

ZARZĄDZENIE NR 108/2020
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 17 czerwca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowych położonych w Kostrzynie nad Odrą

L p.	Nr ewidencyjny działki pow. ogólna działki	Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy w m²	Nr księgi wieczystej	Lokalizacja działki - załącznik graficzny nr
1	dz. nr 272/1 obr. 0004 (Śródmieście) 0,0165 ha	165 m ²	GW1S/00015460/5	1
2	dz. nr 795/9 obr. 0004 (Śródmieście) 0,9944 ha	89 m ²	GW1S/00011292/8	2
3	dz. nr 266/7 obr. 0004 (Śródmieście) 0,4323 ha	21 m ²	brak KW	3
4	dz. nr 76/43 obr. 0006 (Stare Miasto) 0,1232 ha	120 m ²	brak KW	4

§ 2. Dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1 przeznacza się na produkcję rolną – uprawa roślin jednorocznych.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1,

2. wykaz stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia

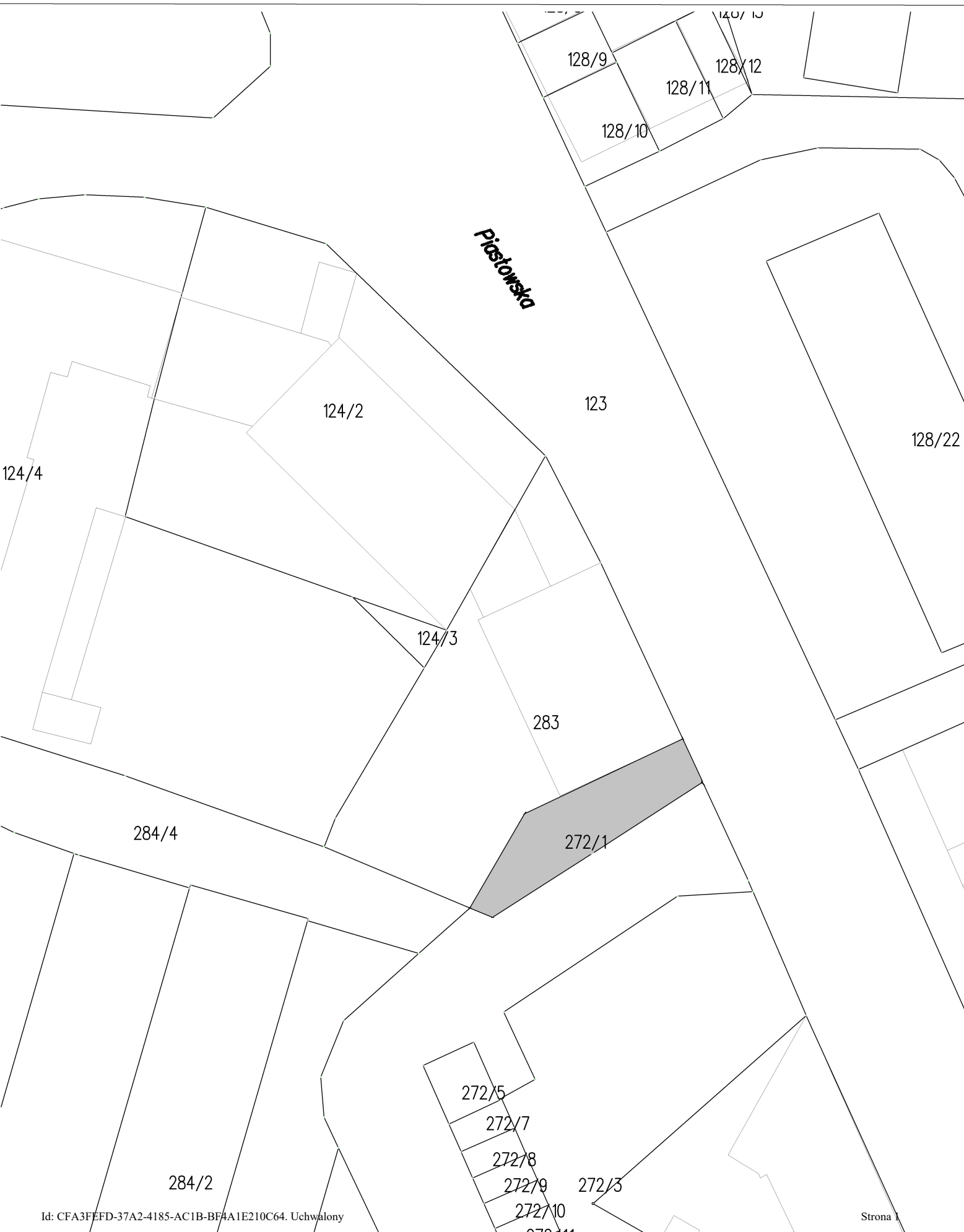
3. wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt





83/10

784

795/10

771

796/1

129/9

129/10

129/11

83/108

795/6

83/109

83/113

82

83/12

83/110

795/12

83/63

83/114

83/78 83/64

83/77 83/65





WYKAZ GP.0050.44.2020.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy miesiąc trwania umowy	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, powierzchnia ogólna						
1	dz. 272/1 obrub 0004 (Śródmieście) GW1S/00015460/5 0,0165 ha	165 m ²	Działka nieogrodzona, teren płaski	parking	652,19 zł	1	01.11.2020 – 31.10.2023
2	dz. 795/9 obrub 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00011292/8 0,9944 ha	89 m ²	Działka nieogrodzona, teren płaski w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usług i handlu	Grunt pod pawilonem usługowym	243,26 zł	2	01.11.2020 – 31.10.2023
3	dz. 266/9 obrub 0004 (Śródmieście) Brak KW 0,4323 ha	21 m ²	Działka nieogrodzona, teren płaski w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usług i handlu	Ogródek piwny	84,00 zł (maj-wrzesień) 2,10 (październik-kwiecień)	3	01.10.2020 – 30.09.2023
4	dz. 76/43 obrub 0006 (Stare Miasto) Brak KW 0,1232 ha	120 m ²	Działka ogrodzona, teren płaski	Plac manewrowy	180,00 zł	4	01.01.2021 – 31.12.2023

1. Czynsz dzierżawy płatny do 20 każdego miesiąca obowiązywania umowy.
2. Do kwoty czynszu netto naliczany będzie należny podatek VAT (obecnie 23%)
3. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 23.06.2020 r.; do dnia 15.07.2020r.

- publikacja w BIP: 23.06.2020r.

- publikacja w prasie :