

**UCHWAŁA NR XIV/89/07**  
**RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**  
z dnia 8 listopada 2007 roku

**w sprawie zgłoszenia uwag do „Studium bezpośredniego zagrożenia powodziowego na obszarze RZGW Szczecin”**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 14 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 79 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r Prawo wodne (tekst jednolity z 2005 r. Dz. U. Nr 239, poz. 2019 ze zm.) uchwala się co następuje:

§1. Zgłasza się następujące uwagi do studium ochrony przeciwpowodziowej opracowanego na zlecenie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej Oddział w Poznaniu:

1. przewidzieć w programie budowie regulacyjne i terminy ich realizacji dla obszaru istniejącego i projektowanego zainwestowania w mieście Kostrzyn nad Odrą - na terenach przyległych do rzeki Odry obejmujących odcinek od ujścia rzeki Warty do granicy administracyjnej miasta w m. Kostrzyn-Szumilowo, dla wody 1% (strefa A1);
2. określić warunki techniczne i dopuścić realizację budownictwa przemysłowego, mieszkaniowego i usługowego na terenach powyżej oddziaływania wody 10-letniej (strefa A10) występującej okresowo do rz. 13,5 m npm.,
3. objąć programem ochrony przeciwpowodziowej tereny obecnego przejścia granicznego, Starego Miasta i Twierdzy Kostrzyn pozostające w strefie ochrony konserwatorskiej.

§2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miasta do przesłania egzemplarza niniejszej uchwały Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Tatarewicz

## UZASADNIENIE

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie powołując się na art. 79 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r Prawo wodne Dz. U. 2001 nr 115, poz. 1229 (zmieniony ustawą z dnia 3 czerwca 2005 r o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz innych ustaw Dz. U. 2005, nr 130 poz. 1087 – art. 1 pkt 51) przekazał do zaopiniowania przez Radę miasta Kostrzyn nad Odrą opracowania pt. „ Studium bezpośredniego zagrożenia powodziowego na obszarze RZGW Szczecin”.

### Po przeanalizowaniu dostarczonych materiałów stwierdzono:

- a. brak w studium precyzyjnego zapisu dotyczącego kierunków ochrony przed powodzią terenów istniejącego zainwestowania położonych w obszarze oddziaływania wody 1% (stuletniej) obejmującego tereny przemysłowe i mieszkaniowe wzdłuż rzeki Odry: w obszarze tym znajduje się oczyszczalnia ścieków, zakład Arctic Paper, zakłady w kompleksie nr 1 Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, projektowany zakład produkcji bioetanolu firmy Green Source, część istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej Os. Drzewice i Os. Szumiłowo;
- b. w obowiązujących w ubiegłych latach planach ogólnych zagospodarowania przestrzennego m. Kostrzyn nad Odrą ograniczenia inwestycyjne z tytułu zagrożenia p. powodziowego dotyczyły wyłącznie poziomu występowania wody 10-letniej i były uwzględniane przy podejmowaniu decyzji lokalizacji nowego budownictwa na terenach wyznaczonych w pkt.a;
- c. szczegółowej analizy kierunków ochrony p. powodziowej wymaga obszar strefy ochrony konserwatorskiej Starego Kostrzyna i obiektów przejścia granicznego na terenach położonych w strefie potencjalnego zagrożenia powodziowego wodami rzeki Odry oraz rzeki Warty.

Tereny wymienione w projekcie uchwały i niniejszym uzasadnieniu oznaczono na kopii mapy 1:50000 (ilustrującej obszar bezpośredniego zagrożenia powodziowego wg. „Studium” jw.). Mapa stanowi integralną część uzasadnienia.