

PROTOKÓŁ NR V/11

obrad Sesji Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą odbytej 1 marca 2011 roku

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta Kostrzyna nad Odrą - Przewodniczący Rady Miasta Tadeusz Łysiak zwołał V sesję Rady Miasta.

W sesji Rady Miasta na ogólny stan 15 radnych, udział wzięło 13 radnych.
(listy obecności radnych oraz gości stanowią załączniki nr 1 do niniejszego protokołu).

Porządek obrad sesji przewidywał :

1. Sprawy regulaminowe
 - a) otwarcie sesji,
 - b) przyjęcie porządku obrad.
2. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Kostrzyn nad Odrą na 2011r. (druk nr 1).

1. Sprawy regulaminowe

Przewodniczący Rady Miasta T. Łysiak o godz. 15.30 dokonał otwarcia obrad sesji w sali narad Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą.

Przewodniczący Rady oświadczył, iż w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji i uchwał.

W związku tym, iż nie zgłoszono uwag do proponowanego porządku obrad sesji – Przewodniczący Rady przystąpił do jego realizacji.

2. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Kostrzyn nad Odrą na 2011r. (druk nr 1).

Burmistrz Miasta A. Kunt wyjaśnił, iż przedłożony projekt uchwały jest niezbędny do złożenia wniosku o dofinansowanie ze środków Narodowego Funduszy Ochrony Środowiska, zadania pn. „Rekultywacja zdegradowanych terenów popoligonowych i przywrócenie im wartości przyrodniczych”, który obejmie tereny popoligonowe miasta Kostrzyna. W ramach tego projektu może otrzymać 80% dofinansowania tego zadania, które skalkulowano na kwotę 500 tys. zł., z czego 70% kwoty można przeznaczyć na usunięcie niebezpiecznych niewybuchów, a 30% na usuwanie dzikich wysypisk, rekultywację terenów zielonych, lasów, wykonanie rowu melioracyjnego. Poinformował, iż uzyskano pozytywną opinię dyrektora Ochrony Środowiska Urzędu

Wojewódzkiego, Urzędu Marszałkowskiego, a więc do spełnienia wymogu pozostało przedłożenie uchwały budżetowej z wprowadzonym zadaniem. Burmistrz dodał, że realizacja tego zadania objęłaby nie tylko teren Przystanku Woodstock, ale również tereny przyległe. Pozytywne rozpatrzenie wniosku w ciągu najbliższych dwóch miesięcy, pozwoli na przygotowanie i uporządkowanie tego terenu przed organizacją Przystanku, a w przyszłości terenu obejmującego przygotowywany plan zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym wystąpiono do Przewodniczącego Rady o zwołanie sesji w sprawie dokonania zmiany uchwały budżetowej, w której po stronie dochodowej wprowadzono środki w wysokości 400 tys. zł, a po stronie wydatków 500 tys. zł na zadanie pn. „Rekultywacja zdegradowanych terenów popoligonowych i przywrócenie im wartości przyrodniczych”. Burmistrz wyjaśnił, iż środki z budżetu miasta w wysokości 100 tys. zł. nie zwiększają deficytu budżetowego, tylko zostały przeniesione z rezerwy budżetowej w wysokości 60 tys. zł. i 40 tys. zł. ze Straży Miejskiej.

Radny M. Borowski zapytał o ilość znalezionych niewybuchów podczas sprawdzania terenu Przystanku Woodstock w 2003 roku?

Burmistrz Miasta A. Kunt wyjaśnił, iż w 2003 r. sprowadzany teren obejmował wówczas 50 ha i znaleziono dużo niewybuchów, ale nie wszystkie przedmioty metalowe są niewybuchami. W następnej kadencji objęto kolejne tereny, czyli łącznie sprawdzono 70 ha. Burmistrz wyjaśnił, iż przedmioty metalowe, niewybuchy są sprawdzane na głębokości do 60 cm, a więc z biegiem czasu pojawiają się kolejne. Dlatego też konieczne będzie powtórne sprawdzenie tych terenów, a także terenów, które jeszcze nie były sprawdzane, tj. około 100 ha.

Radny M. Borowski zapytał, czy środki stanowiące 70% projektu, tj. 350 tys. zł. można przeznaczyć na inny cel, niż sprawdzenie terenu pod względem niewybuchów.

Burmistrz Miasta A. Kunt wyjaśnił, iż na sprawdzenie terenów nie można przeznaczyć więcej niż 70% środków w ramach projektu. Środki w tej wysokości pokryją sprawdzenie około 150 ha terenu, co jest niezbędne w przypadku Kostrzyna. Natomiast 30 % środków przeznaczonych będzie na usunięcie dzikich wysypisk, rekultywację terenów zielonych i wykonanie rowu melioracyjnego. Również sprawdzone będą tereny specjalnej strefy ekonomicznej, ale jest to zadanie poza zakresem wniosku i będzie pokryte ze środków K-S SSE.

