

**Uchwała Nr XIV/125/03
Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 11 grudnia 2003 roku**

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568) oraz art. 5 ust. 1 i 2, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84, zmiany: z 2002 r. Nr 200 poz. 1683, z 2003 r. Nr 96 poz. 874 oraz Nr 110 poz. 1039), uchwala się co następuje:

§ 1

Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

1. Od budynków lub ich części:

- | | | |
|---|---|------------------|
| a) mieszkalnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 0,38 zł, |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenia działalności gospodarczej - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 14,07 zł, |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 6,73 zł, |
| d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 3,49 zł. |

2. Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

- | | | |
|---|---|-----------------|
| - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 4,35 zł, |
|---|---|-----------------|

z tym że:

- | | | |
|--|---|-----------------|
| a) od budynków gospodarczych na Os. Warniki, Os. Drzewice, Os. Szumiłowo - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 2,91 zł, |
| b) od pozostałych budynków gospodarczych - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 3,03 zł, |
| c) od garaży - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 4,94 zł, |
| d) od garaży w których przechowywane są samochody i wózki inwalidzkie - od 1 m ² powierzchni użytkowej | - | 2,91 zł. |

- | | | |
|--|---|-------------|
| 3. Od budowli - od ich wartości | - | 2 %. |
|--|---|-------------|

4. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji
gruntów i budynków
- od 1 m² powierzchni - 0,42 zł,
- b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizacje pożytku publicznego
- od 1 m² powierzchni - 0,15 zł.

§ 2

Oprócz zwolnień przewidzianych w art. 7 ust. 1 i 2 ustawy, zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części:

1. należące do jednostek i zakładów budżetowych Miasta oraz instytucji kultury, z wyjątkiem wynajętych lub wydzierżawionych innym podmiotom na prowadzenie działalności gospodarczej,
2. stanowiące własność Miasta, które nie zostały oddane w zarząd, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę, najem, użyczenie albo nie zostały objęte w bezumowne posiadanie przez osoby prawne, osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne oraz spółki nie mające osobowości prawnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyn nad Odrą.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego a określone w niej stawki obowiązują od 1 stycznia 2004 roku.

Przewodniczący Rady Miasta

Andrzej Kail