

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XX/178/04
Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 27 maja 2004 roku

STATUT OSIEDLA DRZEWICE w KOSTRZYNIE NAD ODRĄ

Rozdział I. Nazwa i teren działania.

§ 1.

1. Ogół mieszkańców ulic : Bocznej, Cmentarnej, Kościelnej, Leśnej, Lipowej, Łącznej, Mikołaja Reja, Namysłńskiej, Nowej, Polnej, Szkolnej, Szumiłowskiej, Środkowej, Tartacznej, Topolowej, Wąskiej.
2. Nazwa Samorządu Mieszkańców Osiedla brzmi : Osiedle Drzewice.

§ 2.

1. Osiedle jest jednostką pomocniczą, której mieszkańcy wspólnie z innymi osiedlami tworzą wspólnotę samorządową miasta Kostrzyna nad Odrą.
2. Samorząd Mieszkańców Osiedla działa na podstawie przepisów prawa, a w szczególności :
 - a) Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 zmiany : Dz.U z 2002 roku Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 oraz Nr 214 poz.1806 z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. nr 102 poz.1055)
 - b) Statutu Miasta Kostrzyna nad Odrą.

Rozdział II.

Organizacja i zakres działania.

§ 3.

1. Organami osiedla są:
 - a) ogólne zebranie mieszkańców osiedla jako organ uchwałodawczy,
 - b) Zarząd Osiedla jako organ wykonawczy.
2. Zebranie mieszkańców osiedla może powoływać także stałe lub doraźne komisje, zespoły z jednoczesnym określeniem zakresu ich działania.

§ 4.

Do zadań Samorządu Mieszkańców Osiedla należy:

- a) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
- b) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- c) tworzenie pomocy sąsiedzkiej,
- c) udział w rozpatrywaniu spraw socjalnych, bytowych, opieki zdrowotnej, kulturalnych, sportu, wypoczynku i innych związanych z miejscem zamieszkania.

§ 5.

1. Zadania określone w §4. Samorząd Mieszkańców Osiedla realizuje w szczególności poprzez:
 - a) podejmowanie uchwał w sprawach osiedla w ramach przyznanych kompetencji,
 - b) opiniowanie spraw należących do zakresu ich działania,
 - c) współuczestnictwo w organizowaniu i przeprowadzaniu przez Radę Miasta konsultacji społecznej projektów uchwał Rady w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców osiedla,
 - d) występowanie do Rady Miasta z wnioskami o rozpatrzenie spraw, których załatwienie wykracza poza możliwości mieszkańców osiedla,
 - e) współpraca z radnymi z terenu osiedla w zakresie organizacji spotkań z wyborcami, dyżurów oraz kierowanie do nich wniosków dotyczących spraw osiedla,
 - f) ustalenie zadań dla przewodniczącego Zarządu Osiedla do realizacji między zebraniem osiedlowymi.

§ 6.

Zebranie Samorządu Mieszkańców Osiedla opiniuje (w części dotyczącej osiedla) po przedstawieniu do konsultacji przez Radę Miasta projekty uchwał w sprawach:

- a) planu zagospodarowania przestrzennego,
- b) planu budżetu na dany rok,
- c) innych uchwał Rady Miasta.

§ 7.

1. Uchwały i opinie własne Samorządu Mieszkańców, przewodniczący Zarządu Osiedla przekazuje Burmistrzowi Miasta.
2. Burmistrz Miasta, w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Miejskiej.
3. O sposobie załatwienia spraw Burmistrz Miasta informuje przewodniczącego Zarządu Osiedla.

§ 8.

Samorząd Mieszkańców Osiedla posiada zdolność sądową w sprawach należących do jego właściwości.

§ 9.

Do realizacji wspólnych przedsięwzięć Samorząd Mieszkańców Osiedla Drzewice nawiązuje współpracę z Samorządem Mieszkańców innych osiedli, zawiera porozumienie określające zakres i sposób wykonania wspólnych zadań oraz może podejmować wspólne uchwały.