Radny M. Borowski prosił o wyjaśnienie zmniejszenia środków w wysokości 60 tys. zł. z wywozu i utylizacji odpadów z terenów garaży i targowiska, które zostały przeniesione na to zadanie.

Skarbnik Miasta J. Rapacz wyjaśniła, że zgodnie z procedurą środki z rezerwy budżetowej, mogą być uruchomione tylko poprzez zarządzenie, ze wskazaniem zadania w uchwale budżetowej. Następnie należy dokonać zmniejszenia środków z tego zadania, aby przekazać je na wskazany cel, tj. „Rekultywacja zdegradowanych terenów popoligonowych i przywrócenie im wartości przyrodniczych”.

Przewodniczący Rady T. Łysiak zwrócił się z prośbą o przygotowanie i przedstawienie mapy terenów, które będą objęte tym zadaniem.

Burmistrz Miasta A. Kunt wyjaśnił, iż posiadamy mapy terenu, na którym określone są granice obszaru objętego organizacją imprezy masowej pn. Przystanek Woodstock, Teren ten jest poszerzany, ze względu na coraz szerszy obszar zajmowany przez uczestników imprezy.

Radny K. Wojtala zwrócił się z pytaniem, czy Fundacja WOŚP może partycypować w kosztach tego zadania?

Burmistrz Miasta A. Kunt wyjaśnił, że Fundacja WOŚP działa i wydaje środki na zadania statutowe, a więc nie mają możliwości dofinansowania tego projektu, tym bardziej, że beneficjentem może być właściciel terenu.

Przewodniczący Rady T. Łysiak poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 13 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 13 głosami „za”, - podjęła Uchwałę Nr **V/38/11**, która stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

2. Sprawy różne.

Burmistrz Miasta A. Kunt przedstawił radnym sprawę dworca kostrzyńskiego, ponieważ uzyskał nowe informacje na temat modernizacji dworca. Burmistrz poinformował, iż rewitalizację dworca kostrzyńskiego oceniono na kwotę 6,6 mln zł., z czego wkład PKP wyniesie 1,5 mln zł, a pozostałe środki będą pochodzić z budżetu państwa.

Burmistrz wyjaśnił, iż kwota 6,6 mln zł. została przyznana, ponieważ PKP złożyły wniosek, w którym określono, że remont części komercyjnej w kwocie 1,5 mln zł. poniosą PKP, natomiast powierzchnia 700 m² wydzielona dla potrzeb PKP, tj.: kasa, informacja, hol oraz pozostałe 1400 m² będzie przeznaczone na użyteczność publiczną. Poinformował, iż na spotkaniu z władzami PKP przedstawił propozycję udziału miasta w tym projekcie poprzez zagospodarowanie 500m² z przeznaczeniem na punkt informacji turystycznej i bibliotekę publiczną. Kosztem miasta byłoby utrzymanie tych pomieszczeń, z tym, że dzierżawa wyniosłaby symboliczne 1 zł. za 1 m² powierzchni. Dyrekcja PKP przedłożyła tę propozycję do kalkulacji, aby Ministerstwo Finansów określiło jakie środki z budżetu państwa otrzyma spółka przy zaproponowanym założeniu. Burmistrz stwierdził, że jeśli warunkiem remontu dworca, w ramach tego projektu, jest udział samorządu poprzez zagospodarowanie pomieszczeń na cel użyteczności publicznej, to warto do tego przystąpić. Burmistrz zwrócił uwagę, że obecne pomieszczenia zajmowane przez bibliotekę będą wówczas dzierżawione, a więc środki związane z przeniesieniem biblioteki będą pokryte. Dodał, iż dyrektor biblioteki zasięgnęła informacji na temat dostosowania obiektu do wymogów stawianych przy nowej inwestycji. Powierzchnia biblioteki powinna mieć 460 m² przy 17 tys. mieszkańców gminy, a więc pozostałe 40 m² zajmie punktu

informacji turystycznej. Burmistrz Miasta poinformował radnych, że Powiat Gorzowski wystąpił z propozycją zajęcia na terenie dworca powierzchni 100 m² na działalność poradni wychowawczo-zawodowej. Burmistrz zwrócił się do radnych o wyrażenie opinii na temat przedstawionej przez niego propozycji, ponieważ dyrekcja PKP oczekuje potwierdzenia złożonej deklaracji w tej sprawie. Dodał, iż dyrekcja PKP z Poznania złożyła 12 projektów na dofinansowanie, z czego 4 projekty otrzymały dofinansowanie, w tym Kostrzyn.

