

ZARZĄDZENIE NR 78/2021
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 27 kwietnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres trzech lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j. ze zm.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą w obrębie 4 miasta - Śródmieście, oznaczone w ewidencji gruntów numerami działek 11/58, 11/59, 11/60, 11/61, 11/62, 11/63, 11/64, 11/65, 11/66, 11/67 i 11/186 (część), dla których Sąd Rejonowy w Słubicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1S/00018965/6. Grunty przeznaczone do dzierżawy, o których mowa zajmują obszar o powierzchni 0,1951 ha. Z opisanych nieruchomości wydziela się 12 części.

2. Lokalizacja nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowi załącznik graficzny nr 2.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.21.2021.JK

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numery działek Obręb Księga wieczysta									
1	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 0	0,00	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 15	15,00	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Cele rolne - Uprawa roślin jednorocznych	2	19.05.2021- 30.04.2024
2	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 280	27,20	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 60	30,00	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		19.05.2021- 30.04.2024
3	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 348	33,60	39071 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 72	36,00	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		19.05.2021- 30.04.2024
4	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 15	15,00	39071m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 25	12,50	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		19.05.2021- 30.04.2024

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <i>niezabudowanej</i> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <i>zabudowanej</i> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numery działek Obręb Księga wieczysta									
5	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 0	0,00	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 15	15,00	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Cele rolne - Uprawa roślin jednorocznych	2	19.05.2021- 30.04.2024
6	dz. 11/186, 11/67,11/66,11/61,11/60 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39147 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 240	24,00	39147 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 60	30,00	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		19.05.2021- 30.04.2024
7	dz. 11/186, 11/58,11/59 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39109 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 17	15,00	39109 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 40	20,00	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		19.05.2021- 30.04.2024
8	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 25	15,00	39071/ do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 25	12,50	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		19.05.2021- 30.04.2024
9	dz. 11/186, 11/62,11/63 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39109 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 179	16,00	39109/ do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 25	12,50	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		19.05.2021- 30.04.2024

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numery działek Obręb Księga wieczysta									
10	dz. 11/186, 11/64, 11/65 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39109 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 185	15,00	39109 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 0	0,00	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Cele rolne - Uprawa roślin jednorocznych	2	19.05.2021- 30.04.2024
11	dz. 11/186, Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 250	22,40	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 30	15,00	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		19.05.2021- 30.04.2024
12	dz. 11/186 Obr. 0004 (Śródmieście) GW1S/00018965/6	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 10	15,00	39071 / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 35	17,50	Ogrody – Osiedle Leśne	działka płaska, zabudowana budynkami gospodarczymi nietrwale związanymi z gruntem ogrodzona	Uprawa roślin jednorocznych		19.05.2021- 30.04.2024

1. Czyszn dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy.

2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2021r. do dnia2021r.

- publikacja w BIP/główna strona UM:2021r. - publikacja w prasie : 2021r.;

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 78/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 27 kwietnia 2021 r.

