

**UCHWAŁA NR XLVI/375/10
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 4 listopada 2010 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Z.B.¹

Na podstawie art. 229 pkt. 3 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm) po rozpatrzeniu skargi przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta, uchwala się, co następuje:

§ 1. Uznaje się za niezasadną skargę wniesioną przez Pana Z.B. zam. [...] ¹ w Górzycy, na Burmistrza Miasta w związku z odmową przyznania lokalu mieszkalnego, którą Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wlkp. przekazał według właściwości do rozpatrzenia Radzie Miasta Kostrzyn nad Odrą w dniu 22 września 2010 r.

§ 2. Uzasadnienie stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Upoważnia się Przewodniczącego Rady Miasta do poinformowania skarżącego o sposobie załatwienia skargi.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Tatarewicz

¹[wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie imienia i nazwiska oraz adresu zamieszkania skarżącego na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. 112 poz. 1198 z 2001 r. z późniejszymi zmianami); wyłączenia dokonał Wojciech Bień - redaktor prowadzący Biuletyn Informacji Publicznej w interesie skarżącego]

Uzasadnienie w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Z.B.¹

Do Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą wpłynęła skarga Pana Z.B. (zam. [...]¹, 69-113 Górzyca) na Burmistrza Miasta w związku z odmową przyznania lokalu mieszkalnego, którą Lubuski Urząd Wojewódzki przekazał według właściwości do rozpatrzenia Radzie Miasta w dniu 22 września 2010 roku.

W dniu 04 października 2010 r. Przewodniczący Rady Miasta Marek Tatarewicz przekazał Komisji Rewizyjnej skargę celem jej rozpatrzenia.

Komisja Rewizyjna Rady Miasta odbyła posiedzenie w dn. 15.10.2010 r., na którym zapoznała się z treścią skargi oraz pismem uzupełniającym, skierowanym do Komisji Rewizyjnej przez skarżącego w dn. 12.10.2010 r. a także dokumentacją dotyczącą rozpatrzenia wniosku Pana Z.B.¹ z dn. 11.01.2010 r. w sprawie przydziału lokalu mieszkalnego z komunalnego zasobu miasta Kostrzyn nad Odrą.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zm.) oraz wydaną w oparciu o ww. ustawę Uchwałą Nr VII/36/07 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dn. 29.03.2007 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Kostrzyn nad Odrą, o przydział mieszkania komunalnego mogą ubiegać się mieszkańcy Kostrzyna nad Odrą zamieszkali w lokalu, gdzie na osobę uprawnioną do zamieszkiwania przypada do 5 m² powierzchni mieszkalnej oraz mieszkańcy, których miesięczny dochód brutto z ostatnich trzech miesięcy nie przekracza 150% najniższej emerytury tj. kwoty 1059,44 zł. brutto w przypadku gospodarstwa wieloosobowego oraz 200% najniższej emerytury tj. kwoty 1412,58 zł. brutto w przypadku gospodarstwa jednoosobowego. Osoby, które spełniają warunki określone w powyższej uchwale zostają umieszczone na liście osób oczekujących na przydział mieszkań komunalnych. Z danych wykazanych we wniosku o przydział lokalu mieszkalnego złożonym przez Pana Z.B.¹ wynika, że wnioskodawca nie spełnia warunków określanych Uchwałą Nr VII/36/07 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dn. 29.03.2007 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Kostrzyn nad Odrą. Również z powyższych danych wynika, że Pan Z.B.¹ nie spełnia warunków do umieszczenia na liście osób oczekujących na przydział mieszkania socjalnego. Ponadto nie posiada prawomocnego wyroku sądowego o nakaz eksmisji z uprawnieniem do lokalu socjalnego.

Komisja Rewizyjna na podstawie Uchwały Nr VII/36/07 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dn. 29.03.2007 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Kostrzyn nad Odrą oraz informacji przedstawionych przez Kierownika Referatu Mieszkaniowego uznała skargę na niezasadną.

Rada Miasta Kostrzyn nad Odrą uznała skargę Pana Z.B.¹ na działalność Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą za niezasadną. Zarzuty podnoszone przez skarżącego nie znajdują

oparcia w obowiązujących przepisach, a tym samym w działaniu Burmistrza Miasta nie można dopatrzeć się sprzeczności z prawem.

¹[wyłączono jawność informacji publicznej w zakresie imienia i nazwiska oraz adresu zamieszkania skarżącego na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. 112 poz. 1198 z 2001 r. z późniejszymi zmianami); wyłączenia dokonał Wojciech Bień - redaktor prowadzący Biuletyn Informacji Publicznej w interesie skarżącego]