

ZARZĄDZENIE NR 190/2020
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 22 października 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz. 65 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust.1 pkt. 2 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb	Powierzchnia nieruchomości niezabudowanej w m²	Powierzchnia nieruchomości zabudowanej w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz. 1320/8 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	254 m ²	36 m ²	GW1S/00021780/9	2

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.56.2020.JK NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <i>niezabudowanej</i> przeznaczonych do dzierżawy w m ²	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>zabudowanej</u> przeznaczonych do dzierżawy w m ²	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy									
1	dz. 1320/8 obrub 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	1	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 254 m²	76,20zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 36 m²	176,40 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno- wypoczynkowy	2	16.11.2020 – 31.03.2022

* W przypadku umów krótszych niż pełen rok kalendarzowy, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie naliczana proporcjonalnie.

1. Czynsz dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablicy ogłoszeń I piętro

od dnia10.2020r. do dnia11.2020r.

- publikacja w BIP:10.2020r. - publikacja w prasie : 2020r.

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 190/2020
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 22.10.2020r.