Rozdział III.

Zarząd Osiedla i jego przewodniczący.

§ 10.

1. W celu rozwinięcia aktywności społecznej i gospodarczej w osiedlu oraz zapewnienia stałej łączności między osiedlem, a Radą Miasta i Burmistrzem Miasta, ogólne zebranie mieszkańców osiedla wybiera ze swego grona Zarząd Osiedla w liczbie 5 - 7 osób.
2. Zarząd Osiedla wybiera spośród siebie przewodniczącego, który stoi na jego czele oraz jego zastępcę.
3. Pełnienie funkcji przewodniczącego ma charakter społeczny.
4. Kadencja Zarządu Osiedla trwa 4 lata.

§ 11.

1. Do obowiązków przewodniczącego należy w szczególności:
 - a) zwoływanie posiedzeń Zarządu Osiedla,
 - b) wpływanie na wykorzystanie aktywności mieszkańców służącej poprawie życia i pracy w osiedlu,
 - c) reprezentowanie mieszkańców osiedla wobec Rady Miasta i Burmistrza Miasta.
 - d) pełnienie roli męża zaufania w miejscowym środowisku.
2. Na zebraniach osiedlowych przewodniczący składa sprawozdanie ze swojej działalności między zebraniem.
3. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 12.

1. Przewodniczący Zarządu Osiedla nie będący radnym bierze udział w sesjach Rady Miasta.
2. Burmistrz Miasta zaprasza przewodniczącego do udziału w posiedzeniu, na którym rozpatrywane są sprawy ogólne (z wyłączeniem spraw osobistych) dotyczące bezpośrednio osiedla.
3. Na posiedzeniach Komisji, przewodniczącemu przysługuje prawo występowania z głosem doradczym i zgłaszanie wniosków w imieniu ogólnego zebrania mieszkańców osiedla.
4. Burmistrz zabezpiecza sprzęt techniczny, materiały biurowe i pomieszczenia na odbywanie zebrań - pod potrzeby Rad Osiedlowych”.

§ 13.

1. Posiedzenia Zarządu Osiedla odbywają się co najmniej jeden raz na kwartał.
2. Do zadań Zarządu Osiedla należy w szczególności:
 - a) opracowywanie i przedkładanie mieszkańcom projektów programów pracy,
 - b) przygotowywanie i zwoływanie ogólnych zebrań mieszkańców osiedla, ustalanie propozycji porządku zebrania oraz przygotowywanie projektów uchwał,
 - c) inicjowanie oraz organizowanie czynów społecznych mieszkańców osiedla w celu zaspokojenia ich potrzeb,
 - d) podejmowanie i utrzymywanie współpracy z innymi instytucjami działającymi na terenie osiedla i miasta,
 - e) przyjmowanie wniosków mieszkańców dotyczących funkcjonowania samorządu osiedlowego,
 - f) występowanie do Rady Miasta i Burmistrza Miasta z inicjatywami rozwiązywania problemów społeczności osiedlowej.

Rozdział IV.

Zasady i tryb zwoływania ogólnych zebrań mieszkańców osiedla oraz warunki ważności podejmowanych uchwał.

§ 14.

Prawo do udziału w ogólnych zebraniach mieszkańców osiedla mają wszyscy jego mieszkańcy posiadający czynne prawo wyborcze.

§ 15.

Ogólne zebranie mieszkańców osiedla zwołuje Zarząd Osiedla:

- a) z własnej inicjatywy,
- b) na żądanie co najmniej 20 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- c) na wniosek Rady Miasta lub Burmistrza Miasta.

§ 16.

1. Ogólne zebranie mieszkańców osiedla odbywa się w miarę istniejących potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz na pół roku.
2. Termin i miejsce ogólnego zebrania mieszkańców osiedla, przewodniczący Zarządu Osiedla podaje do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty w osiedlu.
3. Ogólne zebranie mieszkańców osiedla zwołane na wniosek mieszkańców, Rady Miasta lub Burmistrza Miasta winno odbyć się w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku, chyba że wnioskodawca zaproponował termin późniejszy.

§ 17.

1. Ogólne zebranie mieszkańców osiedla jest ważne, gdy mieszkańcy osiedla zostali o nim prawidłowo zawiadomieni, zgodnie z wymogami Statutu.
2. Do prawomocności uchwał ogólnego zebrania mieszkańców osiedla niezbędna jest obecność co najmniej 1/20 uprawnionych mieszkańców osiedla.
3. Ogólne zebranie mieszkańców osiedla otwiera przewodniczący Zarządu Osiedla i dokonuje w głosowaniu jawnym wyboru przewodniczącego zebrania.
4. Porządek obrad ustala ogólne zebranie mieszkańców osiedla na podstawie projektu przedłożonego przez Zarząd Osiedla.
5. Obowiązkiem przewodniczącego Zarządu Osiedla jest zawiadomienie o zebraniu przewodniczącego Rady Miejskiej i Burmistrza Miasta.

§ 18.

1. Uchwały ogólnego zebrania mieszkańców osiedla zapadają zwykłą większością głosów, tzn. liczba głosów "za" musi być większa od liczby głosów przeciwnych i wstrzymujących się.
2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w konkretnej sprawie.

Rozdział V.

Tryb wyboru Zarządu Osiedla i jego przewodniczącego.

§ 19.

1. Ogólne zebranie mieszkańców osiedla, na którym ma być dokonany wybór członków Zarządu Osiedla zwołuje grupa inicjatywna Osiedla Drzewice.
2. O terminie, miejscu i godzinie zebrania zawiadamia się Przewodniczącego Rady Miasta i Burmistrza Miasta.

§ 20.

1. W celu dokonania ważnego wyboru Zarządu Osiedla wymagana jest obecność co najmniej 1/20 uprawnionych mieszkańców osiedla.

2. O ile w wyznaczonym terminie nie uzyskano wymaganej obecności liczby mieszkańców, wybory w nowym terminie mogą być przeprowadzone bez względu na liczbę mieszkańców obecnych na zebraniu.
3. Na zebraniu mieszkańców, na którym przeprowadza się wybory, sporządza się listę obecności uczestników uprawnionych do głosowania.

§ 21.

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie trzech osób wybranych spośród uczestników zebrania. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do Zarządu Osiedla.
2. Do zadań Komisji należy:
 - a) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - b) przeprowadzenie głosowania,
 - c) ustalenie i ogłoszenie wyników wyborów,
 - d) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.
3. Protokół podpisują członkowie Komisji.

§ 22.

Wybory członków Zarządu Osiedla odbywają się w głosowaniu tajnym, bezpośrednim, spośród nieograniczonej liczby kandydatów, zgłoszonych przez uprawnionych uczestników zebrania.

§ 23.

Za wybranych uważa się kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.

§ 24.

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla są bezpośrednio odpowiedzialni przed zebraniem mieszkańców i mogą być przez zebranie mieszkańców osiedla odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wykonują swoich obowiązków, naruszają postanowienia statutu i uchwał zebrania lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego w opinii środowiska.
2. Odwołanie Zarządu Osiedla może dotyczyć całego składu lub poszczególnych jego członków.
3. Odwołanie z zajmowanych funkcji winno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego.
4. Wybory uzupełniające skład Zarządu Osiedla przeprowadza ogólne zebranie mieszkańców osiedla, zwołane przez Zarząd Osiedla.
5. W przypadku odwołania lub ustąpienia przewodniczącego Zarządu osiedla, Zarząd wybiera ze swego składu nowego przewodniczącego, zawiadamiając o tym Radę Miasta i Burmistrza Miasta.

Rozdział VI.

Postanowienia końcowe.

§ 25.

Przyjęcie Statutu oraz dokonywanie zmian następuje w drodze uchwały Rady Miasta.