

ZARZĄDZENIE WEWNĘTRZNE NR 79/2007
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ
z dnia 31maja 2007r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kostrzyna nad Odrą

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, zmiany: Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153. poz.1271, Nr 214 poz.1806, Dz.U z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167, poz.1759 z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175,poz.1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337/, uchwały Rady Miejskiej w Kostrzynie n.Odrą, Nr V/46/03 z dnia 20 lutego 2003 roku, w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz oddawania ich w dzierżawę lub najem na okres dłuższy niż trzy lata oraz art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004r. Nr 261., poz.2603 zmiany: Dz.U. z 2004r. Dz. U: Nr 281, poz.2782 z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459 z 2006r. Nr 104, poz.708, Nr 220, poz.1600,1601/

zarządza się co następuje:

§ 1

Oddać w użytkowanie wieczyste do dnia 02 grudnia 2096r. w trybie bezprzetargowym nie zabudowaną działkę gruntu oznaczoną numerem ewid.1314/4 o pow. 353m² położoną w obrębie 1 Miasta Kostrzyna nad Odrą stanowiącą część nieruchomości przyległej do posesji przy ul.Jana Pawła II oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 725/31 obr.1.

§ 2

Zbycie nieruchomości jest niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.
Nieruchomość ta nie może być zbyta odrębnie.

§ 3

Ustala się pierwszą opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości **20%**, a dalsze opłaty roczne w wysokości **3%** ceny gruntu oszacowane przez biegłego rzeczoznawcę.

§ 4

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą