

ZARZĄDZENIE NR 89/2021
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 12 maja 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz. 1990 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1, §10 ust. 3 uchwały nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lubus. z 2014r. poz 1712) oraz Zarządzenia nr 4/2021 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 4 stycznia 2021r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Kostrzyn nad Odrą na cele nierolnicze.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą:

Lp.	Nr ewidencyjny działki, obręb	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Załącznik graficzny nr
1	dz. 129/2 obr. 7 (Zatorze Fabryczne)	0,0168 ha	GW1S/00015869/2	2

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia , opisanej w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.27.2021.JK
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <i>niezabudowanej</i> przeznaczonych do dzierżawy w m ²	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł (miesięcznie)	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>zabudowanej</u> przeznaczonych do dzierżawy w m ²	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł (miesięcznie)	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy									
1	dz. 129/2 obręb 0007 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00015869/2 B	1	168/ 104	156,00	168/ 64	221,44 zł	Orla Białego	Działka płaska, zabudowana pawilonem nieogrodzona	Prowadzenie działalności handlowo-usługowej	2	08.06.2021 – 31.05.2024

1. Czynsz dzierżawy płatny do 20-go każdego miesiąca w trakcie obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2021r. ; do dnia2021r.

- publikacja w BIP:2021r. - publikacja w prasie : 2021r.;

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 89/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 12.05.2021r.