Radny M. Kunt stwierdził, iż ta propozycja jest korzystna dla miasta, ponieważ za symboliczną dzierżawę, miasto poniosłoby tylko 6 tys. kosztów rocznie, wykonanyby remont dworca za 6,6 mln zł., a także pozyskano środki do budżetu z dzierżawy pomieszczeń obecnie zajmowanych przez bibliotekę.

Radny M. Jaszcz zapytał, czy miasto będzie mogło poddzierżawiać te pomieszczenia np. dla stowarzyszeń, innych podmiotów ?

Burmistrz Miasta A. Kunt wyjaśnił, że należy uzgodnić trwałość projektu, aby miasto mogło korzystać z tych pomieszczeń przez dłuższy okres, a nie np. tylko przez 10 lat.

Przewodniczący Rady T. Łysiak był zdania, że złożona oferta jest korzystniejsza od propozycji przedstawionej na poprzedniej sesji, która wynosiła 8 zł. dzierżawy za 1m², a teraz tylko symboliczną złotówkę. W takiej sytuacji Rada Miasta może udzielić wsparcia, tym bardziej, że miasto pozyska również środki, co najmniej 10 zł. za 1m² z dzierżawy pomieszczeń zajmowanych obecnie przez bibliotekę. W związku powyższym Rada Miasta może udzielić Burmistrzowi Miasta upoważnienia do złożenia deklaracji i prowadzenia negocjacji z PKP. Przewodniczący dodał, że ostatecznie nie ma pewności, że projekt ten zostanie pozytywnie rozstrzygnięty.

Burmistrz Miasta A. Kunt dodała, że PKP będą musiały przeznaczyć własne środki na niezagospodarowaną powierzchnią 1000 m², a więc nie wiadomo, jakie będzie rozstrzygnięcie tego wniosku, dlatego też należy poczekać na decyzje w tej sprawie.

W związku z tym, iż zakończono dyskusję w powyższej sprawie Przewodniczący Rady T. Łysiak zabrał głos odnośnie porządku w mieście. Zdaniem Przewodniczącego Rady należałoby powołać zespół interwencyjny, który po wykonaniu objazdu terenów miasta, wskazałby miejsca do uprzątnięcia. Przewodniczący zaproponował, aby w pracach zespołu uczestniczył Przewodniczący Rady, radny Rady Miasta, Z-ca Burmistrza oraz przedstawiciel MZK.

Burmistrz Miasta A. Kunt stwierdził, że sprzątaniem miasta zgodnie z umową zajmą się MZK wyłonione w drodze przetargu. W umowie określone miejsca wyznaczone do sprzątania, ale są też tereny nie objęte umową. W związku z tym, iż w roku bieżącym nie będzie prac interwencyjnych, Miasto wystąpi z zapytaniem o cenę na sprzątanie pozostałych terenów. Burmistrz Miasta zaproponował, iż najbliższej sesji przedstawi informację jakie tereny są objęte umową z MZK i tereny wyznaczone do sprzątania poza umową.

Radna K. Żoła zwróciła uwagę, że Spółdzielnia Mieszkaniowa „Celuloza” jest administracją, która nie dba o porządek na swoich terenach przy ul. Asfaltowej i ul. Drzewickiej, a najbardziej zaśmiecony jest teren przy siedzibie Zarządu Spółdzielni.

Radny R. Andrys zaproponował przygotowanie mapy w skali 1:5000, na której przedstawione będą tereny stanowiące własność miasta, tak aby można było stwierdzić, kto jest odpowiedzialny za uprzątnięcie śmieci.

Radny J. Sak zwrócił uwagę, że na parkingu Os. Mieszka I-go, za bibliotekę publiczną ustawiony jest znak ”parking tylko dla mieszkańców”, który nie przestrzegany, ponieważ osoby nie będące mieszkańcami osiedla pozostawiają pojazdy na dłuży okres.

Burmistrz Miasta A. Kunt wyjaśnił, iż jest to znak tylko informacyjny, nie rodzący żadnych skutków prawnych.

Radny M. Jaszcz zwrócił się o wyjaśnienie w sprawie informacji zamieszczonej na forum internetowym gazety lubskiej, a dotyczącej rozwiązania oddziału położniczo-noworodkowego w Kostrzynie.

Burmistrz Miasta A. Kunt wyjaśnił, że nie ma zagrożenia rozwiązania oddziału położniczo-noworodkowego w Kostrzynie, ponieważ kontrakt został podpisany. Natomiast otrzymał informację, że zwiększyła się liczba pacjentów na oddziale chirurgicznym w Kostrzynie, ponieważ brakuje kadry w szpitalu w Dębnie.

W związku z tym, że porządek obrad V sesji Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą kadencji został wyczerpany - Przewodniczący Rady Miasta T. Łysiak zamknął obrady o godzinie 16.20.

Protokołowała :

Przewodniczący Rady Miasta

R. Luszawska

Tadeusz Łysiak