto naliczany będzie należny podatek VAT (obecnie 23%)
3. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 18.06.2020 r.; do dnia 12.07.2020r.

- publikacja w BIP: 18.06.2020r.

- publikacja w prasie :